



**ЗОЛОТНИКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ТЕРЕБОВЛЯНСЬКОГО РАЙОНУ ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**VII- СКЛИКАННЯ
XIII-СЕСІЯ**

Р І Ш Е Н Н Я № 587

від 16 лютого 2017 року
с.Золотники

Про встановлення місцевих податків та зборів

У зв'язку із набранням чинності з 1 січня 2017 року Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» №1791-VIII від 20.12.2016 року, керуючись ст.25, п.24 ст.26, ст.59,63,69,73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бюджетним кодексом України, Податковим кодексом України, враховуючи рекомендації комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку і комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища,

Золотниківська сільська рада

ВИРІШИЛА:

Внести зміни до рішення Золотниківської сільської ради від 29.06.2016 року № 212 «Про встановлення місцевих податків і зборів» (в редакції зі змінами та доповненнями) виклавши в такій редакції:

«**1.1.** Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до статті 266 Податкового кодексу України:

1.1.1. Затвердити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для фізичних осіб:

- для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб - **0,3%** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

- для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб: для господарських приміщень - **0,02%** та для іншої нежитлової нерухомості **0,3%** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

1.1.2. Затвердити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для юридичних осіб:

- для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб **0,5%** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

- для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб - **1%** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.

1.1.3. Об'єктом оподаткування є об'єкт-житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

1.1.4. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

1.1.5. Встановити пільги із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 240 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовим податковий (звітний) період (рік).

1 1 6 Звільнити від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку та нерухоме майно яких використовується для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

1.2. Встановити ставку транспортного податку із розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль що є об'єктом оподаткування відповідно до 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад **375** розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що є об'єктами оподаткування.

1.3. Встановити ставки земельного податку відповідно до статті 274 Податкового кодексу України:

1.3.1 Затвердити ставку земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено в розмірі **1%** від їх нормативної грошової оцінки, для фізичних осіб - громадян (присадибні ділянки) в розмірі - **0,1%** від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь - **0,5%** нормативної грошової оцінки;

за земельні ділянки сільськогосподарського призначення, які перебувають у власності фізичних осіб та надані в оренду суб'єктам господарювання - **1%** від нормативної грошової оцінки;

Нормативно грошову оцінку яких не проведено (за межами населених пунктів)
- у розмірі **5%** від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

1.3.2 Затвердити ставку земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі **5%** відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

1.3.3 Звільнити від сплати земельного податку, що надходить до місцевого бюджету, бюджетні установи комунальної та державної форм власності, комунальні підприємства сільської ради, благодійні організації, релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та земельні ділянки яких використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

1.4 Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку першої - другої груп у відсотках (фіксовані ставки) відповідно до статті 293 Податкового кодексу України:

- для платників єдиного податку першої групи - **10%** до розміру **прожиткового мінімуму**, встановленому законом на 1 січня податкового (звітного) року;

- для платників єдиного податку другої групи - **15 %** до розміру мінімальної заробітної плати, встановленому законом на 1 січня податкового (звітного) року.

1.5 Затвердити ставку збору за місця паркування транспортних засобів у розмірі **0,08%** мінімальної заробітної плати, установленої законом на перше січня податкового (звітного) року, за кожен день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, відповідно до ст..268 зі значком 1 Податкового кодексу України.

1.6. Затвердити ставку туристичного збору у розмірі від **0,5 %** до бази справлення збору відповідно до статті 268 Податкового кодексу України.

4. У разі внесення змін до Податкового кодексу України в частині місцевих податків і зборів, керуватись Податковим кодексом України.

5. Рішення вступає в дію з 1 січня 2017 року та є обов'язковим до виконання в усіх населених пунктах Золотниківської сільської ради (об'єднаної територіальної громади).

Сільський голова



Д.О.Бугай