

1
Гоним О. Р.
Гоним Есмеральда
Гоним В. Гоним
02.02.15



Бабинецька сільська рада
Борщівського району Тернопільської області

6 скликання
38 сесія

Р І Ш Е Н Н Я

від «30» 01 2015 року

№ 162

**Про встановлення ставок
податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки**

У зв'язку з набранням чинності з 1 січня 2015 року Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» та у відповідності до п.4 розділу II Прикінцеві положення цього закону керуючись пунктами 12.3-12.5 Податкового кодексу і Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.03.1997 року № 280 / 97 сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити на 2016 рік ставки по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

1.1 Затвердити на території сільської ради ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для **фізичних осіб**:

- для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – 0.3 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м бази оподаткування;
- для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – 0.02 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м бази оподаткування);
- 0.3 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м бази оподаткування) для фізичних осіб, які використовують дане майно для підприємницької діяльності.

2. Затвердити на 2015 рік ставки по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб

- для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м бази оподаткування

3. Звільнити від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за об'єктами нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб: дошкільний та загальноосвітній навчальний заклад комунальної форми власності, заклад культури, охорони здоров'я, органи місцевого самоврядування культові споруди, які використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої статутами (положеннями) на території сільської ради

- звільнити від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за об'єктами нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб, зазначені у пп. 14.1.1291 п.14.1.ст. 14 Податкового Кодексу України»
- пенсіонерів, одиноких матерів, що виховують 2-ох і більше дітей віком до 18 років, інвалід I та II групи, учасників антитерористичної операції, членів їх сімей



4. З 01.01.2015 року проводиться нарахування транспортного податку, а саме, відповідно до статті 267 ПКУ:

- об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, які використовуються до 5 років, мають об'єм циліндра двигуна понад 3000 куб. см;
Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 267.2.1 пункту 267.2 цієї статті;
- відповідно до пп.267.4 ПКУ ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 267.2.1 пункту 267.2 цієї статті.

5. Встановити на 2016 рік ставки земельного податку в таких розмірах:

5.1. Затвердити ставки на земельні ділянки:

- нормативно грошову оцінку яких проведено в розмірі 1% від їх нормативно грошової оцінки земельної ділянки
- на земельні ділянки житлового фонду, нормативно-грошову оцінку яких проведено, у розмірі 0.03% від їх нормативно грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь 0.2% від їх нормативно грошової оцінки.

5.2. Затвердити ставку земельного податку у розмірі 3% від їх нормативно грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

5.3. Затвердити ставку на земельні ділянки розташовані за межами населеного пункту, нормативно грошова оцінка яких не встановлена - в розмірі 5% від нормативно грошової оцінки одиниці площі ріллі по області

5.4. Затвердити розмір орендної плати за земельні ділянки в розмірі не менше 3% нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

5.5. Звільнити з 01.01.2015 року по 31.12.2015 року від сплати земельного податку, що надходить до місцевого бюджету дошкільний та загальноосвітній навчальний заклад комунальної форми власності, заклад культури, охорони здоров'я, органи місцевого самоврядування культові споруди на території сільської ради.

6. Затвердити ставку туристичного збору на 2016 рік у розмірі 0.5% до бази справлення збору, визначеної пунктом 258.4 Податкового Кодексу України.

7. Затвердити на 2016 рік ставку збору за місця паркування транспортних засобів у розмірі 0.03% від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового року) за кожен день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв м площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності.

8. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців платників єдиного податку першої-другої груп у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати:

- 10% для платників єдиного податку першої групи;
- 20% для платників єдиного податку другої групи.

9. Встановити в межах, визначених Податковим кодексом України, ставку акцизного податку з реалізованих суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів (пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів та промислових заміників тютюну, товарів зазначених у підпункті 215.3.4 пункту 215.3 ст 215 податкового кодексу України, безпосередньо громадянам та кінцевим споживачам для їх особистого некомерційного використання незалежно від форми розрахунків в тому числі на розлив у ресторанах, кафе, барах інших суб'єктах господарювання громадського харчування), у розмірі 5% від вартості (з податком на додану вартість).

10. Законом України « Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи » від 28 грудня 2014 року № 71-УІІІ ст.267 . Збір за провадження деяких видів підприємницької діяльності - виключено .

11. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку

Сільський голова :



О.Б.Леушин

Решень В.В.О.
Дир. Секретаріату
в районі. КОПІЯ



Бабинецька сільська рада
Борщівського району Тернопільської області

7 скликання
13 сесія

Р І Ш Е Н Н Я

від «15» лютого 2017 року

№ 99

Про внесення змін в рішення
№ 162 від 30.01.2015 року
« Про встановлення ставок
податку на нерухоме майно ,
відмінне від земельної ділянки»

У зв'язку з набранням чинності з 1 січня 2016 року Закону України від 24.12.2015 р. № 909-УІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2016 році » та керуючись Законом України « Про місцеве самоврядування в Україні » від 21.03.1997 року № 280 / 97 сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

Внести зміни в рішення №162 від 30.01.2015 року в п.1.1; 2 та 5.1; 5.3 та викласти в такій редакції

1.1 Затвердити на території сільської ради ставки податку на нерухоме майно , відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб:

- для житлової нерухомості , яка перебуває у власності фізичних осіб – 0.2 % розміру мінімальної заробітної плати , встановленої законом на 1 січня звітного (податкового року за 1 кв.м бази оподаткування;

2. Затвердити на 2017 рік ставки по податку на нерухоме майно , відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб

- для нежитлової нерухомості , яка перебуває у власності юридичних осіб – 0.75 % розміру мінімальної заробітної плати , встановленої законом на 1 січня звітного (податкового року) за 1 кв.м бази оподаткування

5.Встановити на 2017 рік ставки земельного податку в таких розмірах :

5.1.Затвердити ставку земельного податку на земельні ділянки житлового фонду нормативно-грошову оцінку яких проведено, у розмірі 0.03% від їх нормативно-грошової оцінки , а для сільськогосподарських угідь 0.3 % від їх нормативно-грошової оцінки .

5.3 .Звільнити з 01.01.2017 року від сплати земельного податку , що надходить до місцевого бюджету дошкільний та загальноосвітний навчальний заклад комунальної форми власності , заклад культури , охорони здоров'я , органи місцевого самоврядування культові споруди на території сільської ради.

Сільський голова

В.В.Солтицький

