



Державна податкова служба України

Головне управління ДПС  
у Тернопільській області

**Інформація, що зазначається у  
колонках 4-8 розд. I та 3-7 розд. II  
податкової декларації з плати за землю  
при припиненні права власності або  
користування земельною ділянкою**



Державна податкова служба України

Головне управління ДПС  
у Тернопільській області

Згідно з п.п. 14.1.147 п. 14.1 ст. 14 Податкового кодексу України (далі – ПКУ) плата за землю – це обов’язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку або орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності.

Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою. У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році (п. 287.1 ст. 287 ПКУ).

Форма податкової декларації з плати за землю (земельний податок та/або орендна плата за земельні ділянки державної або комунальної власності) затверджена наказом Міністерства фінансів України від 16.06.2015 № 560 зі змінами та доповненнями (далі – Декларація).

У розділі I Декларації «Розрахунок суми земельного податку» відображаються:

у колонці 4 – серія та номер документа, який засвідчує/підтверджує право власності/користування земельною ділянкою або право на земельну частку (пай) (відображається послідовність букв та цифр правовстановлюючого документа, наприклад серія та номер державного акта на земельну ділянку);

у колонці 5 – дата реєстрації прав власності/користування в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно (у разі наявності);

у колонці 6 – номер державної реєстрації прав власності/користування в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно (у разі наявності) – послідовність цифр.

у колонці 7 – зазначається частка днів у неповному місяці (прим. 12 Декларації);

у колонці 8 – зазначається кількість повних місяців володіння/користування земельною ділянкою.

У розділі II Декларації «Розрахунок суми орендної плати» зазначаються:

у колонці 3 – дата укладання договору оренди земельної ділянки державної або комунальної власності;

у колонці 4 – номер укладеного договору оренди земельної ділянки державної або комунальної власності – послідовність цифр;

у колонці 5 – дата державної реєстрації прав оренди земельної ділянки;

у колонці 6 – номер державної реєстрації прав оренди земельної ділянки в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно (у разі наявності) – послідовність цифр;

у колонці 7 – дата закінчення терміну дії договору оренди.



Державна податкова служба України

Головне управління ДПС  
у Тернопільській області

Всі дати зазначаються у такому форматі: дд.мм.рррр, де: дд – число місяця, мм – місяць, рррр – рік.

Інформація у колонках 3-4 розд. II Декларації (послідовність цифр, дата) має відповідати інформації, зазначеній у договорі орендної плати за земельні ділянки державної або комунальної власності.

У разі припинення права власності або користування земельною ділянкою (в т. ч. оренди земельної ділянки державної або комунальної власності) колонки 4-8 розд. I та колонки 3-7 розд. II уточнюючої Декларації заповнюються аналогічно, оскільки в уточнюючій Декларації зазначаються податкові зобов'язання за період наявності прав власності або користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або користування земельною ділянкою на підставі п. 46.4 ст. 46 ПКУ платник подає доповнення до уточнюючої Декларації з наданням інформації щодо державної реєстрації припинення цих прав.

Гарячі лінії ГУ ДПС у Тернопільській області: <https://tr.tax.gov.ua/anonsi-ark/30680.html>

Чат-бот ДПС «StopViolationBot» [t.me/StopOverpriceBot](https://t.me/StopOverpriceBot)

Мобільний застосунок «Моя податкова»

Android <https://play.google.com/store/apps/details?id=my.tax.gov.ua>

iOS <https://t1p.de/lgu5a>

Для оперативної комунікації з інститутами громадянського суспільства в органах ДПС діє комунікаційна податкова платформа: [tr.ikc@tax.gov.ua](mailto:tr.ikc@tax.gov.ua)

Підпишись на телеграм канал [t.me/tax\\_gov\\_ua](https://t.me/tax_gov_ua)

Підготовлено до друку  
ГУ ДПС у Тернопільській області  
грудень – 2023, наклад 50 прим.