



Бережанська міська рада
Тернопільської області
VII скликання
IX сесія
(IV засідання)

РІШЕННЯ

від 29 червня 2017 року

№ 636

Про місцеві податки і збори

Керуючись ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 64 Бюджетного кодексу України, ст.ст.10,12,265-299 Податкового кодексу України, розглянувши пропозиції Бережанської міської ради та висновки постійної комісії Бережанської міської ради з питань бюджету, фінансів, економічного розвитку та підприємництва, Бережанська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити наступні місцеві збори:

- 1.1. Збір за місця для паркування транспортних засобів у відсотках від мінімальної заробітної плати, встановленої на 1 січня бюджетного року, в залежності від місць паркування (додаток 1).
- 1.2. Туристичний збір у розмірі 1,0 відсотка від вартості усього періоду проживання (ночівлі) (додаток 2).

2. Встановити наступні місцеві податки :

2.1. Єдиний податок, відповідно до положення (додаток 3):

- Для першої групи платників єдиного податку в розмірі 10% від прожиткового мінімуму для працездатних осіб станом на 01 січня поточного року.
- Для другої групи платників єдиного податку в розмірі 20% мінімальної заробітної плати.

2.2. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, встановити:

- для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних, у розмірі 0,1 відсотка від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. м. бази оподаткування;

- для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб, у розмірі 0,2 відсотка від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. м. бази оподаткування;
- для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, ставки податку встановити від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. м. бази оподаткування відповідно – 0,3 відсотка;
- гаражів, які використовуються в комерційних цілях ставка податку складає : для юридичних осіб – 0,4 відсотків, для фізичних осіб – 0,4 відсотків;

За наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, в тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 кв. м. (для квартири) та/або 500 кв. м. (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів «а» - «г» підпункту 266.7.1 ст. 266 Податкового кодексу, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

2.2.1. Звільнити від сплати податку на нерухоме майно, відмінного від земельної ділянки:

- а) в частині об'єктів житлової нерухомості учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей загиблих під час участі в антитерористичній операції – мешканців м. Бережан;
- б) місцеві благодійні організації, головною метою діяльності яких є здійснення благодійної діяльності в інтересах суспільства і потребуючої категорії осіб, засновниками яких є релігійні організації України, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку та міжнародні благодійні фонди;
- в) будинки – інтернати ;
- г) будинки дитини та сирітські будинки;
- д) будинки для переселенців;
- е) площі загального користування в багатоквартирних житлових будинках;
- є) гаражі-гаражі (наземні й підземні) стосовно 1 об'єкту нерухомості, що перебуває у власності фізичних та юридичних осіб та не використовуються в комерційних цілях;
- ж) господарські (присадибні) будівлі – що не використовуються в комерційних цілях;
- з) майстерні та допоміжні приміщення для обслуговування підприємств транспорту, крім адміністративних приміщень.

2.3. Транспортний податок встановити із розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування згідно із ст.267 Податкового кодексу України.

2.4. Земельний податок:

2.4.1. За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено:

- а) що використовуються для обслуговування житлових будинків та господарських споруд у розмірі 0,2 % від їх нормативної грошової оцінки;
- б) для сільськогосподарських угідь у розмірі 1 % від їх нормативної грошової оцінки;
- в) для комерційної діяльності у розмірі 3 % від їх нормативної грошової оцінки;
- г) наданні підприємствам транспорту, зв'язку, енергетики у розмірі 3 % від їх нормативної грошової оцінки;
- г) які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної власності):
 - для земель промисловості – 1,5% від нормативної грошової оцінки;
 - для земель комерційного використання – 12% від нормативної грошової оцінки.
- д) інших категорій у розмірі 1 % від їх нормативної грошової оцінки.

2.4.2. За земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів:

- для комерційної діяльності у розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.
- наданні підприємствам транспорту, зв'язку, енергетики у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.
- інших категорій у розмірі 1 % від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

2.4.3. За земельні ділянки, які використовуються юридичними та фізичними особами без правостановлюючих документів, що посвідчують право користування або розпорядження земельної ділянки, за винятком випадків передбачених чинним законодавством України у розмірі 3% від їх нормативної грошової оцінки

3. Затвердити положення про податок на майно (додаток 4).
4. Встановити, що у разі внесення змін до Податкового кодексу України Положення про місцеві податки і збори застосовуються лише в тій частині, що не суперечить нормам зазначеного Кодексу».
5. Вважати такими що втратили чинність з 01.01.2018 року рішення сесії Бережанської міської ради №270 від 30 червня 2016 року «Про затвердження ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців по видах підприємницької діяльності, що здійснюються на умовах спрощеної системи оподаткування з 01.01.2017 року», №317 від 29 грудня 2011 року «Про встановлення місцевих зборів на території Бережанської міської ради з 2012 року».
6. Рішення вступає в дію з 1 січня 2018 року.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійної комісії міської ради з питань бюджету, фінансів, економічного розвитку та підприємництва.

Міський голова

МУЗИЧКА В.Я.



СТІПНО 3
ОФ. ДОК. ДОМ

