

ТОКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ СЬОМА СЕСІЯ

РІШЕННЯ №324

Від 30 січня 2017 року

Про внесення змін до п.п.1,2 п.1 рішення Токівської сільської ради №74 від 22 червня 2016 року» Про плату за землю.»

Відповідно до частини 1 ст.59 та керуючись п.24 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», у зв'язку із змінами в розділі XI11 «Плата за землю» Податкового кодексу України, на виконання протоколу №5 наради при голові Тернопільської ОДА від 17.01.2017 року, враховуючи пропозиції комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, сільська рада

1. Внести зміни до підпункту 1,2 пункту 1 рішення Токівської сільської ради №74 від 22 червня 2016 року» Про плату за землю» та викласти його в такій редакції:

Ставка податку встановлюється за сільськогосподарські угіддя, а саме:

Рілля - 0,3 %

Сіножаті - 0.3 %

Пасовища - 0,3 %

Багаторічні насадження - 0,3 %

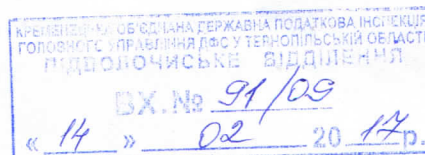
від їх нормативної грошової оцінки.

2. Дане рішення підлягає оприлюдненню в районній газеті «Гомін Воли».
3. З даним рішенням ознайомити Підволочиське відділення Кременецької ОДПІ ГУ ДФС у тернопільській області.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового розвитку, земельних відносин та охорони довкілля.



Chen

Г.В.Яворська



УКРАЇНА

ТОКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ПІДВОЛОЧИСЬКОГО РАЙОНУ ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ №325

Від 30 січня 2017 року

«Про встановлення ставок з податків та зборів
та визначення відповідних пільг при оподаткуванні
на території Токівської сільської ради.»

В зв'язку із набранням чинності з 01 січня 2015 року Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», (закон №71) та в зв'язку із набранням чинності з 01 січня 2016 року Закону України «про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні» від 21.12.2016 року. №1797-X11 та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи та у відповідності до п.4 розділу 11 Прикінцевих положень Закону №909, що у 2016 році до прийнятих рішень органів місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та зборів на 2016 рік в частині вимоги, встановлені п.12,3.4 п.12.3 ст.12 Кодексу та Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності з метою уникнення витрат місцевих бюджетів та недопущення порушень прав громадян та інтересів держави, врахувавши рекомендації постійної комісії з питань бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку, керуючись п.24. 28 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сільська рада

ВИРІШИЛА:

1.Встановити податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території сільської ради, з 01 січня 2017 року:

1.1 Затвердити ставки на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного року за 1 кв.метр бази оподаткування.

Для фізичних осіб:

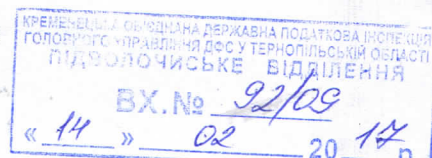
- 0.05 % для житлової нерухомості
- 0.01 % для нежитлової нерухомості

Для юридичних осіб:

- 1% для житлової нерухомості
- 0.5 для нежитлової нерухомості

1.2 Базу оподаткування об'єкта / об'єктів житлової нерухомості, в тому числі часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку зменшити для:

- квартир/ квартири незалежно від їх кількості – 60 кв.метрів



- житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів

- для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що одночасно перебувають у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків – на 180 кв. метрів

1.3. За наявності у власника платника податку об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи – платника податку, загальна площа якого перевищує 300 кв. м. (для квартири), та /або 500 кв. м. (для будинку), сума податку збільшується на 25000 грн. на рік за кожен об'єкт житлової нерухомості (його частки).

1.4. **Звільнити від сплати податку на житлову та нежитлову нерухомість**, що перебуває у власності фізичних осіб:

Інвалідів першої та другої групи, учасників бойових дій. Ліквідаторів аварії на ЧАЕС, багатодітні сім'ї, сім'ї учасників АТО, одиноких матерів, одиноких пенсіонерів, дітей, позбавлених батьківського піклування, дітей сиріт, дітей інвалідів.

Звільнити від сплати податку на нежитлову нерухомість, яка належить релігійним організаціям України, статуту яких зареєстровані у встановленому законом порядку та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

1.5. Затвердити Положення про розміри та порядок справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Токівської сільської ради. (Додаток №1).

2.0 з 1.01.2017 року, відповідно до ст. 267 ПКУ підпункту 267.2.1 проводиться нарахування **транспортного податку**.

Об'єктом нарахування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньо ринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику економічного розвитку, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, виходя з марки, моделі, року випуску, типу двигуна, об'єму циліндрів двигуна, типу коробки переключення передач, пробігу легкового автомобіля. Та розміщується на його офіційному веб-сайті.

В разі сплину п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік автомобіля досяг (досягне) п'яти років.

2.1. Відповідно до п.п. 267.4 ПКУ ставка податку встановлюється у розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 грн. за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 267.2.1 пункту 267.2 цієї статті.

3. Затвердити ставку туристичного збору на 2017 рік у розмірі 1% від бази справляння збору, визначеного пунктом 268.4 Податкового кодексу України.

4. Затвердити на 2017 рік ставку збору за місяць **за паркування транспортних засобів** у розмірі 0.1 мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового(звітного) року, за кожен день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів в гривнях за 1 кв.м площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності.

5. Встановити з 1 січня 2017 року ставку **акцизного збору** у розмірі 5 % від вартості реалізованих суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів (пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів та промислових замінників тютюну, товарів, зазначених у пункті 215.3.4 пункту 215.3 статті 215 Податкового кодексу України, безпосередньо громадянам та кінцевим споживачам для їх особистого некомерційного використання незалежно від форми розрахунків, в тому числі на розлив у ресторанах, барах, кафе інших суб'єктах господарювання господарювання громадського харчування, у розмірі 5% відсотків від вартості (з податком на додану вартість).

6. Встановити ставки **єдиного податку**, починаючи з січня 2017 року, для фізичних осіб підприємців, платників єдиного податку:

- для першої групи платників єдиного податку -10 % до розміру прожиткового мінімуму(1600 грн).

- для другої групи платників єдиного податку – 20% до розміру мінімальної заробітної плати.

7. Про прийняте рішення повідомити Підволочиське відділення Кременецької ОДПІ ГУ ДФС у Тернопільській області, оприлюднити на інформаційному стенді Токівської сільської ради.

8. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку.



Г.В.Яворська