

ПІДГАЄЦЬКА МІСЬКА РАДА ПІДГАЄЦЬКОГО РАЙОНУ
(Вісімнадцята сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ № 427

від 08 червня 2017 р

Про місцеві податки і збори

У зв'язку із вступом в дію Закону України від 20.12.2016 р. №1791-УІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році», та Закону України від 21.12.2016 р. № 1797-УІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні» взявши до уваги пп.12.3.4. п.12.3 ст. 12 ПКУ; п.274.1 ст. 274 ПКУ; пп. 12.3.7. п.12.3. ст.12 ПКУ; п. 288.5 ст. 288 ПКУ, а також п.п. 266.5.1. п. 266.5. ст. 266 КПУ та п.4 розділу ІІ «Прикінцеві та перехідні положення положень закону» №1791-УІІ, п.3 розділу ІІ «Прикінцеві та перехідні положення Закону № 1797-УІІ», яким визначено, що в 2017 році до прийнятих рішень органів місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків і зборів на 2017 рік не застосовуються вимоги, встановлені 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, п.п. 12.3.4 п.12.3 ст.12, підпункту 12.4.3. пункту12.4 та пункту 12.5 статті 12 ПКУ та Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»,

міська рада вирішила:

1.Встановити на території м. Підгайці з 2018 році наступні ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки:

1.1. Для фізичних осіб:

1.1.1 - для житлової нерухомості- 0,05% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

1.1.2 - для нежитлової нерухомості у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування:

- Будівлі готельні – 0,5%;
- Будівлі офісні – 0,5 %;
- Будівлі торговельні – 0,25 %;
- Гаражі - 0,03 %;
- Будівлі промисловості та склади- 0,5%;
- Господарські (присадибні) будівлі – 0,05 %;
- Інші будівлі – 0,25%

1.2. Для юридичних осіб:

1.2.1 для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 0,15 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

1.2.2 для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 0,4 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.

2. Встановити на території м. Підгайці з 2018 році наступні ставки земельного податку на земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено:

- (рілля, сіножаті, пасовища) - 0,5 % від їх нормативної грошової оцінки;
- (багаторічні насадження) - 0,5 % від їх нормативної грошової оцінки;
- земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянки для особистого автотранспорту, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами - 0,05% від їх нормативної грошової оцінки;
- для громадян, які викупили земельні ділянки (землевласники), у розмірі 0,03 % від нормативно грошової оцінки;
- за земельні ділянки водного фонду – 0,03 % від їх нормативної грошової оцінки;
- які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) - у розмірі 3% відсотки від їх нормативної грошової оцінки;
- які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання державної та комунальної форми власності у розмірі 1% відсотка від їх нормативної грошової оцінки;
- за земельні ділянки, надані підприємствам промисловості, транспорту, залізничного транспорту, зв'язку, енергетики, а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач, у розмірі 3% від їх нормативної грошової оцінки.

3. Встановити на території м. Підгайці з 2018 році ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців:

3.1. Платників першої групи у розмірі 10 % від прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

3.2 Платників другої групи - у розмірі 20% від мінімальної заробітної плати, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року.

4. Звільнити на території Підгаєцької міської ради від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

- юридичні особи, які в даний час не здійснюють господарської діяльності;
- релігійні організації України, статuti(положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами(положеннями).

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Міський голова



Т. В. Левкович