

Куропатницька сільська рада
Бережанського району
Тернопільської області

Сьоме скликання.

Шістнадцята сесія

РІШЕННЯ

від 22 червня 2017 року

№ 187

Про встановлення ставок податків
та зборів на території сільської ради.

У зв'язку із змінами, внесеними до Податкового кодексу відповідно до законів України «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні» та внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році»

сільська рада
ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб:
 - 1.1. для **житлової нерухомості**, яка перебуває у власності фізичних осіб - 0,1% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м. бази оподаткування;
 - 1.2. для **нежитлової нерухомості**, яка перебуває у власності фізичних осіб - 0,1% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м. бази оподаткування;
2. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб:
 - 2.1. для **житлової нерухомості**, яка перебуває у власності **юридичних** осіб - 1,0% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м. бази оподаткування;
 - 2.2. для **нежитлової нерухомості**, яка перебуває у власності **юридичних** осіб - 0,3 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м. бази оподаткування;
 - 2.3. Звільнити від сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки за об'єкти нежитлової нерухомості, що перебувають у власності, зазначені у пп. «е» п.п. 14.1.129 п.14.1 ст.14 Податкового Кодексу України:
 - пенсіонери;
 - одинокі матері, що виховують 2-х або більше дітей до 18 років;
 - інваліди 1, 2 групи;
 - багатодітні сім'ї;
 - учасники АТО, учасники бойових дій.
 - 2.4. Звільнити від сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки за об'єкти житлової та нежитлової нерухомості релігійні



- громади та об'єкти нежитлової нерухомості органів місцевого самоврядування, що знаходяться на території сільської ради
- 2.5 Звільнити від сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки за об'єкти нежитлової нерухомості, що перебувають у власності, зазначені у пп. «е» п.п. 14.1.129 п.14.1 ст.14 Податкового Кодексу України: всі господарські будівлі, крім будівель, які використовуються для комерційної діяльності
3. Встановити ставки податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця розташування у таких розмірах:
- 3.1. ставку земельного податку для земель загального користування встановити – 1% від їх нормативно грошової оцінки
- 3.2. ставку земельного податку для сільськогосподарських угідь
- багаторічні насадження, пасовища - 0,5% від їх нормативної грошової оцінки;
 - сіножаті – 0,5% від нормативної грошової оцінки;
 - за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянка для особистого автотранспорту, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами - 0,04% від їх нормативної грошової оцінки;
 - за земельні ділянки надані підприємствам промисловості, транспорту, залізничного транспорту, зв'язку, енергетики, а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки;
 - за земельні ділянки водного фонду - 3% нормативно грошової оцінки.
- 3.3. ставку земельного податку на земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 4% від їх нормативної грошової оцінки.
4. Встановити ставки земельного податку на земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку, яких не проведено в такому розмірі:
- для сільськогосподарських угідь у розмірі 0,7% від нормативної грошової оцінки одиниці (1га) площі ріллі по області;
 - за земельні ділянки водного фонду – 3% від нормативної грошової оцінки одиниці (1га) площі ріллі по області;
 - для інших земель, які знаходяться за межами населеного пункту – 5% від нормативної грошової оцінки одиниці (1га) площі ріллі по області.
5. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку першої – другої груп у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати:
- 10% для платників єдиного податку першої групи;
 - 20% для платників єдиного податку другої групи;
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну планово-бюджетну комісію.

Куропатницький сільський голова:

О.В.Дмитрів.

