



УКРАЇНА
ПЛОСКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРЕМЕНЕЦЬКОГО РАЙОНУ ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 9 липня 2017 року

№ 127

Про місцеві податки і збори на 2018 рік

Відповідно до Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» та у відповідності до п.4 розділу II Прикінцевих положень цього закону, керуючись п.24 ст.26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи висновок постійної комісії сільської ради з питань бюджету, комунальної власності та соціально-економічного розвитку, сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Встановити на 2018 рік ставки по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

1) Затвердити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для **фізичних осіб**:

- для об'єктів **житлової нерухомості** – у розмірі 0,1 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 метр квадратний бази оподаткування;

- для об'єктів **нежитлової нерухомості**, що перебуває у власності фізичних осіб і використовується для **комерційної діяльності** з метою отримання прибутку, а саме: **гаражі, склади, цехи, пилорами, навіси, комплекси допоміжних будівель, магазини, їдальні, кафе, бари, готелі, автозаправочні станції та інші нежитлові будівлі**

(споруди) – у розмірі 1% мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 метр квадратний бази оподаткування.

2) Затвердити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для **юридичних осіб**:

- для об'єктів **житлової нерухомості** – у розмірі 1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 метр квадратний бази оподаткування;

- для об'єктів **нежитлової нерухомості** – у розмірі 1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 метр квадратний бази оподаткування.

3) Оподаткуванню не підлягають об'єкти **нежитлової нерухомості**, що перебувають у власності фізичних осіб і використовуються в **некомерційних цілях**, а саме: **господарські будівлі для ведення особистого селянського господарства – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, тощо.**

- 4) База оподаткування об'єкта/ об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної чи юридичної особи, платника податку зменшується:
- для квартири/ квартир незалежно від їх кількості – на 60 метрів квадратних;
 - для житлового будинку/ будинків незалежно від їх кількості – на 120 метрів квадратних;
 - для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/ квартир та житлового будинку/ будинків, у тому числі їх часток) – на 180 метрів квадратних.
2. Встановити пільгу по сплаті податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за об'єкти житлової та нежитлової нерухомості інвалідам I-II групи загального захворювання, інвалідам війни, вдовам інвалідів війни, учасникам бойових дій, учасникам антитерористичних операцій та їх сім'ям, багатодітним сім'ям, пенсіонерам за віком.
3. Встановити пільгу по сплаті податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за об'єкти житлової та нежитлової нерухомості установам державної та комунальної власності усіх рівнів, дошкільним та загальноосвітнім навчальним закладам, закладам культури, охорони здоров'я, місцевій раді, релігійній громаді с. Плоске.
4. Затвердити ставку туристичного збору на 2018 рік у розмірі 1 відсоток до бази справляння збору, визначеного п. 268.4 Податкового кодексу України.
5. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців, платників податку I та II групи у відсотках (фіксовані ставки):
- для платників єдиного податку I групи – 10 % від розміру прожиткового мінімуму громадян;
 - для платників єдиного податку II групи – 20% від розміру мінімальної заробітної плати.
6. Встановити в межах, визначених Податковим кодексом України, ставку акцизного податку з реалізованих суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів (пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів та промислових замінників тютюну), товарів зазначених у пункті 215.3.4 пункту 215.3 ст.215 Податкового кодексу України, безпосередньо громадянами та кінцевими споживачами для їх особистого некомерційного використання незалежно від форм розрахунків, в тому числі на розлив у ресторанних кафе, барах, інших суб'єктах господарювання громадського харчування у розмірі 5 відсотків від вартості підакцизних товарів (з податком на додану вартість).
7. Затвердити ставку транспортного податку з розрахунку на 1 календарний рік в розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, який використовується до 5 років і має об'єм циліндра понад 3000 сантиметрів кубічних.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань бюджету, комунальної власності та соціально - економічного розвитку.

Сільський голова



А. Г. ТОМЧУК