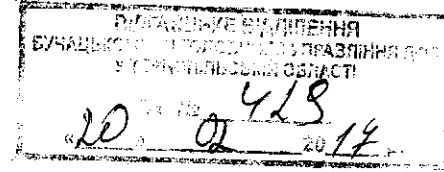


*Володимир П.В.
Поплавська сільська рада
20.02.17*



УКРАЇНА
Поплавська сільська рада
Підгаєцького району
Тернопільської області
Дев'ята сесія сьомого скликання

Рішення

від 30 січня 2017 року

№ 123

Про встановлення ставок податків
та зборів на території Поплавської
сільської ради.

Заслухавши проект рішення постійної комісії з питань бюджету та з питань планування соціально-економічного розвитку села про те, що у зв'язку із вступом в дію Закону України від 20.12.2016 року № 1791-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» та Закону України від 21.12.2016 р. № 1797-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні», взявши до уваги пп. 12.3.4. п. 12.3 ст. 12 ПКУ; п. 274.1 ст. 274 ПКУ; пп. 12.3.7. п. 12.3. ст. 12 ПКУ; п. 288.5 ст. 288 ПКУ, а також п.п. 266.5.1. п. 266.5. ст. 266 КПУ та п. 4 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону № 1791-VIII, п. 3 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону № 1797-VIII, яким визначено, що в 2017 році до прийнятих рішень органів місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків і зборів, які прийняті на виконання цього Закону, не застосовуються вимоги підпункту 4.1.9. пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового Кодексу України та Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», та визначено, що у 2017 році в частині плати за землю вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4. пункту 12.3, підпункту 12.4.3. пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», не поширюються на рішення органів місцевого самоврядування, які прийняті на виконання цього Закону, Поплавська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Положення про порядок справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Поплавської сільської ради.
(додається).
2. Встановити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб:
 - 2.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб - **0,05% розміру мінімальної заробітної плати**, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування;

2.2. для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб - **0,01%** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування : для господарських (присадибних) будівель - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо.

3. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб :

3.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб - 1,5% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

3.2. для не житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб - 1,5% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

3.3. за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), розрахована сума податку, збільшується на **25000 гривень на рік** за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

4. Встановити ставки земельного податку, за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця розташування) в межах населеного пункту в таких розмірах:

4.1. ставку земельного податку для земель загального користування встановити – 0,1% від їх нормативної грошової оцінки;

4.2. ставку земельного податку для земель сільськогосподарського призначення за 1 га сільськогосподарських угідь:

0,3% від нормативної грошової оцінки землі, для ведення особистого селянського господарства – рілля;

0,3% від нормативної грошової оцінки землі, для інших земель, рілля.

0,3% від нормативної грошової оцінки землі – сіножаті;

0,3% від нормативної грошової оцінки землі – пасовище;

0,3% від нормативної грошової оцінки землі – багаторічні насадження;

0,04% від нормативної грошової оцінки землі – за земельні ділянки, зайняті житловим фондом;

3% від нормативної грошової оцінки землі, за земельні ділянки надані підприємствам промисловості, транспорту, залізничного транспорту, зв'язку, енергетики, а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач.

3% від нормативної грошової оцінки землі, за земельні ділянки водного фонду.

4.3. ставку земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 5% від нормативної грошової оцінки;

4.4. за земельні частки (паї) – **0,3%** від нормативної грошової оцінки землі;

5. Встановити ставки земельного податку, за земельні ділянки (незалежно від місця розташування) за межами населеного пункту, нормативну грошову оцінку яких не проведено в такому розмірі:

5.1. для земель сільськогосподарського призначення від їх нормативної грошової оцінки одиниці (1га) площі ріллі по області:

0,3% від нормативної грошової оцінки землі, для ведення особистого селянського господарства – рілля;

0,3% від нормативної грошової оцінки землі, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – пай;

0,3% від нормативної грошової оцінки землі – сіножаті;

0,3% від нормативної грошової оцінки землі – пасовище;

0,3 % від нормативної грошової оцінки землі – багаторічні насадження,

5.2. 3% від нормативної грошової оцінки землі, за земельні ділянки надані підприємствам промисловості, транспорту, залізничного транспорту, зв'язку, енергетики, а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач.

5.3. 3% від нормативної грошової оцінки землі, за земельні ділянки водного фонду.

5.4. 0,5% від нормативної грошової оцінки землі, для інших земель, рілля.

5.5. для земель несільськогосподарського призначення, від їх нормативної грошової оцінки по області:

5.6.1% від грошової оцінки землі – землі комерційного призначення, інші землі.

5.7. Ставку земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 5% від їх нормативної грошової оцінки землі.

6. Встановити ставки податку у розмірі 25000 грн. за кожен легковий автомобіль, що з року випуску яких минуло не більше 5-ти років (включно), середня ринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати.

7. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку першої другої груп у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року:

- 10 % для платників єдиного податку першої групи

8. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб- підприємців платників єдиного податку другої групи у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року:

- 15 % для платників єдиного податку другої групи

9. рішення п'ятої сесії сьомого скликання Поплавської сільської ради №71 від 24 червня 2016 року визнати таким що втратило чинність.

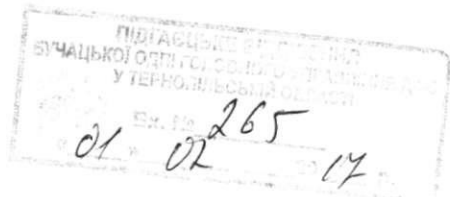
10. Копію рішення сільської ради надати в Підгаєцьке відділення Бучацької ОДП ГУ ДФС для проведення контролю та своєчасної сплати земельного податку.

11. Оприлюднити дане рішення у згідно вимог чинного законодавства.

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету та з питань планування соціально-економічного розвитку села.

Сільський голова

Л.В.Манявська



**ГНІЛЬЧЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ПІДГАСЬКОГО РАЙОНУ ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сьоме скликання

Десята сесія

від 30 січня 2017 року
с. Гнильче

РІШЕННЯ № 97

Про встановлення ставок податків
та зборів на території Гнильченської
сільської ради .

У зв'язку із змінами ставок у 2017 році взявши до уваги пп. 122.3.4.п.12.3 ст12 ПКУ : п.274.1 ст 274 ПКУ ;пп.12.3.7. п.12.3.ст12 ПКУ ; п.288.5ст.288ПКУ ,а також п.п. 266.55.1 п.266.5 ст.266КПУ та п.7 розділу II « Прикінцевих положень закону «№909 ,яким рекомендовано органам місцевого самоврядування у місячний строк з дня набрання чинності цим законом переглянути прийняті рішення щодо встановлення місцевих податків та зборів , визначених ст.10 ПКУ та п.4 розділу II «Прикінцевих положень Закону» 909 яким передбачено ,що 2017 році до прийнятих рішень органів місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків і зборі на 2017 рік не застосовуються вимоги . сесія

ВИРІШИЛА :

1.Встановити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб: а)для житлової нерухомості яка перебуває у власності фізичних осіб -0.05 відсотка розміру мінімальної заробітної плати , встановленої законом на 1 січня звітного року за 1 кв.метр бази оподаткування ;

б)для різних видів об'єктів житлової нерухомості , що перебувають у власності одного платника податку -0.1 відсоток;

в) об'єкти нежитлової нерухомості які перебувають у власності фізичних осіб -0.01 відсотка розміру мінімальної заробітної плати .

2.Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб:

а)Податок на нерухоме майно ,відмінне від земельної ділянки у розмірі 0.3 відсотка розміру мінімальної заробітної плати , встановленої законом на 01 січня звітного року , за 1 квадратний метр бази оподаткування

3.Встановити ставки податку на земельні ділянки , для юридичних осіб:

а)земельні ділянки ,нормативну грошову оцінку яких проведено (в межах та за межами населених пунктів)- 1.відсоток від їх нормативно грошової оцінки;

б) Земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (в межах та за межами населених пунктів) сільськогосподарські угіддя - 0.5 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;

в) Земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено (за межами населених пунктів) - 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

г) Земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено (за межами населених пунктів) сільськогосподарські угіддя - 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

3.1. Встановити ставки земельного податку з фізичних осіб у таких розмірах:

а) ставки податку в розмірі - 0.1 відсотка для ведення особистого селянського господарства;

б) ставки податку встановлюються в розмірі - 0.03 відсотка для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

в) ставки податку встановити в розмірі 0.03 відсотка для індивідуального дачного будівництва;

г) ставки податку встановлюються в розмірі 0.03 відсотка для садівництва;

д) ставки податку встановлюються в розмірі 0.1 відсотка для сіножатей та пасовищ.

4. Винести рішення Гнильченської сільської ради в новій редакції.

5. Дане рішення оприлюднити на дошці оголошень.

6. Контроль покласти на комісію з питань планування місцевого бюджету фінансів соціально-економічного розвитку.



Сільський голова:

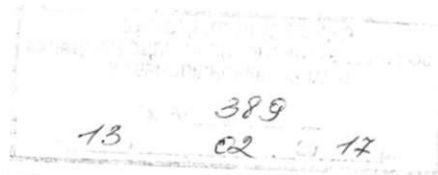
Д. Й. Плескан

Закон про 11.6.
Голгочанська сільська рада
13.02.17р.



УКРАЇНА

Голгочанська сільська рада
Підгасцького району Тернопільської області



СЬОМЕ СКЛИКАННЯ

ДВНАДЦЯТА СЕСІЯ

Рішення

від 27 січня 2017 року

№ 229

**Про встановлення ставок податків та зборів
на території Голгочанської сільської ради.**

У зв'язку із вступом в дію Закону України від 20.12.2016 р. №1791-УІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» та Закону України від 21.12.2016 р. №1797-УІІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні», взявши до уваги пп.12.3.4. п.12.3 ст 12 ПКУ; п.274.1 ст. 274 ПКУ; пп. 12.3.7. п.12.3. ст.12 ПКУ; п. 288.5 ст. 288 ПКУ, а також п.п. 266.5.1. п. 266.5. ст. 266 КПУ та п.4 розділу ІІ «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1791- УІІІ, п.3 розділу ІІ «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1797- УІІІ, якими визначено, що в 2017 році до прийнятих рішень органів місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків і зборів, які прийняті на виконання цього Закону, не застосовуються вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", та визначено, що у 2017 році в частині плати за землю вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" не поширюються на рішення органів місцевого самоврядування, які прийняті на виконання цього Закону, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб:
 - 1.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – 0,05% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
 - 1.2. для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – у відсотках розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування:будівлі готельні-1,5%, будівлі офісні-1,5%, будівлі торгівельні-0,5%, гаражі-0,03%; склади-0,03%; господарські(присадибні)будівлі-0,01%; інші будівлі-0,3%
2. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб:
 - 2.1.для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

- 2.2. для не житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 0,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.
- 2.3. за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 30 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), розрахована сума податку, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

3. Встановити ставки податку за земельні ділянки , нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця розташування) у таких розмірах:

- 3.1. ставку земельного податку для земель загального користування встановити - 1% від їх нормативно грошової оцінки
- 3.2. ставку земельного податку для сільськогосподарських угідь
- (рілля, сіножаті, пасовища) - 0,3 % від їх нормативної грошової оцінки;
 - (багаторічні насадження) - 0,7 % від їх нормативної грошової оцінки;
 - за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянки для особистого автотранспорту, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами індивідуальними гаражами - 0,05% від їх нормативної грошової оцінки
 - за земельні ділянки надані підприємствам промисловості, транспорту, залізничного транспорту, зв'язку, енергетики, а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач, у розмірі 3% від їх нормативної грошової оцінки;
 - за земельні ділянки водного фонду – 3% від їх нормативно грошової оцінки.
- 3.3. ставку земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 3 % від їх нормативної грошової оцінки;
- 3.4.-за земельні частки (паї)-0,5% від їх нормативної грошової оцінки;

3.5. Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки , розташовані за межами населених пунктів , нормативну грошову оцінку яких не проведено в такому розмірі :

- для сільськогосподарських угідь, у розмірі 0,7 % від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;
 - за земельні ділянки водного фонду – 3% від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;
 - для інших земель, які знаходяться за межами населеного пункту – 5% від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;
4. Встановити ставки податку у розмірі 25000 грн. за кожен легковий автомобіль, що з року випуску яких минуло не більше 5-ти років (включно), середня ринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати.
5. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку першої другої груп у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року :
- 10 % для платників єдиного податку першої групи;
6. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку другої групи у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року:
- 15 % для платників єдиного податку другої групи
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну планово-бюджетну комісію.

Сільський голова



В.В.Мороз

Вашамова А.В.
Підписавши А.В.
16.02.17р



УКРАЇНА

Юстинівка сільська рада
Підгаєцького району Тернопільської області
11 сесія 7 скликання

16 438 02 17

Рішення № 48

від 01 лютого 2017 року
Про встановлення ставок податків та зборів
на території Юстинівської сільської ради

У зв'язку із вступом в дію Закону України від 20.12.2016 р. №1791-УІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» та Закону України від 21.12.2016 р. №1797-УІІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні», взявши до уваги пп.12.3.4. п.12.3 ст 12 ПКУ; п.274.1 ст. 274 ПКУ; пп. 12.3.7. п.12.3. ст.12 ПКУ; п. 288.5 ст. 288 ПКУ, а також п.п. 266.5.1. п. 266.5. ст. 266 КПУ та п.4 розділу ІІ «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1791- УІІІ, п.3 розділу ІІ «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1797- УІІІ, якими визначено, що в 2017 році до прийнятих рішень органів місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків і зборів, які прийняті на виконання цього Закону, не застосовуються вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", та визначено, що у 2017 році в частині плати за землю вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" не поширюються на рішення органів місцевого самоврядування, які прийняті на виконання цього Закону, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб:
 - 1.1 для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – 0,05% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
 - 1.2. для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – у відсотках розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування:
 - будівлі готельні – 1.5
 - будівлі офісні-1.5 %,
 - будівлі торгівельні - 1%,
 - гаражі - 0,3%;
 - склади-0,3%;
 - господарські(присадибні)будівлі-0,01%;
 - інші будівлі-0,05%

2. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб:
 - 2.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
 - 2.2. для не житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.
 - 2.3. за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), розрахована сума податку, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).
3. Встановити ставки податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця розташування) у таких розмірах:
 - 3.1. ставку земельного податку для земель загального користування встановити - 1% від їх нормативної грошової оцінки
 - 3.2. ставку земельного податку для сільськогосподарських угідь
 - (рілля, сіножаті, пасовища) - 0,3 % від їх нормативної грошової оцінки
 - (багаторічні насадження) - 0,3 % від їх нормативної грошової оцінки;за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянки для особистого автотранспорту, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами - 0,1% від їх нормативної грошової оцінки;
 - за земельні ділянки надані підприємствам промисловості, транспорту, залізничного транспорту, зв'язку, енергетики, а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач, у розмірі 3% від їх нормативної грошової оцінки; за земельні ділянки водного фонду – 3% від їх нормативної грошової оцінки.
 - 3.3. ставку земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 2% від їх нормативної грошової оцінки
 - 3.4. за земельні частки (паї)-0,5% від їх нормативної грошової оцінки
 - 3.5. Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено в такому розмірі:
 - для сільськогосподарських угідь, у розмірі 0,7 % від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;
 - за земельні ділянки водного фонду – 3% від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;
 - для інших земель, які знаходяться за межами населеного пункту – 4% від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;
4. Встановити ставки податку у розмірі 25000 грн. за кожен легковий автомобіль, що з року випуску яких минуло не більше 5-ти років (включно), середня ринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати.
5. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку першої другої груп у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року:
 - 10 % для платників єдиного податку першої групи;
7. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників

єдиного податку другої групи у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати,
встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року:

- 20% для платників єдиного податку другої груп

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну планово-бюджетну комісію.

Сільський голова



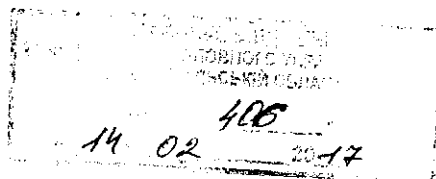
В. І. Вишиваний.

1
Володимир П.Б.
Медведєв А.В.
14.02.17р.



УКРАЇНА

МУЖИЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ПІДГАЄЦЬКОГО РАЙОНУ ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ ОДИНАДЦЯТА СЕСІЯ



Р І Ш Е Н Н Я

30 січня 2017 року

С. Мужилів

№ 95

**Про встановлення ставок податків та зборів
на території Мужилівської сільської ради**

У зв'язку із вступом в дію Закону України від 20.12.2016 р. №1791-УІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» та Закону України від 21.12.2016 р. №1797-УІІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні», взявши до уваги пп.12.3.4. п.12.3 ст 12 ПКУ; п.274.1 ст. 274 ПКУ; пп. 12.3.7. п.12.3. ст.12 ПКУ; п. 288.5 ст. 288 ПКУ, а також п.п. 266.5.1. п. 266.5. ст. 266 КПУ та п.4 розділу ІІ «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1791- УІІІ. п.3 розділу ІІ «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1797- УІІІ, якими визначено, що в 2017 році до прийнятих рішень органів місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків і зборів, які прийняті на виконання цього Закону, не застосовуються вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", та визначено, що у 2017 році в частині плати за землю вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" не поширюються на рішення органів місцевого самоврядування, які прийняті на виконання цього Закону. сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб:
 - 2.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – 0,05% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
 - 2.2. для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – у відсотках розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування:будівлі готельні-1,5%, будівлі офісні-1,5%,будівлі торгівельні-1,0%,гаражі -0,3%; склади-0,3%;господарські(присадибні)будівлі-0,01%; інші будівлі-0,3%
3. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб:
 - 3.1.для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1,0 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

- 3.2. для не житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1,0 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.
- 3.3. за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), розрахована сума податку, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).
4. **Встановити ставки податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця розташування) у таких розмірах:**
- 4.1. ставку земельного податку для земель загального користування встановити - 1% від їх нормативної грошової оцінки.
- 4.2. ставку земельного податку для сільськогосподарських угідь
- (рілля, сіножаті, пасовища) - 0,3 % від їх нормативної грошової оцінки;
 - (багаторічні насадження) - 0,7 % від їх нормативної грошової оцінки;
- за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянки для особистого автотранспорту, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами - 0,05% від їх нормативної грошової оцінки;
- за земельні ділянки надані підприємствам промисловості, транспорту, залізничного транспорту, зв'язку, енергетики, а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач, у розмірі 3% від їх нормативної грошової оцінки;
 - за земельні ділянки водного фонду – 3% від їх нормативної грошової оцінки.
- 4.3. ставку земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 3% від їх нормативної грошової оцінки;
- 4.4.-за земельні частки (паї)-0,4% від їх нормативної грошової оцінки;
- 4.5. **Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено в такому розмірі :**
- для сільськогосподарських угідь, у розмірі 0,7 % від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;
 - за земельні ділянки водного фонду – 3% від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;
 - для інших земель, які знаходяться за межами населеного пункту – 5% від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;
5. Встановити ставки податку у розмірі 25000 грн. за кожен легковий автомобіль, що з року випуску яких минуло не більше 5-ти років (включно), середня ринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати.
6. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку першої другої груп у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року :
- 10 % для платників єдиного податку першої групи;
7. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку другої групи у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року:
- 20% для платників єдиного податку другої груп
8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету і фінансів, законності, правопорядку, запобігання корупції.

Сільський голова

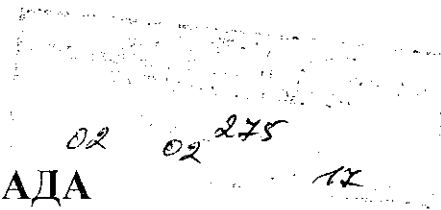


В.Й.Широкий

Ісаченко І.Б.
"Хмельницький" А.Р.
07.01.17р.



УКРАЇНА
НОСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ПІДГАСЬКОГО РАЙОНУ ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ІХ СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ



РІШЕННЯ № 61-9/17

30 січня 2017 року

*Про нову редакцію рішення сільської ради № 43-5/16
від 30 червня 2016 року «Про встановлення ставок»*

У зв'язку із вступом в дію Закону України від 20.12.2016 р. №1791-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» та Закону України від 21.12.2016 р. №1797-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні», взявши до уваги пп.12.3.4. п.12.3 ст. 12 ПКУ; п.274.1 ст. 274 ПКУ; пп. 12.3.7. п.12.3. ст.12 ПКУ; п. 288.5 ст. 288 ПКУ, а також пп. 266.5.1. п. 266.5 ст. 266 ПКУ та п.4 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1791-VIII, п.3 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1797-VIII, якими визначено, що в 2017 році до прийнятих рішень органів місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків і зборів, які прийняті на виконання цього Закону, не застосовуються вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», та визначено, що у 2017 році в частині плати за землю вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» не поширюються на рішення органів місцевого самоврядування, які прийняті на виконання цього Закону, Носівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1.Рішення № 43-5/16 від 30 червня 2016 року викласти в такій редакції:

РІШЕННЯ № 43-5/16

30 червня 2016 року

Про встановлення ставок

Відповідно до Закону України від 24.12.2015 року №909-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2016 році», ст.ст.10, 12, 265, 266 ч.1 розділу XIX Податкового кодексу України, беручи до уваги лист Підгасцького відділення Бучацької ОДПІ ГУ ДФС у Тернопільській області від 02.06.2016 року №1250 щодо проведення інвентаризації прийнятих рішень органами місцевого самоврядування по встановленню ставок плати за землю, керуючись ч.1 ст.10, п.24 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Носівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1.Встановити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки:

1.1. Затвердити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування:

- для об'єктів житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб у розмірі 0,05 %;
- для об'єктів нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб:

- 1) будівлі готельні — 1,5 %;
- 2) будівлі офісні — 1,5 %;
- 3) будівлі торговельні — 1,5 %;
- 4) будівлі промисловості та склади — 1 %;
- 5) гаражі — 0,5 %;
- 6) господарські (присадибні будівлі) — 0,01 %;
- 7) інші будівлі — 0,3 %;

1.2. Затвердити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування:

- для об'єктів житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб у розмірі 1 %;
- для об'єктів нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб у розмірі 0,25 %;

1.3. За наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи — платника податку, загальна площа якого перевищує 300 кв. метрів (для квартири) та/або 500 кв. метрів (для будинку), розрахункова сума податку збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

2. Встановити ставку транспортного податку:

2.1. Затвердити ставку транспортного податку в розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що з року випуску яких минуло не більше 5-ти років (включно), середня ринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

3. Встановити ставки земельного податку:

3.1. Затвердити ставку земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця розташування):

- для земель загального користування розмірі 1 % від їх нормативної грошової оцінки;
- для сільськогосподарських угідь:

- 1) рілля, сіножаті, пасовища — 0,3 % від їх нормативної грошової оцінки;
- 2) багаторічні насадження — 1 % від їх нормативної грошової оцінки;
- 3) землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (земельні частки(паї)) — 1 % від їх нормативної грошової оцінки;

— для земель зайнятих житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами у розмірі 0,1 % від їх нормативної грошової оцінки;

— для земель наданих підприємствам промисловості, транспорту, залізничного транспорту, зв'язку енергетики, а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач у розмірі 3 % від їх нормативної грошової оцінки;

— для земель водного фонду у розмірі 3 % від їх нормативної грошової оцінки;

— для земель, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 1,5 % від їх нормативної грошової оцінки;

3.2. Затвердити ставку земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населеного пункту, нормативну грошову оцінку яких не проведено:

— для сільськогосподарських угідь:

- 1) рілля, сіножаті, пасовища — 0,3 % від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га.) площі ріллі по області;
- 2) землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (земельні частки(паї)) — 0,7 % від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га.) площі ріллі по області;

- для земель водного фонду у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га.) площі ріллі по області;
- для інших земель , які знаходяться за межами населеного пункту у розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га.) площі ріллі по області.

4.Встановити ставку акцизного податку:

4.1.Затвердити ставку акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів реалізованих відповідно до підпункту 213.1.9 пункту 213.1 статті 213 Податкового кодексу України у відсотках від вартості (з податком на додану вартість) , у розмірі 5 відсотків.

5.Встановити ставку єдиного податку:

5.1.Затвердити ставку єдиного податку для фізичних осіб-підприємців платників єдиного податку першої групи у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб , встановленого на 1 січня податкового (звітного) року:

- 10 % для платників єдиного податку першої групи;

5.2.Затвердити ставку єдиного податку для фізичних осіб-підприємців платників єдиного податку другої групи у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати , встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року:

- 20 % для платників єдиного податку другої групи.

6.Дане рішення набуває чинності з 01.01.2017 року.

7.Рішення сільської ради №143-16/12 від 07.03.2012 року «Про місцеві податки і збори , що діють на території Носівської сільської ради» визнати таким , що втратило чинність з 01.01.2015 року.

8.Рішення сільської ради №95-9/11 від 15.06.2011 року «Про ставки єдиного податку для фізичних осіб-суб'єктів господарської діяльності» , №382-39/15 від 28.01.2015 року «Про встановлення ставок» визнати такими , що втрачають чинність з 01.01.2017 року.

9.Секретарю Носівської сільської ради Моравській В.М. зміст даного рішення довести до відома заінтересованих осіб.

10.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку села, землекористування та охорони навколишнього середовища.

2.Секретарю Носівської сільської ради Моравській В.М. зміст даного рішення довести до відома заінтересованих осіб.

3.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування , бюджету , фінансів , соціально-економічного розвитку села , землекористування та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Бориско
секретар!



І.Є.Панашій.

Моравська

1
Висновок 1.5-
н. застосовують Д.В.
с. 144 - 13.02.17



УКРАЇНА

Староміська сільська рада
Підгаєцького району Тернопільської області

Одинадцята сесія
VII скликання
Рішення

від 10 лютого 2017 року

с.Старе Місто

№131

Про встановлення ставок податків та зборів
на території Староміської сільської ради

У зв'язку із вступом в дію Закону України від 20.12.2016 р. №1791-УІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» та Закону України від 21.12.2016 р. №1797-УІІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні», взявши до уваги пп.12.3.4. п.12.3 ст 12 ПКУ; п.274.1 ст. 274 ПКУ; пп. 12.3.7. п.12.3. ст.12 ПКУ; п. 288.5 ст. 288 ПКУ, а також п.п. 266.5.1. п. 266.5. ст. 266 КПУ та п.4 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1791- УІІІ, п.3 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1797- УІІІ, якими визначено, що в 2017 році до прийнятих рішень органів місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків і зборів, які прийняті на виконання цього Закону, не застосовуються вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності",та визначено, що у 2017 році в частині плати за землю вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" не поширюються на рішення органів місцевого самоврядування, які прийняті на виконання цього Закону, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб:
 - 2.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – 0.05% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
 - 2.2. для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – у відсотках розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування:будівлі готельні-1,5%. будівлі офісні-1,5%.будівлі торгівельні-1,5%,гаражі -0,3%; склади-0,1%;господарські(присадибні)будівлі-0,01%; інші будівлі-0,1%
3. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб:

- 3.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
- 3.2. для не житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.
- 3.3. за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), розрахована сума податку, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

4. Встановити ставки податку за земельні ділянки , нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця розташування) у таких розмірах:

4.1 . ставку земельного податку для земель загального користування встановити - 0.7% від їх нормативної грошової оцінки.

4.2 ставку земельного податку для сільськогосподарських угідь

- (рілля, сіножаті, пасовища) - 0.4 % від їх нормативної грошової оцінки;
- (багаторічні насадження) - 0.3 % від їх нормативної грошової оцінки; ;

за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянки для особистого автотранспорту, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами - 0.05% від їх нормативної грошової оцінки;

- за земельні ділянки надані підприємствам промисловості, транспорту, залізничного транспорту, зв'язку, енергетики, а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач, у розмірі 3% від їх нормативної грошової оцінки;
- за земельні ділянки водного фонду – 2.5% від їх нормативної грошової оцінки.

4.3 ставку земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 3% від їх нормативної грошової оцінки;

4.4.-за земельні частки (паї)-0.4% від їх нормативної грошової оцінки;

4.5. Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки , розташовані за межами населених пунктів , нормативну грошову оцінку яких не проведено в такому розмірі :

- для сільськогосподарських угідь, у розмірі 0.4 % від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;
- за земельні ділянки водного фонду – 3% від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;
- для інших земель, які знаходяться за межами населеного пункту – 5% від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;

5. Встановити ставки податку у розмірі 25000 грн. за кожен легковий автомобіль, що з року випуску яких минуло не більше 5-ти років (включно), середня ринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати.

6. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку першої другої груп у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року :

- 10 % для платників єдиного податку першої групи;

7. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку другої групи у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року:

- 15% для платників єдиного податку другої груп

8.Вважати таким, що втратило чинність рішення сесії №57 від 21 червня 2016 року «Про встановлення ставок податків та зборів на території Староміської сільської ради» з 01.01.2017 року.

9.Оприлюднити дане рішення шляхом опублікування в районній газеті «Земля Підгаєцька» та інформаційному стенді сільської ради.

10.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну планово-бюджетну комісію.

Сільський голова



Р.Р.Гудима

п. Рохомовий П.В.
п. Шевченко А.В.
16.02.17р.

Копія



439
16 02 17

УКРАЇНА
Угринівська сільська рада Підгаєцького району
Тернопільської області
сьомого демократичного скликання
(дванадцята сесія)

від «04» лютого 2017 року
№ 94

с. Угринів

**Про затвердження ставок податку
на території Угринівської сільської ради
з 2017 року**

У зв'язку із вступом в дію Закону України від 20.12.2016 р. №1791-УІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» та Закону України від 21.12.2016 р. №1797-УІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні», взявши до уваги пп.12.3.4. п.12.3 ст 12 ПКУ; п.274.1 ст. 274 ПКУ; пп. 12.3.7. п.12.3. ст.12 ПКУ; п. 288.5 ст. 288 ПКУ, а також п.п. 266.5.1. п. 266.5. ст. 266 КПУ та п.4 розділу ІІ «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1791-УІІ, п.3 розділу ІІ «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1797- УІІ, якими визначено , що в 2017 році до прийнятих рішень органів місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків і зборів, які прийняті на виконання цього Закону, не застосовуються вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності",та визначено , що у 2017 році в частині плати за землю вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" не поширюються на рішення органів місцевого самоврядування, які прийняті на виконання цього Закону, сільська рада

вирішила:

1. Встановити ставки на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для фізичних осіб:

1.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – 0,05% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

1.2. для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – у відсотках розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування: будівлі готельні - 1,5%, будівлі офісні - 1,5%, будівлі торгівельні – 0,5%, гаражі -0,3%; склади-0,3%; господарські (присадибні) будівлі-0,01%; інші будівлі-0,3%.

2. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб:

2.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

2.2. для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.

2.3. за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), розрахована сума податку, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

3. Встановити ставки податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця розташування) у таких розмірах:

3.1. ставку земельного податку для земель загального користування встановити - 1% від їх нормативно-грошової оцінки;

3.2. ставку земельного податку для сільськогосподарських угідь:

- (рілля, сіножаті, пасовища) - 0,5 % від їх нормативної грошової оцінки;

- (багаторічні насадження) - 0,3 % від їх нормативної грошової оцінки;

3.3. за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянки для особистого автотранспорту, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами - 0,5% від їх нормативної грошової оцінки;

3.4. за земельні ділянки, надані підприємствам промисловості, транспорту, залізничного транспорту, зв'язку, енергетики, а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач, у розмірі 3% від їх нормативної грошової оцінки;

3.5. ставку земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 3% від їх нормативної грошової оцінки;

3.6. за земельні частки (паї) - 0,3% від їх нормативної грошової оцінки;

4. Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено, в такому розмірі:

- для сільськогосподарських угідь, у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;
- для інших земель, які знаходяться за межами населеного пункту – 5% від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області.

5. Встановити ставки податку у розмірі 25000 грн. за кожен легковий автомобіль, що з року випуску яких минуло не більше 5-ти років (включно), середня ринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати.

6. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку першої групи у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року:

- 10 % для платників єдиного податку першої групи.

7. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку другої групи у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року:

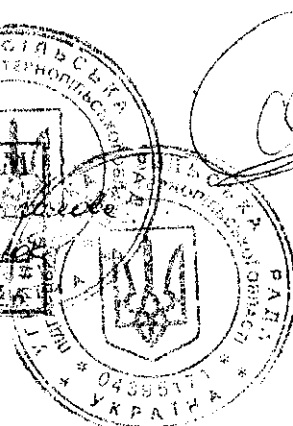
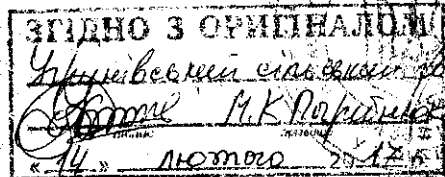
- 15% для платників єдиного податку другої групи.

8. Визнати такими, що втратили чинність, п.п. 2-7 рішення сільської ради від 20 квітня 2016 року «Про затвердження ставок податку на території Угринівської сільської ради з 2017 року».

9. Контроль за виконанням даного рішення залишаю за собою, координацію роботи щодо виконання рішення покласти на комісію з питань земельних та аграрних відносин Угринівської сільської ради.

Сільський голова

М.К. ПОГРЕБНЮК



Виконавчий 1.5.
1 - підписаний А. Р.
с. 11 - 16.02.17.



УКРАЇНА

Завалівська сільська рада
Підгаєцького району Тернопільської області
Сьоме скликання
Дванадцята сесія

437
16 02 17

Рішення

від 06 лютого 2017 року
Про встановлення ставок податків та зборів
на території Завалівської сільської ради

№101

У зв'язку із вступом в дію Закону України від 20.12.2016 р. №1791-УІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» та Закону України від 21.12.2016 р. №1797-УІІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні», взявши до уваги пп.12.3.4. п.12.3 ст. 12 ПКУ; п.274.1 ст. 274 ПКУ; пп. 12.3.7. п.12.3. ст.12 ПКУ; п. 288.5 ст. 288 ПКУ, а також п.п. 266.5.1. п. 266.5. ст. 266 КПУ та п.4 розділу ІІ «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1791- УІІІ, п.3 розділу ІІ «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1797- УІІІ, якими визначено, що в 2017 році до прийнятих рішень органів місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків і зборів, які прийняті на виконання цього Закону, не застосовуються вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", та визначено, що у 2017 році в частині плати за землю вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" не поширюються на рішення органів місцевого самоврядування, які прийняті на виконання цього Закону, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб:
 - 1.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – 0,05% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
 - 1.2. для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – у відсотках розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування:
 - будівлі офісні, будівлі торгівельні - 0,5%;
 - гаражі, склади, інші будівлі - 0,1%;
 - господарські (присадибні) будівлі - 0,01%.
2. Звільнити від сплати податку з об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб: пенсіонерів, одиноких матерів, громадян, що виховують 3 і більше дітей віком до 18-ти років, інвалідів І та ІІ групи, учасників АТО або їх

сім'ї, громадян, що постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи, громадян, члени сімей яких проходять строкову військову службу.

3. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб:

3.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

3.2. для не житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.

3.3. за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), розрахована сума податку, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

4. Звільнити від сплати податку з об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб, зазначені у пп. «е» пп. 14.1.129 п.14.1 ст.14 Податкового кодексу України.

5. Встановити ставки податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця розташування) у таких розмірах:

5.1. ставку земельного податку для земель загального користування встановити - 1% від їх нормативної грошової оцінки;

5.2. ставку земельного податку для сільськогосподарських угідь:

- (рілля, сіножаті, пасовища) - 0,3 % від їх нормативної грошової оцінки;
- (багаторічні насадження) - 0,7 % від їх нормативної грошової оцінки;

5.3. за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянки для особистого автотранспорту, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами - 0,05% від їх нормативної грошової оцінки;

5.4. за земельні ділянки надані підприємствам промисловості, транспорту, залізничного транспорту, зв'язку, енергетики, а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач, у розмірі 3% від їх нормативної грошової оцінки;

5.5. ставку земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 3% від їх нормативної грошової оцінки;

5.6. за земельні частки (паї) - 0,3% від їх нормативної грошової оцінки;

6. Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено в такому розмірі:

6.1. для сільськогосподарських угідь, у розмірі 0,7 % від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;

6.2. для інших земель, які знаходяться за межами населеного пункту – 5% від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;

7. Встановити ставки податку у розмірі 25000 грн. за кожен легковий автомобіль, що з року випуску яких минуло не більше 5-ти років (включно), середня ринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати.

8. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку першої групи у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року:

- 10 % для платників єдиного податку першої групи

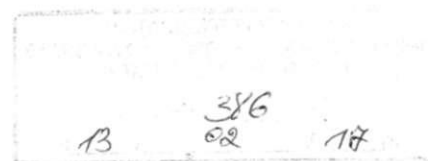
9.Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку другої групи у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року:

- 15% для платників єдиного податку другої групи

10.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, комунальної власності та соціально-економічного розвитку сільської ради.



В.В. Цюріга



Новосілівська сільська рада
Підгасцького району Тернопільської області

Сьоме скликання

Чотирнадцята сесія

РІШЕННЯ

від 10 лютого 2017 року № 97

с.Новосілка

Про встановлення ставок податків та зборів на території Новосіклівської сільської ради

У зв'язку із вступом в дію Закону України від 20 грудня 2016 року

№ 1791-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» та Закону України від 21.12.2016 р. № 1797-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні», взявши до уваги пп. 12.3.4. п. 12.3. ст. 12 ПКУ; п. 274.1 ст. 274 ПКУ; пп. 12.3.7. п. 12.3. ст. 12 ПКУ; п. 288.5 ст. 288 ПКУ, а також п.п. 266.5.1. п. 266.5. ст. 266 ПКУ та п. 4 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» «Закону № 1797-VIII, якими визначено, що в 2017 році до прийнятих рішень органів місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків і зборів, які прийняті на виконання цього Закону, не застосовуються вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», та визначено, що у 2017 році в частині плати за землю вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» не поширюються на рішення органів місцевого самоврядування, які прийняті на виконання цього Закону, Новосілівська сільська рада

ВИРІШИЛА:**1. Встановити ставки по податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб:**

1.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб - 0,1% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м. бази оподаткування;

1.2. для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування:

- будівлі готельні - 1,5 %;
- будівлі офісні - 1,5 %;
- будівлі торгівельні - 1 %;
- гаражі - 1,5 %;
- будівлі промисловості та склади - 1,5 %
- господарські (присадибні) будівлі - 0,02 %;
- інші будівлі - 0,3%

2. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб:

2.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

2.2. для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 0,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

2.3. за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи-платника

податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), розрахована сума податку збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку)

3. Встановити ставки податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця розташування) у таких розмірах:

3.1. ставку земельного податку для земель загального користування встановити – 1% від їх нормативної грошової оцінки.

3.2. ставку земельного податку для сільськогосподарських угідь:

- рілля, сіножаті, пасовища- 0,4 % від їх нормативної грошової оцінки;
- багаторічні насадження-0,7 % від їх нормативної грошової оцінки;
- за земельні ділянки зайняті житловим фондом, автостоянки для особистого автотранспорту, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами – 0,1 % від їх нормативної грошової оцінки;
- за земельні ділянки надані підприємствам промисловості, транспорту, залізничного транспорту, зв'язку, енергетики, а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач, у розмірі 3 % від їх нормативної грошової оцінки.;

3.3. ставку земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 2 % від їх нормативної грошової оцінки ; за земельні частки (паї)- 0,5 % від їх нормативної грошової оцінки.

3.4. Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки розташовані за межами населеного пункту, нормативну грошову оцінку яких не проведено, у такому розмірі:

- для сільськогосподарських угідь у розмірі 0,7 % від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;
- за земельні ділянки водного фонду - 3 % від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;
- для інших земель, які знаходяться за межами населеного пункту 4 % від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області.

4. Встановити ставки податку у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що з року випуску яких минуло не більше 5-ти років (включно), середня ринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати.

5. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб-підприємців платників єдиного податку першої групи у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року :

- 10% для платників єдиного податку першої групи

6. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб-підприємців платників єдиного податку другої групи у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року:

- 20% для платників єдиного податку другої групи.

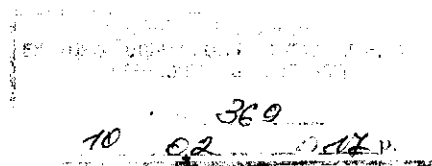
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з соціально-економічного розвитку, податків та бюджету.

Новосілівський сільський голова:



Г.В. Кардаш

Коханець Р.Б.
Михайлюк А.В.
сесія 10.02.17р.



Галицька сільська рада Підгасцького району
Тернопільської області
Сьоме скликання
Десята сесія
Рішення № 69

від 06 лютого 2017 року

с. Галич

**Про встановлення ставок податків та зборів
на території Галицької сільської ради**

У зв'язку із вступом в дію Закону України від 20.12.2016 р. №1791-УІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» та Закону України від 21.12.2016 р. №1797-УІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні», взявши до уваги пп.12.3.4. п.12.3 ст 12 ПКУ; п.274.1 ст. 274 ПКУ; пп. 12.3.7. п.12.3. ст.12 ПКУ; п. 288.5 ст. 288 ПКУ, а також п.п. 266.5.1. п. 266.5. ст. 266 КПУ та п.4 розділу ІІ «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1791- УІІ, п.3 розділу ІІ «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1797- УІІ, якими визначено, що в 2017 році до прийнятих рішень органів місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків і зборів, які прийняті на виконання цього Закону, не застосовуються вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", та визначено, що у 2017 році в частині плати за землю вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" не поширюються на рішення органів місцевого самоврядування, які прийняті на виконання цього Закону, сесія Галицької сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. **Встановити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки** для фізичних осіб:
 - 1.1 для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – 0,1% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
 - 1.2 для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – у відсотках розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування:будівлі торгівельні-2%,гаражі -1%; склади-1%;господарські(присадибні)будівлі-0,08%; інші будівлі-1%
Для громадян, які мають у власності будівлі торгівлі, інші будівлі та склади, але не використовують їх для провадження підприємницької діяльності – 0,1 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на перше січня (податкового) року за 1 кв. м. бази оподаткування.
 - 1.3 Звільнити від сплати податку з об'єктів з житлової та не житлової нерухомості що перебувають у власності фізичних осіб с. Галич які зареєстровані в с. Галич (пенсіонерів, одиноких матерів, громадян що виховують трьох і більше дітей віком до 18 років, інвалідів І та ІІ групи, учасників АТО або їх сім'їв, громадянам які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи, громадян сімей які проходять військову службу)
2. **Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки** для юридичних осіб:
 - 2.1 для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

- 2.2 для не житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.
- 2.3 за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), розрахована сума податку, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).
3. **Встановити ставки податку за земельні ділянки , нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця розташування) у таких розмірах:**
- 3.1 . ставку земельного податку для земель загального користування встановити - 1% від їх нормативно грошової оцінки
- 3.2 ставку земельного податку для сільськогосподарських угідь
- (рілля, сіножаті, пасовища) - 0,4 % від їх нормативної грошової оцінки;
 - (багаторічні насадження) - 0,7 % від їх нормативної грошової оцінки;
 - Земельні частки (паї) – 0,5%
- 3.3 за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянки. для особистого автотранспорту, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами - 0,05% від їх нормативної грошової оцінки;
- 3.4 за земельні ділянки надані підприємствам промисловості, транспорту, залізничного транспорту, зв'язку, енергетики, а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач, у розмірі 4% від їх нормативної грошової оцінки;
- 3.5 ставку земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 3% від їх нормативної грошової оцінки;
- 3.6. **Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки , розташовані за межами населених пунктів , нормативну грошову оцінку яких не проведено в такому розмірі :**
- для сільськогосподарських угідь, у розмірі 0,5 % від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;
 - для інших земель, які знаходяться за межами населеного пункту – 5% від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;
- 4 Встановити ставки податку у розмірі 25000 грн. за кожен легковий автомобіль, що з року випуску яких минуло не більше 5-ти років (включно), середня ринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати.
- 5 Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку першої другої груп у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року :
- 10 % для платників єдиного податку першої групи; максимальна 10%
7. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку другої групи у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року:
- 20% для платників єдиного податку другої групи
8. Звільнити від сплати земельного податку юридичні організації, а саме:
- органи місцевого самоврядування (Галицький сільський клуб, бібліотека).
 - релігійні організації
9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну планово-бюджетну комісію.

Сільський голова



Кінаш В.І.

1
П. Кошаровий І.Б.
П. Мельничук А.В.
08.01.17



08 352 02 17

Сільцівська сільська рада
Підгаєцького району Тернопільської області
VII скликання XII сесія
Р І Ш Е Н Н Я

від 31 січня 2017 року.
с. Сільце

№ 127

Про встановлення ставок податків та зборів на території Сільцівської сільської ради.

У зв'язку із вступом в дію Закону України від 20.12.2016 р. №1791-УІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» та Закону України від 21.12.2016 р. №1797-УІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні», взявши до уваги пп.12.3.4. п.12.3 ст 12 ПКУ; п.274.1 ст. 274 ПКУ; пп. 12.3.7. п.12.3. ст.12 ПКУ; п. 288.5 ст. 288 ПКУ, а також п.п. 266.5.1. п. 266.5. ст. 266 КПУ та п.4 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1791-УІІ, п.3 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1797- УІІ, якими визначено, що в 2017 році до прийнятих рішень органів місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків і зборів, які прийняті на виконання цього Закону, не застосовуються вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", та визначено, що у 2017 році в частині плати за землю вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" не поширюються на рішення органів місцевого самоврядування, які прийняті на виконання цього Закону. Сільцівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для **фізичних осіб**:

1.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – **0,05%** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

1.2. для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – у відсотках розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування

0,5% для будівель готельні, офісні, торгівельні,

0,1% для будівель гаражі, склади, інші будівлі,

0,01 % для господарських (присадибні) будівель (допоміжні (нежитлові)

приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо)

2. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для **юридичних осіб**:

2.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – **1,5%** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

2.2. для не житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – **1,5%** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

2.3. за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), розрахована сума податку, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

3. Встановити ставки земельного податку, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця розташування) в таких розмірах:

3.1. для фізичних осіб:

- землі сільськогосподарського призначення за 1 га сільськогосподарських угідь від їх нормативної грошової оцінки (для ведення особистого селянського господарства, для ведення підсобного сільського господарства)

0,4% від грошової оцінки – рілля;

0,7% від грошової оцінки – сіножаті;

0,7% від грошової оцінки – пасовище;

0,7% від грошової оцінки – багаторічні насадження;

0,8% від грошової оцінки – за земельні частки (пай)

- землі не сільськогосподарського призначення:

0,04% від грошової оцінки - землі житлової забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), тощо.)

2% від грошової оцінки - землі громадської забудови (в т. ч. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування, для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури, для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування, тощо).

3.2. для юридичних осіб:

1 % від грошової оцінки - землі сільськогосподарського призначення за 1 га сільськогосподарських угідь (в. т. числі для ведення фермерського господарства, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, тощо)

3% від грошової оцінки – землі не сільськогосподарського призначення (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, землі громадської забудови, землі лісгосподарського призначення, землі водного фонду, тощо.)

4. Встановити ставки земельного податку, за земельні ділянки, розташовані за межами населеного пункту, нормативну грошову оцінку яких не проведено в таких розмірах:

4.1. для фізичних осіб

- землі сільськогосподарського призначення за 1 га сільськогосподарських угідь від їх нормативної грошової оцінки (в. т. числі: для ведення особистого селянського господарства, для ведення підсобного сільського господарства)

0,4% від грошової оцінки – рілля;
0,7% від грошової оцінки – сіножаті;
0,7% від грошової оцінки – пасовище;
0,7% від грошової оцінки – багаторічні насадження;
0,8% від грошової оцінки – за земельні частки (пай)
- землі не сільськогосподарського призначення:
2% від грошової оцінки - землі громадської забудови (в т. ч. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування, для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури, для будівництва та обслуговування ринкової інфраструктури, для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування, тощо).

4.2. для юридичних осіб:

3% від грошової оцінки - землі сільськогосподарського призначення за 1 га сільськогосподарських угідь (в т. числі для ведення фермерського господарства, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, тощо)

5% від грошової оцінки – землі не сільськогосподарського призначення (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони, землі громадської забудови, землі лісгосподарського призначення, землі водного фонду, тощо.).

5. Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки, які перебувають в постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі **5%** від їх нормативної грошової оцінки.

6. Встановити ставки податку у розмірі 25000 грн. за кожен легковий автомобіль, що з року випуску яких минуло не більше 5-ти років (включно), середня ринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати.

7. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку першої другої груп у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року :

- 10 % для платників єдиного податку першої групи;

8. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку другої групи у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року:

- 20% для платників єдиного податку другої груп

9. Рішення Сільцівської сільської ради Підгасцького району Тернопільської області № 73 від 09.06.2016 р. визнати таким, що втратило чинність.

10. Копію рішення сільської ради надати в Підгасцьке відділення Бучацької ОДПІ для проведення контролю та своєчасної сплати земельного податку.

11. Оприлюднити дане рішення у згідно вимог чинного законодавства.

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету та фінансів.

Сільський голова



І.Д. Куцибала

Г. Кошаровий А.В.
Підписав
09.02.17



УКРАЇНА

Бронгалівська сільська рада
Підгаєцького району Тернопільської області

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ

Десята СЕСІЯ

Рішення № 66

від 30 січня 2017 року

Про встановлення ставок податків та зборів на території Бронгалівської сільської ради

У зв'язку із вступом в дію Закону України від 20.12.2016 р. №1791-УІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» та Закону України від 21.12.2016 р. №1797-УІІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні», взявши до уваги пп.12.3.4. п.12.3 ст 12 ПКУ; п.274.1 ст. 274 ПКУ; пп. 12.3.7. п.12.3. ст.12 ПКУ; п. 288.5 ст. 288 ПКУ, а також п.п. 266.5.1. п. 266.5. ст. 266 КПУ та п.4 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1791- УІІІ, п.3 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1797- УІІІ, якими визначено, що в 2017 році до прийнятих рішень органів місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків і зборів, які прийняті на виконання цього Закону, не застосовуються вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", та визначено, що у 2017 році в частині плати за землю вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" не поширюються на рішення органів місцевого самоврядування, які прийняті на виконання цього Закону, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб:
 - 2.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – 0,05% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
 - 2.2. для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – у відсотках розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування: будівлі готельні-1,5%, будівлі офісні-1,5%, будівлі торгівельні-1,0%, гаражі -1,5%; склади-1,5%; господарські (присадибні) будівлі-0,01%; інші будівлі-0,5%
3. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для

юридичних осіб:

- 3.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
 - 3.2. для не житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.
 - 3.3. за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), розрахована сума податку, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).
4. **Встановити ставки податку за земельні ділянки , нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця розташування) у таких розмірах:**
- 4.1. ставку земельного податку для земель загального користування встановити - 1% від їх нормативно грошової оцінки .
 - 4.2. ставку земельного податку для сільськогосподарських угідь
 - (рілля, сіножаті, пасовища) - 0,4 % від їх нормативної грошової оцінки.
 - (багаторічні насадження) - 1 % від їх нормативної грошової оцінки; за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянки для особистого автотранспорту, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами - 0,05% від їх нормативної грошової оцінки.
 - за земельні ділянки надані підприємствам промисловості, транспорту, залізничного транспорту, зв'язку, енергетики, а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач, у розмірі 3% від їх нормативної грошової оцінки.
 - за земельні ділянки водного фонду – 3% від їх нормативно грошової оцінки.
 - 4.3. ставку земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 5% від їх нормативної грошової оцінки.
 - 4.4.-за земельні частки (паї)-0,5% від їх нормативної грошової оцінки.
 - 4.5. **Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки , розташовані за межами населених пунктів , нормативну грошову оцінку яких не проведено в такому розмірі :**
 - для сільськогосподарських угідь, у розмірі 0,4 % від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області.
 - за земельні ділянки водного фонду – 3% від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області.
 - для інших земель, які знаходяться за межами населеного пункту – 5% від нормативної грошової оцінки одиниці (1га) площі ріллі по області.
5. Встановити ставки податку у розмірі 25000 грн. за кожен легковий автомобіль, що з року випуску яких минуло не більше 5-ти років (включно), середня ринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати.
6. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку першої другої груп у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року :
- 10 % для платників єдиного податку першої групи.
7. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку другої групи у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року:

- 20% для платників єдиного податку другої груп

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну планово-бюджетну комісію.

Сільський голова

І.С.Пона

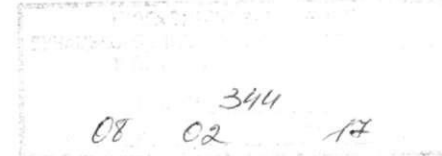


п. Кошарний І.Б.
п. Переворотний А.В.
сф. 08.02.17



УКРАЇНА

Білокриницька сільська рада
Підгаєцького району Тернопільської області
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
ВОСЬМА СЕСІЯ
Рішення № 56



від 30 січня 2017 року
**Про встановлення ставок податків та зборів
на території Білокриницької сільської ради**

У зв'язку із вступом в дію Закону України від 20.12.2016 р. №1791-УІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» та Закону України від 21.12.2016 р. №1797-УІІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні», взявши до уваги пп.12.3.4, п.12.3 ст 12 ПКУ; п.274.1 ст. 274 ПКУ; пп. 12.3.7, п.12.3, ст.12 ПКУ; п. 288.5 ст. 288 ПКУ, а також п.п. 266.5.1, п. 266.5, ст. 266 КІПУ та п.4 розділу ІІ «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1791- УІІІ, п.3 розділу ІІ «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1797- УІІІ, якими визначено, що в 2017 році до прийнятих рішень органів місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків і зборів, які прийняті на виконання цього Закону, не застосовуються вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", та визначено, що у 2017 році в частині плати за землю вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" не поширюються на рішення органів місцевого самоврядування, які прийняті на виконання цього Закону, сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. **Встановити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб:**
 - 2.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – 0,05% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
 - 2.2. для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – у відсотках розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування: будівлі готельні-1,0%, будівлі офісні-1,0%, будівлі торгівельні-1,0%, гаражі -0,3%; склади-0,3%; господарські(присадибні) будівлі-0,01%; інші будівлі-0,3%
3. **Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб:**
 - 3.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
 - 3.2. для не житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.

3.3. за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), розрахована сума податку, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

4. Встановити ставки податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця розташування) у таких розмірах:

4.1. ставку земельного податку для земель загального користування встановити - 1% від їх нормативної грошової оцінки.

4.2. ставку земельного податку для сільськогосподарських угідь

- (рілля, сіножаті, пасовища) - 0,4 % від їх нормативної грошової оцінки;

- (багаторічні насадження) - 0,7 % від їх нормативної грошової оцінки;

за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянки для особистого автотранспорту, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами - 0,05% від їх нормативної грошової оцінки;

за земельні ділянки надані підприємствам промисловості, транспорту, залізничного транспорту, зв'язку, енергетики, а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач, у розмірі 3% від їх нормативної грошової оцінки;

- за земельні ділянки водного фонду - 3% від їх нормативної грошової оцінки.

4.3. ставку земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 5% від їх нормативної грошової оцінки;

4.4. за земельні частки (паї) - 0,5% від їх нормативної грошової оцінки;

4.5. Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено в такому розмірі:

- для сільськогосподарських угідь, у розмірі 0,7 % від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;

- за земельні ділянки водного фонду - 3% від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;

- для інших земель, які знаходяться за межами населеного пункту - 5% від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;

5. Встановити ставки податку у розмірі 25000 грн. за кожен легковий автомобіль, що з року випуску яких минуло не більше 5-ти років (включно), середня ринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати.

6. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку першої другої груп у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року:

- 10 % для платників єдиного податку першої групи; максимальна

7. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку другої групи у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року:

- 15% для платників єдиного податку другої груп

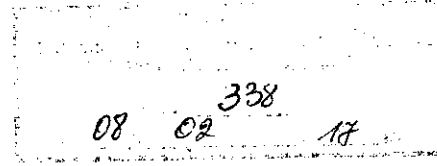
8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну планово-бюджетну комісію.

Сільський голова:



І.Г.Чайківський

М. Мозолівська с.р. 3
п. 12.3.4. п. 12.3 ст. 12 ПКУ;
п. 274.1 ст. 274 ПКУ;
п. 12.3.7. п. 12.3. ст. 12 ПКУ;
п. 288.5 ст. 288 ПКУ, а також п. 266.5.1.
п. 266.5. ст. 266 КПУ та п. 4 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1791-УІІІ, п. 3 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1797- УІІІ, якими визначено, що в 2017 році до прийнятих рішень органів місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків і зборів, які прийняті на виконання цього Закону, не застосовуються вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", та визначено, що у 2017 році в частині плати за землю вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" не поширюються на рішення органів місцевого самоврядування, які прийняті на виконання цього Закону, сільська рада



Мозолівська сільська рада
Підгаєцького району Тернопільської області
Сьомого скликання
Четверта сесія

РІШЕННЯ

від 31 січня 2017 року

№ 64

с. Мозолівка

Про встановлення ставок податків та зборів
на території Мозолівської сільської ради

У зв'язку із вступом в дію Закону України від 20.12.2016 р. №1791-УІІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» та Закону України від 21.12.2016 р. №1797-УІІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні», взявши до уваги пп.12.3.4. п.12.3 ст.12 ПКУ; п.274.1 ст. 274 ПКУ; пп. 12.3.7. п.12.3. ст.12 ПКУ; п. 288.5 ст. 288 ПКУ, а також п.п. 266.5.1. п. 266.5. ст. 266 КПУ та п.4 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1791-УІІІ, п.3 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1797- УІІІ, якими визначено, що в 2017 році до прийнятих рішень органів місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків і зборів, які прийняті на виконання цього Закону, не застосовуються вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", та визначено, що у 2017 році в частині плати за землю вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" не поширюються на рішення органів місцевого самоврядування, які прийняті на виконання цього Закону, сільська рада

ВИРІШИЛА:

- 1. Встановити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб:**
 - 1.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – 0,05% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
 - 1.2. для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – у відсотках розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування: будівлі готельні-1,5%, будівлі офісні-1,5%, будівлі торговельні-1,5%, гаражі -0,3%; склади-0,3%; господарські(присадибні) будівлі-0,01%; інші будівлі-0,3%
- 2. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб:**
 - 2.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
 - 2.2. для не житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.

2.3. за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), розрахована сума податку, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

3. Встановити ставки податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця розташування) у таких розмірах:

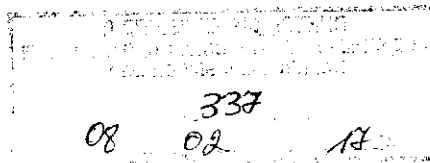
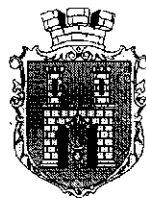
- 3.1. ставку земельного податку для земель загального користування встановити - 1% від їх нормативної грошової оцінки.
- 3.2. ставку земельного податку для сільськогосподарських угідь
- (рілля, сіножаті, пасовища) - 0,3 % від їх нормативної грошової оцінки;
 - (багаторічні насадження) - 0,3 % від їх нормативної грошової оцінки;
 - за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянки для особистого автотранспорту, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами - 0,05% від їх нормативної грошової оцінки;
 - за земельні ділянки надані підприємствам промисловості, транспорту, залізничного транспорту, зв'язку, енергетики, а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач, у розмірі 3% від їх нормативної грошової оцінки;
 - за земельні ділянки водного фонду - 3% від їх нормативної грошової оцінки.
- 3.3. ставку земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 5 % від їх нормативної грошової оцінки;
- 3.4. за земельні частки (паї) - 0,5% від їх нормативної грошової оцінки;
- 3.5. Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено в такому розмірі:
- для сільськогосподарських угідь, у розмірі 0,7 % від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;
 - за земельні ділянки водного фонду - 3% від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;
 - для інших земель, які знаходяться за межами населеного пункту - 5% від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;
4. Встановити ставки податку у розмірі 25000 грн. за кожен легковий автомобіль, що з року випуску, яких минуло не більше 5-ти років (включно), середня ринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати.
5. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку першої групи у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року:
- 10 % для платників єдиного податку першої групи.
6. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку другої групи у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року:
- 20% для платників єдиного податку другої груп.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну планово-бюджетну комісію.

Сільський голова



Гурей Р.М.

«Борисович А.В.
підприємств А.В.
сфайр» 08.02.17р.



У К Р А І Н А
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
**ПІДГАЄЦЬКА МІСЬКА РАДА ПІДГАЄЦЬКОГО РАЙОНУ
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

48000 м. Підгайці Тернопільської області, вул. Бережанська, 8, тел. (03542) 2-16 81, 2-22-58
e-mail: pidgrada@gmail.com, код ЄДРПОУ 04058462

№ 64 » 02 » 02 2017 р.

Підгаєцькому відділенню
Бучацької ОДП

Надсилаємо Вам рішення сесії Підгаєцької міської ради про
встановлення місцевих податків і зборів на території м. Підгайці.

Додаток:

- рішення № 360 від 31 січня 2017 року «Про місцеві податки і збори»

Міський голова

Т. В. Левкович

ПІДГАЄЦЬКА МІСЬКА РАДА ПІДГАЄЦЬКОГО РАЙОНУ
(П'ятнадцята сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ № 360

від 31 січня 2017 р.

Про місцеві податки і збори

У зв'язку із вступом в дію Закону України від 20.12.2016 р. №1791-УІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році», та Закону України від 21.12.2016 р. № 1797-УІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні» взявши до уваги пп12.3.4. п.12.3 ст. 12 ПКУ; п.274.1 ст. 274 ПКУ; пп. 12.3.7. п.12.3. ст.12 ПКУ; п. 288.5 ст. 288 ПКУ, а також п.п. 266.5.1. п. 266.5. ст. 266 КПУ та п.4 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення положень закону» №1791-УІІ, п.3 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення Закону № 1797-УІІ», яким визначено, що в 2017 році до прийнятих рішень органів місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків і зборів на 2017 рік не застосовуються вимоги, встановлені 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, п.п. 12.3.4 п.12.3 ст.12, підпункту 12.4.3. пункту12.4 та пункту 12.5 статті 12 ПКУ та Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»,

міська рада вирішила:

1.Встановити на території м. Підгайці у 2017 році наступні ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки:

1.1. Для фізичних осіб:

1.1.1 - для житлової нерухомості- 0,05% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

1.1.2 - для нежитлової нерухомості у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування:

- Будівлі готельні – 0,5%;
- Будівлі офісні – 0,5 %;
- Будівлі торговельні – 0,25 %;
- Гаражі - 0,03 %;
- Будівлі промисловості та склади- 0,5%;
- Господарські (присадибні) будівлі – 0,05 %;
- Інші будівлі – 0,25%

1.2. Для юридичних осіб:

1.2.1 для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 0,15 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

1.2.2 для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 0,4 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.

2. Встановити на території м. Підгайці у 2017 році наступні ставки земельного податку на земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено:

- (рілля, сіножаті, пасовища) - 0,5 % від їх нормативної грошової оцінки;
- (багаторічні насадження) - 0,5 % від їх нормативної грошової оцінки;
- земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянки для особистого автотранспорту, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами - 0,05% від їх нормативної грошової оцінки;
- для громадян, які викупили земельні ділянки (землевласники), у розмірі 0,03 % від нормативно грошової оцінки;
- за земельні ділянки водного фонду – 0,03 % від їх нормативної грошової оцінки;
- які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) - у розмірі 3% відсотки від їх нормативної грошової оцінки;
- які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання державної та комунальної форми власності у розмірі 1% відсотка від їх нормативної грошової оцінки;
- за земельні ділянки, надані підприємствам промисловості, транспорту, залізничного транспорту, зв'язку, енергетики, а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач, у розмірі 3% від їх нормативної грошової оцінки.

3. Встановити на території м. Підгайці у 2017 році ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців:

3.1. Платників першої групи у розмірі 10 % від прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

3.2 Платників другої групи - у розмірі 20% від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

4. Звільнити на території Підгайцької міської ради від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

- юридичні особи, які в даний час не здійснюють господарської діяльності;
- релігійні організації України, статути(положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами(положеннями).

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Міський голова



Т. В. Левкович

1. Встановити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб:

2.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – 0,05% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

2.2. для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – у відсотках розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування:

- будівлі торговельні-1%;
- господарські(присадибні) будівлі-0,01%;
- інші будівлі-0,7%;
- склади-0,3%.

- Для громадян, які мають у власності будівлі торгівлі, інші будівлі та склади, але не використовують їх для провадження підприємницької діяльності – 0,1 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на перше січня (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.
3. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб:
- 3.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.
- 3.2. для не житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.
- 3.3. за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), розрахована сума податку, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).
4. Встановити ставки податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця розташування) у таких розмірах:
- 4.1. ставку земельного податку для земель загального користування встановити - 1% від їх нормативної грошової оцінки;
- 4.2. ставку земельного податку для сільськогосподарських угідь
- (рілля, сіножаті, пасовища) - 0,3 % від їх нормативної грошової оцінки;
 - (багаторічні насадження) - 0,3 % від їх нормативної грошової оцінки;
 - земельні частки (паї) 0,5%;
- 4.3. за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянки для особистого автотранспорту, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами - 0,05% від їх нормативної грошової оцінки;
- 4.4. за земельні ділянки надані підприємствам промисловості, транспорту, залізничного транспорту, зв'язку, енергетики, а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач, у розмірі 3% від їх нормативної грошової оцінки;
- 4.5. ставку земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 3% від їх нормативної грошової оцінки;
- 4.6. Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено в такому розмірі:
- для сільськогосподарських угідь, у розмірі 0,5 % від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;
 - для інших земель, які знаходяться за межами населеного пункту – 5% від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;
5. Встановити ставки податку у розмірі 25000 грн. за кожен легковий автомобіль, що з року випуску яких минуло не більше 5-ти років (включно), середня ринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати.
6. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку першої другої груп у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року:
- 10 % для платників єдиного податку першої групи;

7. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку другої групи у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року:
 - 20% для платників єдиного податку другої групи;
8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну планово-бюджетну комісію.

Сільський голова



С.П.Цяпута



CONFIDENTIAL

RUMASQUE L.

VICTIM'S NAME

DATE 3-18

07 02 17

1. Встановити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб:
 - 2.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – 0,1% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
 - 2.2. для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – у відсотках розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування:будівлі готельні-1,5%, будівлі офісні-1,5%,будівлі торгівельні-1,5%,гаражі -0,3%; склади-0,3%;господарські(присадибні)будівлі-0,01%; інші будівлі-0,01%
3. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для

юридичних осіб:

- 3.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 0,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
- 3.2. для не житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 0,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.
- 3.3. за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), розрахована сума податку, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

4. Встановити ставки податку за земельні ділянки , нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця розташування) у таких розмірах:

- 4.1 . ставку земельного податку для земель загального користування встановити - 1% від їх нормативно грошової оцінки
- 4.2 ставку земельного податку для сільськогосподарських угідь
 - (рілля, сіножаті, пасовища) - 0,3 % від їх нормативної грошової оцінки;
 - (багаторічні насадження) - 0,3 % від їх нормативної грошової оцінки;

за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянки для особистого автотранспорту, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами - 0,05% від їх нормативної грошової оцінки;

- за земельні ділянки надані підприємствам промисловості, транспорту, залізничного транспорту, зв'язку, енергетики, а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач, у розмірі 3% від їх нормативної грошової оцінки;
- за земельні ділянки водного фонду – 3% від їх нормативно грошової оцінки.

- 4.3 ставку земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 5% від їх нормативної грошової оцінки;

- 4.4.-за земельні частки (паї)-0,3% від їх нормативної грошової оцінки;

4.5. Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки , розташовані за межами населених пунктів , нормативну грошову оцінку яких не проведено в такому розмірі :

- для сільськогосподарських угідь, у розмірі 0,7 % від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області; за земельні ділянки водного фонду – 3% від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;
- для інших земель, які знаходяться за межами населеного пункту – 5% від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;

5. Встановити ставки податку у розмірі 25000 грн. за кожен легковий автомобіль, що з року випуску яких минуло не більше 5-ти років (включно), середня ринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати.

6. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку першої другої груп у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року :

- 10 % для платників єдиного податку першої групи;

7. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку другої групи у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року:

- 15% для платників єдиного податку другої груп

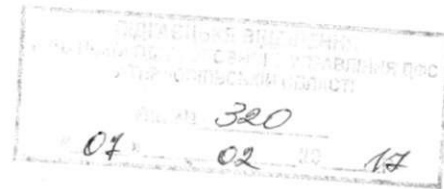
8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну планово-бюджетну комісію.

Сільський голова



 Б.С.Іванишин

Вихідний № 11-Р
Державна адміністрація
с.Вербів
27.01.17



ВЕРБІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ПІДГАСЬЦЬКОГО РАЙОНУ ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
ДВНАДЦЯТА СЕСІЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 27 січня 2017 року
с.Вербів

№ 98

Про встановлення ставок податків та зборів
на території Вербівської сільської ради

У зв'язку із вступом в дію Закону України від 20.12.2016 р. №1791-УІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» та Закону України від 21.12.2016 р. №1797-УІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні», взявши до уваги пп.12.3.4. п.12.3 ст 12 ПКУ; п.274.1 ст. 274 ПКУ; пп. 12.3.7. п.12.3. ст.12 ПКУ; п. 288.5 ст. 288 ПКУ, а також п.п. 266.5.1. п. 266.5. ст. 266 КПУ та п.4 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1791- УІІ, п.3 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1797- УІІ, якими визначено, що в 2017 році до прийнятих рішень органів місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків і зборів, які прийняті на виконання цього Закону, не застосовуються вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", та визначено, що у 2017 році в частині плати за землю вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" не поширюються на рішення органів місцевого самоврядування, які прийняті на виконання цього Закону, сільська рада

ВИРІШИЛА:

**1.Встановити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки
для фізичних осіб:**

1.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – 0,3% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

1.2. для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – у відсотках розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування:

- для господарських (присадибних) будівель - 0,05%,
- для будівель торгівлі та інших будівель - 2%.

2. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб:

2.1 Для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 3 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

2.2 Для не житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 2 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.

2.3 За наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), розрахована сума податку, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

3. Встановити ставки податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця розташування) у таких розмірах:

- 3.1. ставку земельного податку для земель загального користування встановити - 1% від їх нормативної грошової оцінки
- 3.2. ставку земельного податку для сільськогосподарських угідь
 - (рілля, сіножаті, пасовища) - 0,5 % від їх нормативної грошової оцінки;
 - (багаторічні насадження) - 0,7 % від їх нормативної грошової оцінки;
 - за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянки для особистого автотранспорту, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами - 0,05% від їх нормативної грошової оцінки;
 - за земельні ділянки надані підприємствам промисловості, транспорту, залізничного транспорту, зв'язку, енергетики, а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач, у розмірі 3% від їх нормативної грошової оцінки;

- за земельні ділянки водного фонду – 3% від їх нормативної грошової оцінки.

3.3. ставку земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 2% від їх нормативної грошової оцінки;

3.4. за земельні частки (паї) - 0,5% від їх нормативної грошової оцінки;

4. Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено в такому розмірі :

- для сільськогосподарських угідь, у розмірі 0,7 % від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;
- за земельні ділянки водного фонду – 3% від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;
- для інших земель, які знаходяться за межами населеного пункту – 5% від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;

5. Встановити ставки податку у розмірі 25000 грн. за кожен легковий автомобіль, що з року випуску яких минуло не більше 5-ти років (включно), середня ринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати.

6. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку першої - другої груп у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати:

- 10 % для платників єдиного податку першої групи;
- 20% для платників єдиного податку другої груп.

7. Копію рішення сільської ради надати в Підгаєцьке відділення Козівської МДПІ для проведення контролю та своєчасної сплати земельного податку.

8. Оприлюднити дане рішення у згідно вимог чинного законодавства.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на сільського голову Вареник О.Б.

Сільський голова



Вареник О.Б.

Розширено П.Б.
Мирошніченко А.В.
сесія - 02.02.17р.



УКРАЇНА

Лисецька сільська рада
Підгасцького району Тернопільської області

№ 277
02.02.17

П'ЯТЕ СКЛИКАННЯ

ДВНАДЦЯТА СЕСІЯ

Рішення № 40

від 30 січня 2017 року

Про встановлення ставок податків та зборів
на території Лисецької сільської ради

У зв'язку із вступом в дію Закону України від 20.12.2016 р. №1791-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» та Закону України від 21.12.2016 р. №1797-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні», взявши до уваги пп.12.3.4. п.12.3 ст 12 ПКУ; п.274.1 ст. 274 ПКУ; пп. 12.3.7. п.12.3. ст.12 ПКУ; п. 288.5 ст. 288 ПКУ, а також п.п. 266.5.1. п. 266.5. ст. 266 КІУ та п.4 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1791- VIII, п.3 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1797- VIII, якими визначено, що в 2017 році до прийнятих рішень органів місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків і зборів, які прийняті на виконання цього Закону, не застосовуються вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", та визначено, що у 2017 році в частині плати за землю вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" не поширюються на рішення органів місцевого самоврядування, які прийняті на виконання цього Закону, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб:
 - 2.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – 0,05% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
 - 2.2. для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – у відсотках розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування:будівлі готельні-1,5%, будівлі офісні-1,5%, будівлі торговельні-1,5%, гаражі -0,3%; склади-0,3%; господарські(присадибні)будівлі-0,01%; інші будівлі-0,3%
3. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб:
 - 3.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
 - 3.2. для не житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.
 - 3.3. за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи -

платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), розрахована сума податку, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

4. Встановити ставки податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця розташування) у таких розмірах:

4.1. ставку земельного податку для земель загального користування встановити - 1% від їх нормативної грошової оцінки;

4.2. ставку земельного податку для сільськогосподарських угідь

- (рілля, сіножаті, пасовища) - 0,7 % від їх нормативної грошової оцінки;

- (багаторічні насадження) - 0,7 % від їх нормативної грошової оцінки;

за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянки для особистого автотранспорту, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами - 0,05% від їх нормативної грошової оцінки;

- за земельні ділянки надані підприємствам промисловості, транспорту, залізничного транспорту, зв'язку, енергетики, а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач, у розмірі 3% від їх нормативної грошової оцінки;

- за земельні ділянки водного фонду - 3% від їх нормативної грошової оцінки.

4.3. ставку земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 3% від їх нормативної грошової оцінки;

4.4.-за земельні частки (паї) - 0,7% від їх нормативної грошової оцінки;

4.5. Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено в такому розмірі :

- для сільськогосподарських угідь, у розмірі 0,7 % від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;

- за земельні ділянки водного фонду - 3% від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;

- для інших земель, які знаходяться за межами населеного пункту - 5% від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;

5. Встановити ставки податку у розмірі 25000 грн. за кожен легковий автомобіль, що з року випуску яких минуло не більше 5-ти років (включно), середня ринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати.

6. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку першої групи у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року :

- 10 % для платників єдиного податку першої групи.

7. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку другої групи у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року:

- 20% для платників єдиного податку другої групи.

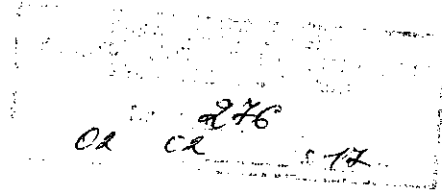
8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну планово-бюджетну комісію.

Сільський голова



М. І. Смик

1. Комаров А.Б.
підприємств А.Р.
01.02.17



ЛИТВИНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ПІДГАЄЦЬКОГО РАЙОНУ ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я №
від 30 січня 2017 року № 88
с.Литвинів

від 30 січня 2017 року

**Про встановлення ставок податків та зборів
на території Литвинівської сільської ради**

У зв'язку із вступом в дію Закону України від 20.12.2016 р. №1791-УІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» та Закону України від 21.12.2016 р. №1797-УІІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні», взявши до уваги пп.12.3.4. п.12.3 ст 12 ПКУ; п.274.1 ст. 274 ПКУ; пп. 12.3.7. п.12.3. ст.12 ПКУ; п. 288.5 ст. 288 ПКУ, а також п.п. 266.5.1. п. 266.5. ст. 266 КПУ та п.4 розділу ІІ «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1791- УІІІ, п.3 розділу ІІ «Прикінцеві та перехідні положення» Закону №1797- УІІІ, якими визначено, що в 2017 році до прийнятих рішень органів місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків і зборів, які прийняті на виконання цього Закону, не застосовуються вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності",та визначено, що у 2017 році в частині плати за землю вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" не поширюються на рішення органів місцевого самоврядування, які прийняті на виконання цього Закону, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб:
 - 2.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – **0,05%** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
 - 2.2. для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – у відсотках розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування:будівлі готельні-**1,5%**, будівлі офісні-**1,5%**,будівлі торгівельні-**1,5%**,гаражі -**0,1%**; склади-**0,1%**; господарські(присадибні)будівлі-**0,01%**; інші будівлі-**0,1%**

3. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб:
- 3.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – **1,5 %** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
 - 3.2. для не житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб- **0,1 %** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.
 - 3.3. за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), розрахована сума податку, збільшується на **25000** гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).
4. Встановити ставки податку за земельні ділянки , нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця розташування) у таких розмірах:
- 4.1 . ставку земельного податку для земель загального користування встановити - **1%** від їх нормативної грошової оцінки .
 - 4.2 ставку земельного податку для сільськогосподарських угідь
 - (рілля, сіножаті, пасовища) - **0,5 %** від їх нормативної грошової оцінки;(
 - (багаторічні насадження) – **1,0 %** від їх нормативної грошової оцінки; ;
- за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянки для особистого автотранспорту, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами - **0,05%** від їх нормативної грошової оцінки;
- за земельні ділянки надані підприємствам промисловості, транспорту, залізничного транспорту, зв'язку, енергетики, а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач, у розмірі **3%** від їх нормативної грошової оцінки;
 - за земельні ділянки водного фонду – **3%** від їх нормативної грошової оцінки.
- 4.3 ставку земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі **2%** від їх нормативної грошової оцінки;
- 4.4.-за земельні частки (паї)-**0,5%** від їх нормативної грошової оцінки;
- 4.5. Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки , розташовані за межами населених пунктів , нормативну грошову оцінку яких не проведено в такому розмірі :
- для сільськогосподарських угідь, у розмірі **0,7 %** від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;
 - за земельні ділянки водного фонду – **3%** від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;
 - для інших земель, які знаходяться за межами населеного пункту – **3 %** від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;
5. Встановити ставки податку у розмірі 25000 грн. за кожен легковий автомобіль, що з року випуску яких минуло не більше 5-ти років (включно), середня ринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати.
6. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку першої другої груп у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня

податкового (звітнього) року :

- **10 %** для платників єдиного податку першої групи;
- 7. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку другої групи у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітнього) року:
 - 20% для платників єдиного податку другої груп
- 8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну планово-бюджетну комісію.

Сільський голова



В.І.Гусар