



**УКРАЇНА**  
**ВЕЛИКОГЛИБОЧЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**ТЕРНОПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
Двадцята сесія                      сьомого скликання

Виписка з РІШЕННЯ № 320

14 липня 2017 року

Про затвердження ставок земельного податку та наданих пільг  
зі сплати земельного податку юридичним і фізичним особам на території  
Великоглибочецької сільської ради на 2018 рік

Керуючись ст. ст. 270,271,274,276,277,281,282,284 розділу сьомого Податкового кодексу України, п.п. 34,35 ч. 1 ст.26 Законів України «Про внесення змін до Податкового Кодексу України » від 28 грудня 2014 року № 71-8 ,ст.7 Закону України «Про плату за землю», Закон України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», згідно постанови Кабінету Міністрів від 31.10.2011р. № 1185 «Про внесення змін до Методики нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів» , згідно технічної документації з нормативно – грошової оцінки земель села Великий Глибочок з метою повного та своєчасного забезпечення справляння плати за земельні ділянки, Великоглибочецька сільська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Встановити та затвердити ставки земельного податку на земельні ділянки в межах та за межами населеного пункту на території Великоглибочецької сільської ради нормативно - грошову оцінку яких проведено, відповідно до їх нормативно – грошової оцінки і цивільного призначення земельної ділянки **для фізичних осіб**:
  - 1.1 . для сільськогосподарських угідь – 0,3 % від їх нормативно – грошової оцінки.
  - 1.2.для багаторічних насаджень – 1 % та садівництва – 2 % від їх нормативно – грошової оцінки.
  - 1.3. на земельні ділянки, зайняті житловим фондом – 0,05% від їх нормативно – грошової оцінки.
  - 1.4. 1%- від нормативно – грошової оцінки за земельні ділянки , які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форм власності).
  - 1.5. 0,1%- за земельні ділянки , які розташовані за межами населених пунктів.
2. Затвердити ставки земельного податку за земельні ділянки в межах та за межами населеного пункту на території Великоглибочецької сільської ради нормативно-грошову

оцінку яких проведено, відповідно до їх нормативно – грошової оцінки і цивільного призначенні земельної ділянки **для юридичних осіб:**

- 2.1. для сільськогосподарських угідь – 1% від їх нормативно грошової оцінки.
- 2.2. 1 % - від нормативно – грошової оцінки за земельні ділянки різного функціонального користування в тому числі, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).
- 2.3. 5 % - за земельні ділянки , які розташовані за межами населених пунктів.
3. Встановити ставку земельного податку за земельні ділянки за межами населеного пункту на території Великоглибочецької сільської ради нормативно - грошову оцінку яких не проведено у розмірі :
  - для фізичних осіб 2%
  - для юридичних осіб 5%
4. За земельні ділянки у межах населених пунктів, що відносяться до земель залізничного транспорту - 0,30 %.
5. За земельні ділянки, надані для розміщення об'єктів енергетики (в межах та за межами населених пунктів ) які виробляють електричну енергію з відновлюваних джерел енергії – 0,50 %.
6. У разі надання в оренду земельних ділянок (в межах населеного пункту), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами - 0,03 % , іншим суб'єктам , податок за площі , що надаються в оренду обчислюється від нормативно грошової оцінки , визначеної з урахуванням застосування відповідного коефіцієнта з урахуванням застосування відповідного коефіцієнта функціонального використання цих площ залежно від виду економічної діяльності орендаря в розмірі – 1%.
7. Звільнити від сплати земельного податку:
  - 7.1. органи місцевого самоврядування, заклади , установи та організації, що фінансуються з сільського та державного бюджету, комунальні підприємства, парки, кладовища та інші об'єкти комунальної власності сільської ради, релігійні організації .
  - 7.2. учасників АТО, сім'ї загиблих.
8. Затвердити положення про встановлення ставок земельного податку за земельні ділянки на території Великоглибочецької сільської ради згідно з додатком № 1 (додається).
9. Встановити, що це рішення набирає чинності з 01.01.2018 р.
10. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійно діючу комісію з питань земельних відносин.
11. У зв'язку з нестачею коштів дане рішення оприлюднити на інформаційному стенді сільської ради.



Сільський голова

Секретар сільської ради

підпис

Згідно з оригіналом

Н.І.Зарівна

М.М.Копач