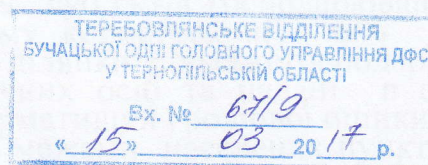


ІВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ТЕРЕБОВЛЯНСЬКОГО РАЙОНУ ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ , ЧОТИРНАДЦЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

№ 185 від 28 лютого 2017 року

Про внесення змін до рішення сесії від 24.06.2016.

№ 69 «Про встановлення ставок податку  
на території Іванівської сільської ради ОТГ».



У зв'язку із набранням чинності з 1 січня 2017 року Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» № 1791-УІІ від 20.12.2016 року, керуючись ст.25, п.24 ст.26, ст.59, 63, 69, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бюджетним кодексом України, Податковим кодексом України, враховуючи рекомендації комісії з питань бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку Іванівська сільська рада

**ВИРІШИЛА**

Внести зміни до рішення Іванівської сільської ради від 24 червня 2016 року № 69 «Про встановлення ставок податку на території Іванівської сільської ради» (в редакції зі змінами та доповненнями) виклавши в такій редакції :

**1. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до статті 266 Податкового кодексу України :**

**1.1. Затвердити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб:**

- для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – **0,2 %** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування, для квартир, загальна площа яких перевищує 80 кв.м., та житлових будинків, загальна площа яких перевищує 200 кв.м.

- для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб (господарські будівлі) – **0,02%** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування; для іншої нежитлової нерухомості – **0,5%** розміру мінімальної заробітної плати.

**1.2. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб:**

- для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб - **3 %** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

- для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – **1,5 %** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.

- для об'єктів торгівлі та громадського харчування (магазини, бари, кафе) – **0,5%;**

- іншої нежитлової нерухомості – **0,5%.**

Звільнити від сплати органи місцевого самоврядування, дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади комунальної форми власності, заклади культури, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, культові споруди місцевої ради, інвалідів I групи, матерів-героїнь, учасників АТО та ін. категорії, податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки за

об'єкти нежитлової нерухомості, що перебувають у власності, зазначені у пп. «е» п.п. 14.1.129 п. 14.1 ст. 14 Податкового Кодексу України, релігійні організації України, Статути (Положення) яких зареєстровані у встановленому законодавством порядку, та нерухоме майно, яке використовується для забезпечення діяльності передбаченої такими Статутами (Положеннями).

## **2. Встановити ставки земельного податку на 2017 рік у таких розмірах:**

2.1. Затвердити ставку земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, у таких розмірах:

- за землі комерційного та іншого використання - **1,5%** від їх нормативної грошової оцінки;

- за землі, що знаходяться у власності фізичних осіб - громадян (присадибна ділянка) - **0,05%** від їх нормативної грошової оцінки;

- для сільськогосподарських угідь - **0,3%**; - для суб'єктів господарювання за земельні ділянки, які перебувають в постійному користуванні - **6%** від їх нормативної грошової оцінки;

- за земельні ділянки сільськогосподарського призначення, які перебувають у власності фізичних осіб та надані в оренду суб'єктам господарювання в розмірі - **0,9%** від нормативної грошової оцінки;

Нормативно грошову оцінку яких не проведено (за межами населених пунктів) - у розмірі **5%** від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

2.2 Звільнити від сплати земельного податку, що надходить до місцевого бюджету, (дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади комунальної форми власності, заклади культури, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, культові споруди місцевої ради).

3. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку першої - другої груп у відсотках (фіксовані ставки) відповідно до ст. 293 Податкового Кодексу України:

10% (до розміру прожиткового мінімуму) - для платників єдиного податку першої групи;

15% (до розміру мінімальної заробітної плати) - для платників єдиного податку другої групи встановленому законом на 1 січня податкового року.

4. Рішення вступає в дію з 01 січня 2017 року та є обов'язковим до виконання в усіх населених пунктах Іванівської сільської ради ОТГ.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку.

Сільський голова



Р. В. Шафранович