



Україна
Вербовецька сільська рада
Лановецького району Тернопільської області
Сьоме скликання
Одинадцята сесія
Рішення

28 березня 2017 року
село Вербовець

№ 69

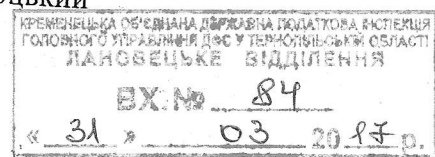
Про встановлення місцевих податків і зборів на 2017 рік

Відповідно до ч.1 ст. 59 та керуючись п. 24 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст.10, 12 розділу I Податкового кодексу України, розділом XII Податкового кодексу України, Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2016 році» Вербовецька сільська рада **В И Р І Ш И Л А :**

1. Встановити на території Вербовецької сільської ради податок на майно, затвердити Положення про порядок його справляння та ставки податку:
 - 1.1. Встановити на території Вербовецької сільської ради податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:
 - 1.1.1. Затвердити Положення про порядок справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (Додаток №1а);
 - 1.1.2. Затвердити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та пільги (Додаток №1б);
 - 1.2. Встановити на території Вербовецької сільської ради транспортний податок:
 - 1.2.1. Затвердити Положення про порядок справляння транспортного податку (Додаток №2);
2. Встановити на території Вербовецької сільської ради Єдиний податок:
 - 2.1. Затвердити Положення про порядок справляння єдиного податку (Додаток №4а);
 - 2.2. Затвердити ставки єдиного податку (Додаток №4б);
- 3.. Встановити на території Вербовецької сільської ради плату за землю:
 - 3.1 Затвердити Порядок справляння плати за землю (Додаток №3а);.
 - 3.2. Затвердити ставки земельного податку (Додаток №3б);
4. Затвердити Положення про порядок справляння акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів згідно з додатком (Додаток №5);
5. Вважати Додатки №1,2,3,4,5 невід'ємною частиною цього рішення.
6. Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2017 року, крім п.3.1, 3.2, які набирають чинності з 1.01.2018 року.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань соціально-культурного розвитку, бюджету та комунальної власності.

Сільський голова

І.Є.Дробочкий



**СТАВКИ ПОДАТКУ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО, ВІДМІННЕ ВІД ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ
ТА ПІЛЬГИ**

1. Ставки податку (% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року), за 1 кв. метр бази оподаткування для фізичних осіб.

1.1 Ставки податку (% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року) за 1 кв. метр бази оподаткування) для об'єктів житлової нерухомості:

- а) житловий будинок □ - 0,2;
- б) квартира - □ 0,1%;
- в) котедж □ - 0,7%;
- г) кімнати у багатосімейних(комунальних) квартирах 0,025%;
- г) садовий будинок – 0,5%;
- д) дачний будинок – 3%;
- е) інша житлова нерухомість – 0,2%.

1.2 Ставки податку (% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року) за 1 кв. метр бази оподаткування) для об'єктів нежитлової нерухомості:

- а) будівлі готельні □ - 0,3%;
- б) будівлі торговельні - □ 0,2%;
- в) гаражі - 0,025%;
- г) будівлі промисловості та склади - 0,2%;
- г) будівлі для публічних виступів – 0,2%;
- д) господарські (присадибні) будівлі – 0,025%;
- е) інші будівлі – 0,025 %.
- е) інша нежитлова нерухомість - 0,025%.

2. Ставки податку (% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року), за 1 кв. метр бази оподаткування для юридичних осіб.

2.1 Ставки податку (% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року) за 1 кв. метр бази оподаткування) для об'єктів житлової нерухомості:

- а) житловий будинок □ - 0,5%;
- б) квартира - □ 0,5%;
- в) котедж □ - 0,5%;
- г) кімнати у багатосімейних(комунальних) квартирах 0,025%;
- г) садовий будинок – 0,5%;

д) дачний будинок – 3%;

е) інша житлова нерухомість – 0, 5%;

2.2 Ставки податку (% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року) за 1 кв. метр бази оподаткування) для об'єктів нежитлової нерухомості:

а) будівлі готельні □ - 0,3%;

б) будівлі торговельні - □ 3%;

в) гаражі - 0,2%;

г) будівлі промисловості та склади - 0, 2%;

г) будівлі для публічних виступів – 0,2%;

д) господарські (присадибні) будівлі – 0,1%;

е) інші будівлі – 0,1 %;

є) інша нежитлова нерухомість - 0,2%.

3. Пільги з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

3.1. Вербовецька сільська рада звільняє від сплати податку, що сплачується на території сільської ради з об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб малозабезпечених категорій громадян, виходячи з їх майнового стану та рівня доходів відповідно до Закону України "Про державну соціальну допомогу малозабезпеченим сім'ям", виключно за умови надання відповідних довідок, виданих уповноваженими установами.

3.2. Вербовецька сільська рада звільняє від сплати податку, що сплачується на відповідній території, з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності, громадських об'єднань, благодійних організацій, релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

Секретар Вербовецької сільської ради



В.Б.Гончарук

Додаток № 3а

до рішення № 69 одинадцятої сесії

Вербовецької сільської ради

сьомого кликання від 28 березня 2017 р..

СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО ПОДАТКУ ТА ПІЛЬГИ

1. Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)

1.2. Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі 1,5% від їх нормативної грошової оцінки, а для земельних ділянок в межах населеного пункту зайнятих житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівничими товариствами, індивідуальними, садовими та дачними будинками фізичних осіб – 0,05% від їх нормативної грошової оцінки;

1.3. Для сільськогосподарських угідь, земель загального користування, пасовищ та сіножатей – 0,3 % від їх нормативної грошової оцінки;

1.4. Ставка податку встановлюється у розмірі 3% від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

2. Ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено

Ставка податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, встановлюється у розмірі 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Тернопільській області.

3. Пільги зі сплати земельного податку

3.1. Додатково до пільг, наданих статтею 282 Податкового кодексу України звільнити від сплати земельного податку до бюджету сільської ради :

- Парки державної та комунальної власності, зоологічні парки;
- органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, військові формування, утворені відповідно до законів України, підрозділи Збройних Сил України, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів крім площ будівель (споруд) або їх частин, що надаються в оренду або належать на праві власності іншим суб'єктам;
- благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків крім площ будівель (споруд) або їх частин, що надаються в оренду або належать на праві власності іншим суб'єктам;
- комунальні підприємства, організації (установи) по охороні, утриманню, експлуатації земель водного фонду та зелених насаджень, що фінансуються з місцевого бюджету крім площ будівель (споруд) або їх частин, що надаються в оренду або належать на праві власності іншим суб'єктам

Секретар Вербовецької сільської ради



В.Б.Гончарук