



**УКРАЇНА**  
**СЛОВ'ЯТИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
Бережанський район Тернопільська область

**Сьоме скликання**  
**Пятнадцята сесія**

**РІШЕННЯ № 64**

Від 07.07.2017 року.

**Про встановлення ставок податку**

У зв'язку із набранням чинності Закону України від 24.12.2015 року №909-VIII «Про внесення змін до Податкового Кодексу України та деяких законодавчих актів України, щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2016 році» та керуючись п. 12.3.4., п. 12.3., 12.3.7., ст.12 п.266.5.1 п.266.5., п.266, п.274.1 ст.274 п.288.5 ст.288 Податкового Кодексу України, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити ставку земельного податку на земельні ділянки, нормативну грошову оцінку, яких проведено (незалежно до місцезнаходження) на 2017 рік у розмірі 1 відсоток від їх нормативної грошової оцінки
  - для сільськогосподарських угідь - 0,7% від нормативної грошової оцінки.
  - для земель житлового фонду у розмірі – 0,05% від нормативної грошової оцінки.
2. Затвердити ставку земельного податку у розмірі 4 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні об'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).
3. Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено в такому розмірі:
  - для сільськогосподарських угідь у розмірі 0,7% від нормативної грошової оцінки одиниці (1га) площі ріллі по області.
  - для інших земель, які знаходяться за межами населеного пункту 5% від нормативної грошової оцінки одиниці (1га) площі ріллі по області.
4. Звільнити з 01.01.2017 р. по 31.12.2017 року від сплати земельного податку, що надходить до місцевого бюджету дошкільний навчальний заклад, загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури (бібліотеки), охорони здоров'я, органи місцевого самоврядування, релігійні організації, землі кладовищ.



Встановити з 01.01.2017 року ставки по податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки:

5. Затвердити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб:
  - для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – 0,1% розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року за 1 квадратний метр бази оподаткування;
  - для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – 0,2% розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року за 1 квадратний метр бази оподаткування;
6. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб:
  - для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1,0% розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року за 1 квадратний метр бази оподаткування;
  - для нежитлової рухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 0,4% розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року за 1 квадратний метр бази оподаткування;
7. Звільнити від сплати (пенсіонерів, одиноких матерів, що виховують двох або більше дітей віком до 18 років, інвалідів I-ї та II-ї груп, учасників бойових дій, релігійні громади) податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки за об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності. Така пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості на одну особу вказаних категорій.
  - Звільнити від сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки фізичні особи, у власності яких наступні об'єкти нежитлової нерухомості: гаражі, літні кухні, підвали, господарські (присадибні) будівлі, що не використовуються в комерційних цілях.
  - Звільнити від сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки дошкільний навчальний заклад, загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури (бібліотеки), охорони здоров'я, органи місцевого самоврядування, релігійні громади, у власності яких є об'єкти нежитлової нерухомості.

Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки надаються на об'єкти оподаткування (їх частки), які використовуються їх власниками з метою одержання доходів.

8. Для першої групи платників єдиного податку в розмірі 10% мінімальної заробітної плати.  
Для другої групи платників єдиного податку

9. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету фінансів та соціального економічного розвитку.



Сільський голова

В.В.Довгань