

Олексій Р. П.
До в'єднання
4.04.17г.
Решає

ПЕРЕДМІСТЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БУЧАЦЬКОГО РАЙОНУ ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
ПІНЬОДНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ № 260.

від « 16 » червня 2017 року.

Про встановлення ставок податку та зборів на території Передмістянської сільської ради

У зв'язку із вступом в дію Закону України від 24.12.2015р. № 909 – VIII «Про внесення змін до Податкового Кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2016 році», взявши до уваги пп.12.3.4. п.12.3 ст.12 ПКУ; п. 274.1, ст.274 ПКУ; пп.12.3.7.п.12.3. ст.12 ПКУ; п.288.5 ст. 288 ПКУ, а також пп.266.5.1, п. 266.5.ст.266 КПУ та п.7 розділу II «Прикінцевих положень закону» № 909, яким рекомендовано органам місцевого самоврядування у місячний строк з дня набрання чинності цим законом переглянути прийняті на 2018 рік рішення щодо встановлення місцевих податків та зборів, визначених статтею 10 ПКУ, та п.4 розділу II «Прикінцеві положення Закону» № 909 яким передбачено, що у 2018 році до прийнятих рішень органів місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків і зборів на 2018 рік не застосовуються вимоги, встановлені пп.12.3.4 п. 12.3 ст. ПКУ та Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», сільська рада

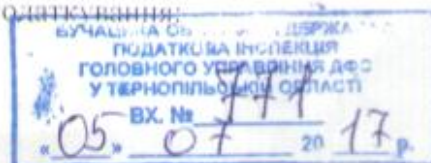
В И Р Ї Н И Л А:

1. Встановити з 01.01.2018 року ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, на території с. Передмістя, с. Малі Заліщики Бучацького району Тернопільської області.

1.1. Затвердити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб:

- для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб - 0,1% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр без оподаткування;

для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб - 0,1% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року за 1 кв. м. бази оподаткування;



1.2 Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки юридичних осіб.

- для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1,5 % розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
- для не житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб - 1 % розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.

1.3 Звільнити від сплати (пенсіонерів, одиноких матерів, що виховують – 2 –ох або більше дітей до 18 років, інвалідів 1 та 2 групи, учасників АТО податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки за об'єкти нежитлової нерухомості, що перебувають у власності, зазначеній у пп «е» п.п.14.1.129,п.14.1 ст. 14 Податкового Кодексу України.

1.4. Звільнити від сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки за об'єкти не житлової нерухомості: навчальні заклади, заклади культури, фельдшерські пункти, органи місцевого самоврядування, релігійні громади, які розташовані на території Передмістянської сільської ради.

2. Встановити ставки земельного податку з 01.01. 2018 року у таких розмірах:

2.1. Затвердити ставку земельного податку на земельні ділянки – нормативну грошову оцінку яких проведено у розмірі – 0,7 % від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь – 0,7 % нормативної грошової оцінки.

2.2. Затвердити ставку земельного податку у розмірі 1%- відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

2.3. Ставку земельного податку за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянки для особистого автотранспорту, які використовуються без отримання прибутку, гаражно – будівельними, індивідуальними гаражами фізичних осіб, у розмірі 0,05 % від нормативної грошової оцінки.

2.4. Ставку земельного податку за земельні ділянки, надані садівничим товариствам, в тому числі зайняті садовими та дачними будинками фізичних осіб, у розмірі 0,05% від їх нормативної грошової оцінки.

2.5. ставку земельного податку за земельні ділянки надані підприємствам промисловості транспорту (крім земель залізничного транспорту за винятком земель залізничного транспорту, на яких знаходиться окремо розташовані культурно-побутові будівлі та інші споруди), зв'язку, енергетики, а також підприємствам

- і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач, у розмірі 3 % від їх нормативної грошової оцінки.
- за земельні ділянки водного фонду – 3 % від їх нормативної грошової оцінки.
- ставку земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 9 % від їх нормативної грошової оцінки.
- 2.6. ставку земельного податку на земельні ділянки, які розташовані за межами населеного пункту встановити:
- для сільськогосподарських угідь у розмірі 0,7 % від їх нормативної грошової оцінки землі по області.
 - за земельні ділянки водного фонду – 3 % від нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області.
 - для інших земель, які знаходяться за межами населеного пункту -5% від їх нормативної грошової оцінки землі.
3. Звільнити з 01.01.2018 року по 31.12.2018 року від сплати земельного податку, що надходить до місцевого бюджету (дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади комунальної форми власності, заклади культури, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, місцевих рад, релігійні організації, учасників АТО).
1. Затвердити ставку туристичного збору на 2018 рік у розмірі – 0,5 відсотка до бази справляння збору. Визначеної пунктом 268,4 Податкового Кодексу України.
2. Встановити в межах, визначених Податковим кодексом України, ставку акцизного податку з реалізованих суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів (пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів та промислових замінників тютюну, товарів зазначених у пп 215.3.4.пункту 215.3 статті 215 Податкового кодексу України безпосередньо громадянам та кінцевим споживачам для їх особистого некомерційного використання незалежно від форми розрахунків, в тому числі на розлив у ресторанах, кафе, барах, інших суб'єктах господарювання громадського харчування) у розмірі 5 % від вартості (з податком на додану вартість).
- З 01.01.2018 року проводиться нарахування транспортного податку, а саме відповідно до статті 267 ІПКУ :
3. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, які використовувалися до 5 років.
4. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що об'єктом оподаткування відповідно до пункту 267.2.1 пункту 267.2 цієї статті.
5. Встановити ставки податку у розмірі 25000 встановлюється на кожен легковий автомобіль, що з року випуску яких минуло не більше 5-ти років (включно), середня ринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати.

6. встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців платників єдиного податку першої - другої груп у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати:
- 10 % для платників єдиного податку першої групи
 - 10 % для платників єдиного податку другої групи.
-
7. Затвердити Положення про порядок справляння податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Передмістянської сільської ради.
8. Секретарю виконавчого комітету сільської ради Басараба М.П. оприлюднити дане рішення Інформаційному стенді сільської ради.
9. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну планово-бюджетну комісію.
10. Копію цього рішення направити в Бучацьку ОДП ГУ Міндоходів у Тернопільській області.

Передмістянський сільський голова



Б.М. Таняк.