

4
ВИНЯТИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Заліщицького району Тернопільської області

Дванадцята сесія сьомого скликання

Довбенко А.М.
Матеріал Н.С.
Діяльність
в роботі
11.07.17

РІШЕННЯ

від 14 червня 2017 року

№ 73

Про встановлення ставок земельного податку
на території Винятинської сільської ради на 2018 рік.

Керуючись ст. 144 Конституції України, п. 24, 28, ст. 26, ст. 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до ст. ст. 269-288 Податкового кодексу України, Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 року №71-VIII, **відповідно статті 274 Податкового кодексу України із змінами і доповненнями (далі Кодекс) П.274.1., П.274.2. та статті 277** з метою забезпечення надходжень до сільського бюджету, сільська рада

в и р і ш и л а:

1. Ставки земельного податку та розмір орендної плати в 2018 році будуть застосовуватись згідно затвердженої нормативної грошової оцінки земель села, проіндексованої на коефіцієнт встановлений законодавством України на 2018 рік.
2. Встановити ставку земельного податку за земельні ділянки, для фізичних осіб громадян:
 - для сільськогосподарських угідь - 0,3% від їх нормативно грошової оцінки;
 - за земельні ділянки в межах під забудовою - 0,05% від їх нормативної грошової оцінки;
 - за земельні ділянки в позамежах населеного пункту земельних часток (паїв) для фізичних осіб - 0,3 % від їх нормативної грошової оцінки;
3. Встановити ставки земельного податку на 2018 рік для юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців:
 - 3.1. Затвердити ставки земельного податку в розмірі - 3% від їх нормативно - грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні об'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).
 - 3.2. Затвердити ставки земельного податку за земельні ділянки, розташованих за межами населених пунктів нормативно грошову оцінку, яких не проведено - 3% від нормативної грошової оцінки середньої по області.
 - 3.3. встановити ставку земельного податку за земельні ділянки, нормативно-грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця знаходження) у розмірі - 3% від їх нормативно-грошової оцінки.
 - 3.4. встановити ставки земельного податку для сільськогосподарських угідь - 1% від нормативно-грошової оцінки.

Вх. № 827
11.07.17

4.Звільнити з від сплати земельного податку,що надходить до сільського бюджету (органи місцевого самоврядування,дошкільні та загально-освітні, навчальні заклади,заклади комунальної форми власності,заклади культури, освіти, охорони здоров'я,фізичної культури,культові споруди та заклади державної форми власності).

5.Звільнити від сплати земельного податку,що надходить до сільського бюджету за земельні ділянки,на яких розміщені будівлі комунальної та державної власності,культові споруди,кладовища,спортивні майданчики,стадіони,сміттєзвалища.

6.Від сплати податку за користування земельними ділянками звільняються інваліди першої і другої групи,фізичні особи,які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років, пенсіонери (за віком),ветерани війни та особи,на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни,гарантії їх соціального захисту»,фізичні особи,визнані законом особами,які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи І-ІІ групи,учасників та їх сімей АТО.

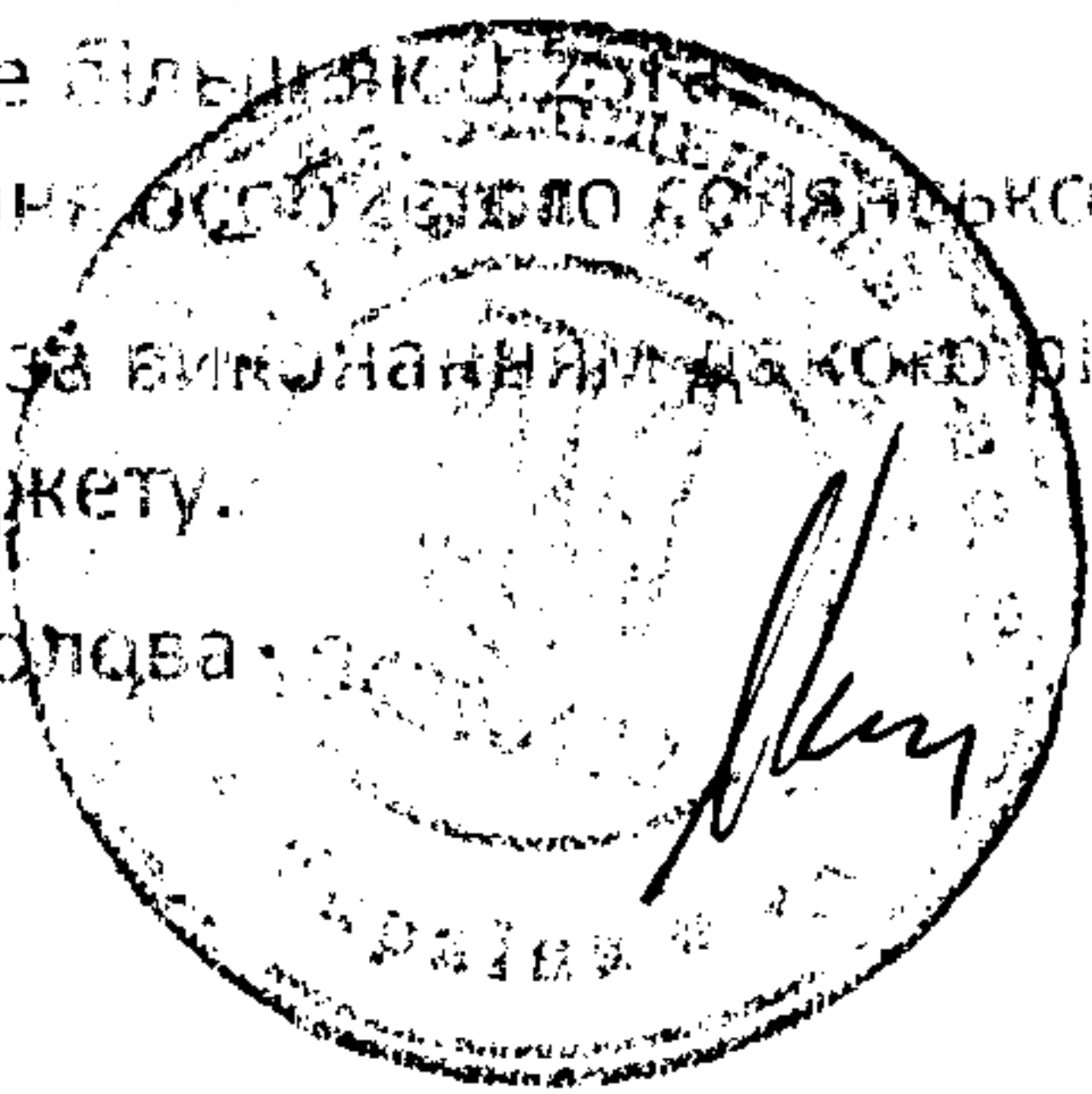
Звільнення від сплати податку за земельні ділянки,передбачене для відповідної категорії фізичних осіб,поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

= для будівництва і обслуговування житлового будинку,господарських будівель і споруд(присадибна ділянка) - не більш як 0,2га

= для ведення особистого селянського господарства - не більш як 2,0 га.

7.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету.

Сільський голова:



Тимофійчук Я.В.