



УКРАЇНА

МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ

**ДАРАХІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**ТЕРЕБОВЛЯНСЬКОГО РАЙОНУ ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ ДЕВ'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

від 25 січня 2017 року №110

с. Дарахів

Про встановлення місцевих  
податків та зборів

У зв'язку із набранням чинності з 1 січня 2017 року Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» №1791-VIII від 20.12.2016 року, керуючись ст.25, п.24 ст.26, ст.59,63,69,73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бюджетним кодексом України, Податковим кодексом України, враховуючи рекомендації комісії з питань планування, бюджету та фінансів,

**Дарахівська сільська рада ВИРІШИЛА:**

Внести зміни до рішення Дарахівської сільської ради від 15 червня 2016 року №53 «Про встановлення ставок податків та зборів на території Дарахівської сільської ради» ( в редакції зі змінами та доповненнями ) виклавши в такій редакції :

**1. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до статті 266 Податкового кодексу України.**

***1.1.Затвердити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб:***

-для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб - **0,2 %** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного ( податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування .

-для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб - **0.01%** для господарських приміщень та **0,5%** для іншої нежитлової нерухомості розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування .

***1.2. Затвердити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для юридичних осіб :***

- для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб - **1%** розміру мінімальної заробітної плати , встановленої законом на 1 січня звітного ( податкового ) року за 1 кв.метр бази оподаткування;



- для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб - **1 %** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування.

**1.3.** Звільнити від сплати податку бюджетні установи комунальної та державної форм власності, благодійні організації, релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку на нерухоме майно, яких використовується для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

**2.** Встановити ставку транспортного податку у розмірі 25000 грн. за кожен автомобіль, що з року випуску яких минуло не більше 5-ти років (включно), середня ринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати.

### **3. Встановити ставки земельного податку**

#### **3.1. За земельні ділянки:**

Нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця розташування) у таких розмірах:

- за землі комерційного та іншого використання в розмірі - 1% від їх нормативно- грошової оцінки;
- для населення за земельні ділянки(житловий фонд) в розмірі – **0,05%** від їх нормативно грошової оцінки;
- для сільськогосподарських угідь в розмірі - **0,3 %** від їх нормативно грошової оцінки;
- за земельні ділянки сільськогосподарського призначення, які перебувають у власності фізичних осіб та надані в оренду суб'єктам господарювання в розмірі– **0,9 %** від нормативної грошової оцінки;

Нормативно грошову оцінку яких не проведено (за межами населених пунктів) - у розмірі **0,5%** від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

**3.2.** Затвердити ставку земельного податку у розмірі **9%** відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

**4.** Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку першої - другої груп у відсотках (фіксовані ставки) відповідно до статті 293 Податкового кодексу України:

- для платників єдиного податку першої групи - **10% до розміру прожиткового мінімуму**, встановленому законом на 1 січня податкового (звітного) року;;

- для платників єдиного податку другої групи **15 % до розміру прожиткового мінімуму**, встановленому законом на 1 січня податкового (звітного) року.

**6.** Рішення вступає в дію з 1 січня 2017 року та є обов'язковим до виконання в усіх населених пунктах Дарахівської сільської ради.

Сільський голова



М.М.Сивульська