

ІВАНЕ-ПУСТЕНЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ

ШОСТА СЕСІЯ

ВІД 14 липня 2016 року

Рішення № 68

Про встановлення ставки по податку

на нерухоме майно відмінне від

земельної ділянки та ставок земельного

податку.

У зв'язку із набранням чинності з 01.01.2015 року Закону України «про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» та у відповідності до п.4 розділу 11 Прикінцеві положення цього закону, керуючись пунктами 12.3, 12.5 статті 12 Податкового кодексу сільська рада

ВИРІШИЛИ:

1. Встановити на 2016 рік ставки по податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки:

1.1 Затвердити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб;

- для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб- 0,3 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного\податкового\ року за 1 кв.метр бази оподаткування;

- для нежитлової рухомості, яка перебуває у власності \населення\ фізичних осіб- 0.1% від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного\податкового\ року за 1 кв.метр бази оподаткування для фізичних осіб, які використовують дане майно для підприємницької діяльності

- 0.01% від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного\податкового\ року за 1 кв.метр бази оподаткування для фізичних осіб, які не використовують дане майно для підприємницької діяльності.

1.2 Встановити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб:

- для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб- 1% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного\податкового\ року за 1 кв.метр бази оподаткування

- для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб- - 1,5 % розміру від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного\податкового\ року за 1 кв.метр бази оподаткування;



2. Встановити ставки земельного податку на 2017 рік у таких розмірах:

2.1 Затвердити ставку земельного податку на земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, у розмірі 1 % від їх нормативної грошової оцінки. Для ведення особистого підсобного господарства \с\г угіддя\ - 0,4%, для будівництва та обслуговування житлових будинків 0.04%.

2.2 Затвердити ставку земельного податку у розмірі 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

2.3 Затвердити ставку за земельні ділянки розташовані за межами населених пунктів, нормативна грошова оцінка яких не встановлена, в розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

2.4 Затвердити розмір орендної плати за земельні ділянки в розмірі не менше 3% нормативної грошової оцінки земельної ділянки

2.5 Звільнити з 01.01.2017 року по 31.12.2017 року від сплати земельного податку, що надходить до місцевого бюджету (дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади комунальної форми власності, заклади культури, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, церковну громаду, установи сільської ради, органи місцевого самоврядування))

999 ?  
2.6 Звільнити від сплати (пенсіонерів, одиноких матерів, що виховують трьох і більше дітей віком до 18 років, інвалідів 1 та 11 групи, воїнів АТО, релігійну громаду, та ін.. категорій) податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки за об'єктами нежитлової нерухомості, що перебувають у власності, зазначені у пп. «е» п.п. 14.1.1291. п. 14.1.ст. 14 Податкового Кодексу України.

3 Контроль по виконанню даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку.

Сільський голова



В. Гаврилюк