



Матеріал № 11-С
Розглянуто 14.07.17
Діяє від 14.07.17
[signature]

Блищанська сільська рада
Заліщицький район Тернопільська область
Сьоме скликання Дванадцята сесія

РІШЕННЯ

від 16 червня 2017 року

№ 128

**Про встановлення ставок земельного податку та
надання пільг, зі сплати земельного податку
на території Блищанської сільської ради на 2018 рік**

У зв'язку із змінами в Податковому кодексі України, зокрема ст. 274 ставки податку на земельні ділянки, нормативно грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця знаходження) взявши до уваги рекомендації Заліщицького відділення Чортківської ОДПІ ГУ ДФС у Тернопільській області, з метою забезпечення дотримання вимог чинного податкового законодавства в частині справляння плати за землю та надходжень до сільського бюджету, сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Встановити ставки земельного податку на земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, у таких розмірах:

1.1 для фізичних осіб громадян:

- на земельні ділянки призначені для будівництва і обслуговування житлових будинків господарських будівель та споруд у розмірі – **0,05 відсотка** від їх нормативно грошової оцінки
- для сільськогосподарських угідь у розмірі – **0,7 відсотка** від їх нормативно грошової оцінки;

1.2. для юридичних осіб та фізичних осіб підприємців:

- для сільськогосподарських угідь у розмірі – **1 відсотка** від їх нормативно грошової оцінки;

1.3 для всіх інших земель, згідно їх функціонального та цільового призначення

(крім пунктів 1.1 та 1.2 даного рішення у розмірі **2 відсотки** від їх нормативно грошової оцінки;

1.4 Ставки податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні

суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)

встановити у розмірі - **3 відсотки** від їх нормативно грошової оцінки

[signature] 15.844
14.07.17

1.5. Ставки податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативно грошову оцінку, яких не проведено встановлено у розмірі – **4 відсотки** від їх нормативно грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

1.6. Розмір орендної плати за земельні ділянки, що надані в оренду встановлюється у договорі оренди, але річна сума платежу:

- не може бути меншою розміру земельного податку, встановленого для відповідної категорії земельних ділянок на відповідній території;
- не може перевищувати 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

1.7. Базою оподаткування є: нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації

2. Звільнити від сплати земельного податку фізичних та юридичних осіб в межах граничних норм встановлених ст. 281, 282 Податкового Кодексу України, в тому числі юридичні організації;

2.1 органи місцевого самоврядування, заклади освіти, заклади охорони здоров'я, заклади культури організації, установи, які фінансуються із бюджетів всіх рівнів.

2.2 релігійні організації України, статuti яких зареєстровано у встановленому Законом порядку.

2.3 благодійні організації, діяльність яких не передбачає одержання прибутків.

крім того, перерахованих в п. 281 ПКУ, додатково звільняються: - учасники АТО, учасники бойових дій, а також сім'ї загиблих в АТО

3. Оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації

4. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2018 року

Сільський голова



В.Й.Яніцький