



Борсуківська сільська рада Лановецького району
Тернопільської області
Сьома сесія восьмого скликання
Перше пленарне засідання

Р І Ш Е Н Н Я

від 4 липня 2017 року

№ 154

Про затвердження Положення
«Про встановлення місцевих податків
та зборів на 2018 рік» на території
Борсуківської сільської ради

Керуючись ст.143,144 Конституції України, ст.ст. 26, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бюджетним кодексом України, Податковим кодексом України, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити положення «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2018 рік» на території Борсуківської сільської ради.

2. Положення:

- **про механізм справляння та порядок зарахування до бюджету сум податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Борсуківської сільської ради (додаток 1) а саме:**

Затвердити пільги із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Встановити ставки податку на нерухоме майно за 1 квадратний метр бази оподаткування:

- для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб - **0.25 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
- для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб - **1 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
- для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб - **0.01 відсоток** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
- для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб - **0.075 відсоток** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року.

- про механізм справляння та порядок зарахування до бюджету сум транспортного податку на території Борсуківської сільської ради (додаток 2) а саме; встановити ставку податку на легкові автомобілі, які використовувалися не більше 5 років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

- ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту.

- про механізм справляння та порядок зарахування до бюджету сум плати за землю на території Борсуківської сільської ради (додаток 3) а саме;

встановити ставку податку для юридичних осіб за земельні ділянки на території Борсуківської сільської ради:

- нормативну грошову оцінку яких проведено у розмірі 1% від їх нормативної грошової оцінки;

- для сільськогосподарських угідь у розмірі 1% від нормативно грошової оцінки.

Встановити ставку податку у розмірі 3% від нормативно грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

Встановити ставку податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів у розмірі 5% від нормативно грошової оцінки.

Встановити ставку податку для фізичних осіб за земельні ділянки на території Борсуківської сільської ради:

- податок за земельні ділянки для ведення особистого селянського господарства справляється у розмірі 1 відсоток нормативно грошової оцінки;

- податок за земельні ділянки, зайняті житловим фондом (присадибні ділянки), справляється у розмірі 0.1% відсоток нормативно грошової оцінки;

- податок за земельні ділянки для будівництва індивідуальних гаражів справляється у розмірі 0.5 відсотків нормативно грошової оцінки.

- податок за земельні ділянки для об'єднання співвласників багатоквартирних будинків прибудинкова територія яких, розміщена на території Борсуківської сільської ради, податок за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, справляється у розмірі 1 відсоток нормативно грошової оцінки.

Встановити ставку податку для юридичних осіб за земельні ділянки на території Борсуківської сільської ради:

- податок за земельні ділянки для розміщення об'єктів енергетики (в межах та за межами населених пунктів), які виробляють електричну енергію з відновлюючих джерел енергії, справляється у розмірі 1 відсоток нормативно грошової оцінки;

- податок за земельні ділянки для земель зв'язку (земельні ділянки надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні та супутникові засоби зв'язку) справляється у розмірі 1 відсоток нормативно грошової оцінки.

- податок за земельні ділянки (в межах населених пунктів) для земель транспорту (землі, надані підприємствам, установам, та організаціям автомобільного транспорту і дорожнього господарства, трубопроводного транспорту для використання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту) справляється у розмірі 1 відсоток нормативно грошової оцінки.

- податок за земельні ділянки для земель громадської забудови (землі які використовуються для розміщення готелів, офісних будівель, будівель торгівлі, тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування, будівель кредитно-фінансових установ, будівель

ринкової інфраструктури та інших будівель громадської забудови) справляється у розмірі **3 відсотків** нормативно грошової оцінки.

- **про механізм справляння та порядок зарахування до бюджету сум єдиного податку на території Борсуківської сільської ради (додаток 4) а саме;**

встановити ставки єдиного податку на території Борсуківської сільської ради

- податок для першої групи платників єдиного податку - **10 відсотків** розміру прожиткового мінімуму.

- податок для другої групи платників єдиного податку - **20 відсотків** розміру мінімальної заробітної плати.

- податок для третьої групи платників єдиного податку встановлюється у розмірі:

1) **3 відсотки доходу** - у разі сплати податку на додану вартість згідно з Податковим кодексом України;

2) **5 відсотки доходу** - у разі включення податку на додану вартість до складу єдиного податку.

- податок для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органічного утворення та напівдорогоцінного каміння, ставка єдиного податку встановлюється у розмірі -

5 відсотки доходу (у разі включення податку на додану вартість до складу єдиного податку).

- податок для платників єдиного податку першої, другої і третьої груп (фізичні особи - підприємці) у розмірі **15 відсотків**.

- **про механізм справляння та порядок зарахування до бюджету сум туристичного збору на території Борсуківської сільської ради (додаток 5) а саме;**

встановити ставку у розмірі **1 відсоток** до бази справляння збору.

- **про порядок обчислення та сплати акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів на території Борсуківської сільської ради (додаток 6) а саме;**

встановити ставку акцизного податку на території Борсуківської сільської ради з розрахунку на календарний рік у розмірі –

для пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, товарів зазначених у підпункті 215.3.4 пункту 215.3 статті 215 Податкового кодексу України — **5%**;

нафтопродукти, скраплений газ, речовини, що використовуються як компоненти моторних палив, паливо моторне альтернативне – **5%** від вартості (з податком на додану вартість).

3. Дане рішення оприлюднити на офіційному сайті Борсуківської сільської ради.

4. Дане рішення набирає чинності 1 січня 2018 року.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, житлово – комунального господарства та комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг.

Сільський голова



І.В.ДРУЗЬ