



**УЛАШКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧОРТКІВСЬКОГО РАЙОНУ ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Сьоме скликання
Шістнадцята сесія
ВИТЯГ ІЗ рішення**

від „20” червня 2017 року № 125
с. Улашківці

Про встановлення ставок податку по Улашківській сільській раді

Керуючись ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» статтями 10, 12, 266 пунктом 4, 5 розділу XIX «Прикінцеві положення», пунктом 33 підрозділу 10 розділу XX «Перехідні положення» Податкового кодексу України із змінами, внесеними Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо Податкової реформи» від 28.12.2014 р. №71-VIII, Улашківська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на 2018 рік ставки по податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки:

1.1. Затвердити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб (14.1.129 ПКУ):

- для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб, житлова площа яких перевищує 120 кв. метрів – 0,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

- для не житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – 0,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування, крім п.п.е) 14.1.129

- звільнити фізичні особи від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні тощо ;

1.2 Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб

- для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб - 1% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

- для не житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб -1% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового року за 1 кв. метр бази оподаткування;

1.3 Звільнити від сплати до місцевого бюджету у 2018 році (церкви - «Собор Пресвятої Богородиці» та «Монастир Різдва Божої Матері») податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки за об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у їх власності.

1.4 З 01.01.2015 року проводиться нарахування транспортного податку, а саме, відповідно до статті 267 ПКУ:

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, які використовувалися до 5 років і мають об'єм циліндрів двигуна понад 3000 куб.см.

Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 цієї статті.

Відповідно до пп.267.4.ПКУ ставку податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень та кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпунктів 267.2.1. пункту цієї статті.

2. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців платників єдиного податку першої- другої групи у відсотках (фіксованої ставки) до розміру мінімальної заробітної плати:

- 10% для платників єдиного податку першої групи;

- 10% для платників єдиного податку другої групи.

3. Встановити у 2018 році на території Улашківської сільської ради ставку плати за землю в частині земельного податку :

3.1. Ставка податку для громадян в межах житлової забудови встановлюється у розмірі 0,03 % від їх нормативної грошової оцінки за винятком земельних ділянок сільськогосподарських угідь.

3.2. Ставка податку для громадян встановлюється за сільськогосподарські угіддя, а саме: Рілля - 0,3%, Сіножаті - 0,3%, Пасовища - 0,3%, Багаторічні насадження - 0,3 % від їх нормативної грошової оцінки.

3.3. Ставка податку для суб'єктів господарювання юридичних осіб за сільськогосподарські угіддя, а саме: Рілля - 1%, Сіножаті - 1%, Пасовища - 1%, Багаторічні насадження -1 % від їх нормативної грошової оцінки.

3.4 Ставка податку за земельні ділянки, нормативно грошову оцінку яких проведено(незалежно від місця знаходження) надані для:

- комерційного призначення - 3% від їх нормативної грошової оцінки;
- промислового призначення - 1% від їх нормативної грошової оцінки;
- громадського призначення - 1 % від їх нормативної грошової оцінки;
- землі зв'язку - 3% від їх нормативної грошової оцінки;
- землі загального користування – 1% від їх нормативно грошової оцінки.

- 3.5 Ставка земельного податку за земельні ділянки не вказані в п.1.4, нормативно грошову оцінку яких проведено, встановлюється в розмірі 3,0 % від їх нормативної грошової оцінки.
- 3.6 Ставка податку встановлюється у розмірі 3 % від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).
- 3.7. Затвердити ставки земельного податку за земельні ділянки, які розташовані за межами населених пунктів у розмірі 3% від їх нормативно-грошової оцінки одиниці площі ріллі по області, за земельні ділянки для сільськогосподарського призначення - 0,3% від їх нормативно грошової оцінки.
4. Звільнити з 01.01.2018 р. по 31.12.2018р. від сплати земельного податку, що надходить до сільського бюджету (органи місцевого самоврядування, дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади комунальної форми власності, заклади культури. освіти, охорони здоров'я, фізичної культури. культові споруди та заклади державної форми власності)
5. Звільнити з 01.01.2018 р. по 31.12.2018р. від сплати земельного податку, що надходить до сільського бюджету земельні ділянки на яких розміщені будівлі комунальної та державної форми власності, культові споруди, кладивища, стадіон, сміттєзвалище.
6. Затвердити ставки туристичного збору на 2018 рік у розмірі – 0,5% до бази справляння збору. Визначеної пунктом 268.4 Податкового Кодексу України.
7. Затвердити на 2018 рік ставку збору за місця для паркування транспортних засобів у розмірі – 0,03% мінімальної заробітної плати установлені законом на 1 січня податкового (звітного) року , за кожний день провадження діяльності із забезпеченням паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв.метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності.
8. Затвердити Порядок справляння плати за землю в частині земельного податку згідно з додатком №1
9. Дане рішення підлягає оприлюднення на дошці оголошень.
10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету.

Сільський голова, печатка підпис

Виписка вірна : сільський голова



В.В. Дерій

В.В. Дерій