



**СТАРОПОЧАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ. ДЕСЯТА СЕСІЯ.  
Р І Ш Е Н Н Я**

Від 16 червня 2017 року

№ 222

с. Старий Почаїв

Про встановлення ставок податків.

Керуючись пунктами 12.3-12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сільська рада

**ВИРІШИЛА**

1. Встановити ставки земельного податку на 2018 рік у таких розмірах:
  - 1.1. Затвердити ставку земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено:
    - 0,1 % від нормативно-грошової оцінки для земель житлової забудови;
    - 0,3 % від нормативно-грошової оцінки для сільськогосподарських угідь;
    - 0,1 % від нормативно-грошової оцінки для земель загального користування, земель громадського призначення, земель іншого рекреаційного призначення;
    - 1,5 % від нормативно-грошової оцінки для земель, які використовуються в комерційних цілях;
    - 1,5 % від нормативно-грошової оцінки для земель транспорту і зв'язку;
    - 1,5 % від нормативно-грошової оцінки для земель промисловості;
    - 1,0 % від нормативно-грошової оцінки для земель, які використовуються в не комерційній діяльності.
  - 1.2. Затвердити ставку земельного податку у розмірі 4 % від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної).
  - 1.3. Встановити ставку земельного податку на земельні ділянки, які розташовані за межами населеного пункту, нормативно-грошову оцінку яких не проведено:
    - 0,6 % від нормативно-грошової оцінки одиниці площі ріллі по області для сільськогосподарських угідь;
    - 5 % від їх нормативної грошової оцінки площі ріллі по області для інших категорій земель.
  - 1.4. Звільнити з 01.01.2018 р. по 31.12.2018 р. від сплати земельного податку, що надходить до місцевого бюджету дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади комунальної форми власності, заклади культури, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту місцевої ради, органи місцевого самоврядування.
2. З 01.01.2018 року провести нарахування транспортного податку, а саме, відповідно до статті 267 ПКУ:

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, які використовувалися до 5 років і середньо ринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 цієї статті.

Відповідно до гол. 267.4 ПКУ ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 цієї статті.
3. Затвердити ставку туристичного збору на 2018 рік у розмірі від 0,5 % до бази справляння збору, визначеної пунктом 268.4 Податкового Кодексу України.
4. Затвердити на 2018 рік ставку збору за місця для паркування транспортних засобів у розмірі 0,05 % мінімальної заробітної плати, установленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, за кожний

день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності.

5. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб підприємців:

5.1. для платників єдиного податку першої групи – 10 % розміру прожиткового мінімуму встановленого на 01 січня 2018 року;

5.2. для платників єдиного податку другої групи - 20% розміру мінімальної заробітної плати встановленої на 01 січня 2018 року.

6. Встановити в межах, визначених Податковим кодексом України, ставку акцизного податку з реалізованих суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів (пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів та промислових замінників тютюну, товарів зазначених у підпункті 215.3.4 пункту 215.3 статті 215 Податкового кодексу України, безпосередньо громадянам та кінцевим споживачам для їх особистого некомерційного використання незалежно від форми розрахунків, в тому числі на розлив у ресторанах, кафе, барах інших суб'єктах господарювання громадського харчування), у розмірі 5 відсотків від вартості (з податком на додану вартість).

7. Встановити на 2018 рік ставки по податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки.

7.1. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб:

- для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – 0,25 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

- для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб - 0 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.

- для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб підприємців, що використовується для торгівельної діяльності - 1 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.

- для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб підприємців, що використовується для провадження господарської діяльності - 0,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.

7.2. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб:

- для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

- для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб - 1 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.

7.3. Звільнити від податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки за об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб, зазначені у пп. 14.1.129.1 п. 14.1 ст.14 Податкового Кодексу України:

- пенсіонерів;
- інвалідів ВВ війни, вдови інвалідів ВВ війни;
- інваліди I – II групи загального захворювання;
- інваліди та учасники АТО або їх сім'ї,
- учасники бойових дій на території інших Держав;
- учасники ліквідації аварії на ЧАЕС;
- багатодітні сім'ї (які виховують 3 і більше дітей віком до 18 років);

1.4 Звільнити від податку, що надходить до сплати місцевого бюджету на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки за об'єкти житлової та нежитлової нерухомості релігійну громаду села Старий Почаїв.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку.



М.В.Горпинюк