



УКРАЇНА
ЛІДИХІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Кременецького району
Тернопільської області

СЬОМА СКЛИКАННЯ
ВІСІМНАДЦЯТА СЕСІЯ
ПЕРШЕ ПЛЕНАРНЕ ЗАСІДАННЯ
РІШЕННЯ

Від 03 липня 2017 року

№144

**Про встановлення ставок місцевих
податків та зборів на 2018 рік**

Керуючись п.24 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», у зв'язку з набранням чинності з 1 січня 2015 року Закону України «Про внесення змін з Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України податкової реформи» та у відповідності до п.4 розділу II прикінцеві Положення цього закону п.12.3- 12.5 ст.12 Податкового кодексу України та доповненнями, Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 року № 71-УІІІ ст. 267 враховуючи пропозиції постійної комісії сільської ради з питань соціально - економічного розвитку фінансів та бюджету, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1.1. Затвердити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для **фізичних осіб**:

- для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – 0,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
- нежитлова нерухомість, яка перебуває у власності фізичних осіб – оподаткуванню не підлягає;
- будівлі промисловості та склади - 0,4 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м.;
- інші будівлі - 0,4 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м.;
- магазини - 1,5 відсотки розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м. бази оподаткування.

1.2. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для **юридичної осіб**;

- для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
- для не житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1,2 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.

1.3 Звільнити від податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки за об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб, зазначені у пп.(е) п.п. 14.1.1291 п. 14.1 ст.14 Податкового Кодексу України;

- пенсіонерів ;
- інвалідів ВВ війни, вдови інвалідів ВВ війни;
- інваліди I – II групи загального захворювання;
- інваліди та учасники АТО і їх сім'ї, учасники бойових дій на території інших Держав;
- учасники ліквідації аварії на ЧАЕС;
- сім'ї Героїв України;

багатодітні сім'ї (які виховують 3 і більше дітей віком до 18 років):

1.4. Затвердити ставки податку для інших категорій земель 1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати.

1.5. Звільнити від податку, що надходить до сплати місцевого бюджету на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки за об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб. **(дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади комунальної форми власності, заклади культури, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, органи місцевого самоврядування;**

- релігійні громади.

1.6. З 01 січня 2018 року проводиться нарахування транспортного податку, а саме: відповідно до статті 267 ПКУ:

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, які використовувалися до 5 років і мають об'єм циліндрів двигуна понад 3000 куб.см.

Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 267.2.1 пункту 267.2 цієї статті.

Відповідно до п.п. 267.4 ПКУ ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 цієї статті.

2. Встановити ставки земельного податку на 2018 рік у таких розмірах:

2.1. Затвердити ставку земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено:

- землі житлової забудови - 0,06 % від їх нормативної грошової оцінки;
- сільськогосподарських угідь - 0,4 % від нормативної грошової оцінки;
- в некомерційних цілях - 1 % від їх нормативної грошової оцінки для земельних ділянок житлової та громадської забудови;
- в комерційних цілях - 2 % нормативної грошової оцінки;
- земель транспорту у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки;
- земель зв'язку - 3 % від нормативної грошової оцінки;
- земель енергетики - 3 % від нормативної грошової оцінки;
- землі промисловості (для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (розміщення газу)) - 3 % від нормативної грошової оцінки.

2.2. Ставка земельного податку для сільськогосподарських угідь, що розташовані за межами населеного пункту нормативну грошову оцінку яких не проведено, **встановити у розмірі 0,5 відсотка** від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області. Для всіх інших категорій земель за межами населеного пункту нормативну грошову оцінку яких не проведено у розмірі 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

2.3. Затвердити ставку земельного податку у розмірі 9 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

2.4. Звільнити з 01.01.2017 р. по 31.12.2017р. від сплати земельного податку, що надходить до місцевого бюджету **(дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади комунальної форми власності, заклади культури, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту місцевої ради, органи місцевого самоврядування, релігійні громади;**

- пенсіонерів ;
- інвалідів ВВ війни, вдови інвалідів ВВ війни;
- інваліди I – II групи загального захворювання;
- інваліди та учасники АТО і їх сім'ї, учасники бойових дій на території інших Держав;
- учасники ліквідації аварії на ЧАЕС;
- сім'ї Героїв України;
- багатодітні сім'ї (які виховують 3 і більше дітей віком до 18 років).

3. Затвердити ставку туристичного збору на 2016 рік у розмірі 0,5 відсотка до бази справляння збору, визначеної пунктом 268.4 Податкового Кодексу України.

4. Затвердити на 2016 рік ставку збору за місяць для паркування транспортних засобів у розмірі 0,05 відсотка мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звіту)

оку, за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності.

5. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців платників єдиного податку першої – другої груп у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати:

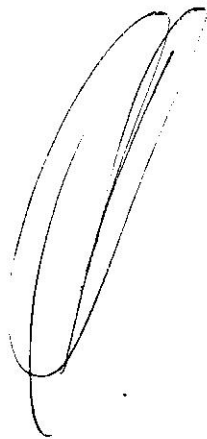
- **10%** для платників єдиного податку першої групи;

- **20%** для платників єдиного податку другої групи

6. Встановити в межах, визначених Податковим кодексом України, ставку акцизного податку з реалізованих суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів (пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів та промислових замінників тютюну, товарів зазначених у підпункті 215.3.4 пункту 215.3 статті 215 Податкового кодексу України, безпосередньо громадянам та кінцевим споживачам для їх особистого некомерційного використання незалежно від форми розрахунків, в тому числі на розлив у ресторанах , кафе, барах інших суб'єктах господарювання громадського харчування), у розмірі **5 відсотків від вартості** (з податком на додану вартість).

7. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань соціально- економічного розвитку фінансів та бюджету.

Сільський голова



Л.В.Степанюк