



УКРАЇНА

**МЕЧИЩІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
БЕРЕЖАНСЬКОГО РАЙОНУ  
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сьоме скликання

Шістнадцята сесія

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«30» червня 2017 року**

**№88**

***Про встановлення ставок податків  
та зборів на території  
Мечищівської сільської ради***

У зв'язку із змінами, внесеними до Податкового кодексу України відповідно до законів України «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні» та «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році», сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

- 1. Встановити з 01.01.2018 року ставки по податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки:**
- 2. Затвердити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб:**
  - 2.1 - для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – 0,1 % розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування;
  - 2.2 - для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – 0,1 % розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування
- 3. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб:**
  - 3.1 - для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1,5 % розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування;
  - 3.2 - для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1,5 % розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування;

Бух. № 254/9  
«13» липня 2017 р.

**4. Встановити ставки податку за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця розташування) у таких розмірах:**

- 4.1. ставку земельного податку для земель загального користування та інших встановити – 1% від їх нормативно грошової оцінки
- 4.2. ставку земельного податку для сільськогосподарських угідь (ріля, сіножиті, пасовища) – 0,3% від їх нормативно грошової оцінки (багаторічні насадження) – 0,3% від їх нормативно грошової оцінки;
- за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянками для особистого автотранспорту, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами – 0,05% від їх нормативно грошової оцінки;
  - за земельні ділянки надані підприємствам промисловості, транспорту, залізничного транспорту, зв'язку енергетики, а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач у розмірі – 3 % від їх нормативно грошової оцінки;
- 4.3. ставку земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі – 5% від їх нормативно грошової оцінки;
- 4.4. встановити ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено в такому розмірі:
- для сільськогосподарських угідь, у розмірі 0, 3% від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі рілі по області;
  - для інших земель, які знаходяться за межами населеного пункту – 3% від нормативної грошової оцінки (1 га) площі рілі по області.

**5. Звільнити від сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки (пенсіонерів, одиноких матерів, що виховують двох або більше дітей віком до 18 років, інвалідів I-ї та II-ї груп, учасників бойових дій, релігійні громади) за об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності. Така пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості на одну особу вказаних категорій.**

Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, не надаються на об'єкти оподаткування (їх частки), які використовуються їх власниками з метою одержання доходів.

**6. Звільнити з 01.01.2017 року по 31.12.2017 року від сплати земельного податку, що надходить до місцевого бюджету дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності, заклади культури, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури і спорту, релігії установи та організації, багатодітні сім'ї, учасників бойових дій ліквідаторів на ЧАЕС, учасників АТО, пенсіонерів, дітей війни на території сільської ради.**

**7. Відповідно до п.267.4 ст.267 ПКУ ставка податку встановити в розрахунку на 1 календарний рік 25000 грн.**

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємств платників єдиного податку першої - другої груп у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати:

10% для платників єдиного податку першої групи;

20% для платників єдиного податку другої групи.

8. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, та соціально-культурного розвитку.

Сільський голова



В.М.Сидорович