



Матеріал Н.С.
Для всеукраїнського
в роботі
14.07.17

САДКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЗАЛІЩИЦЬКОГО РАЙОНУ ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
ДВАНАДЦЯТА СЕСІЯ

РІШЕННЯ

від 21 червня 2017 року

№ 92

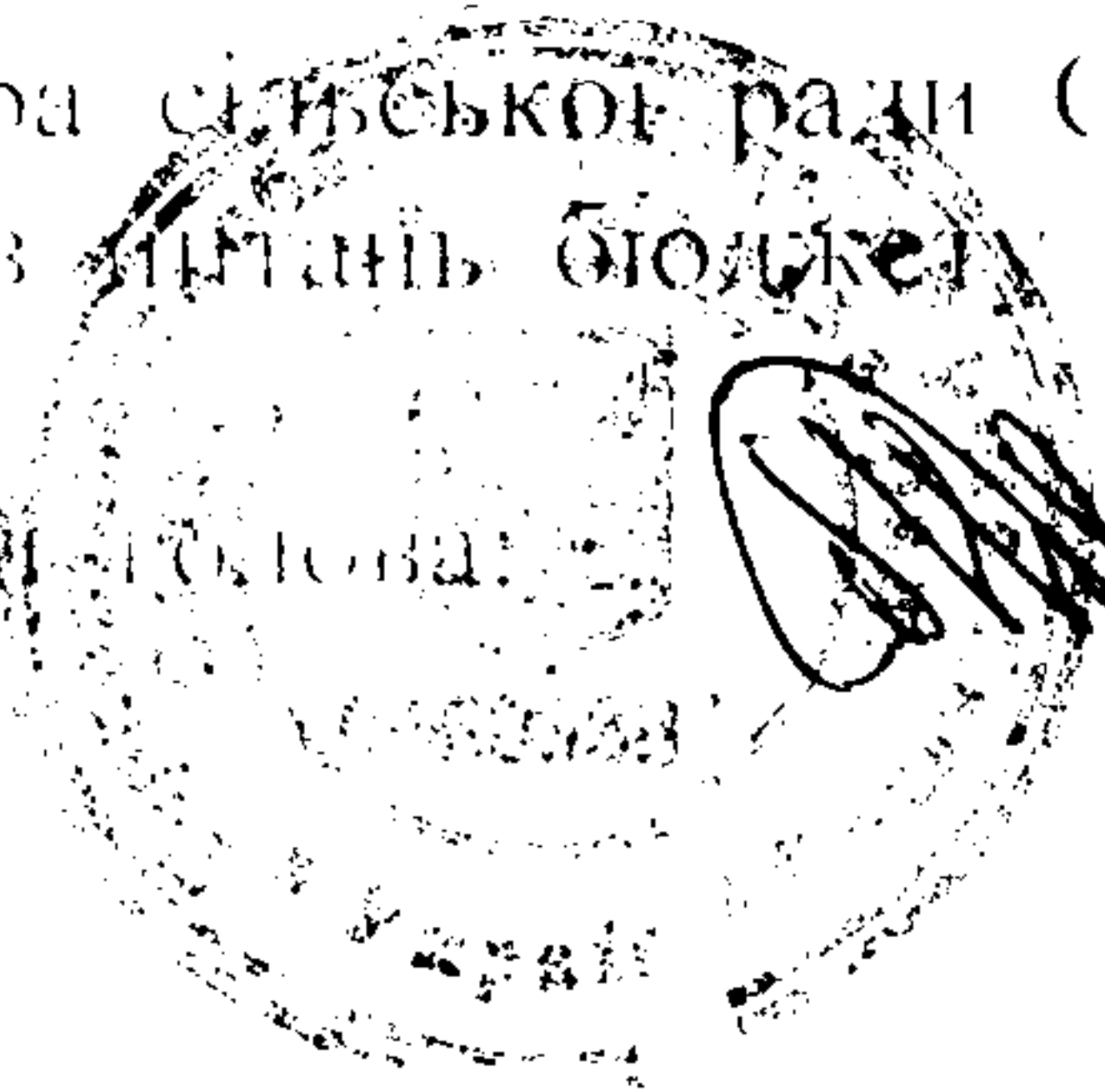
Про встановлення ставок земельного податку та надання пільг зі сплати земельного податку на території Садківської сільської ради на 2018 рік

Керуючись ст. 144 Конституції України, п.24.28 ст.69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до ст.ст.269 – 288 Податкового Кодексу України, «Про внесення змін та доповнень до податкового Кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкових реформ» зокрема ст.274 «Про ставки податку на земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено з метою надходжень до сільського бюджету, сільської ради

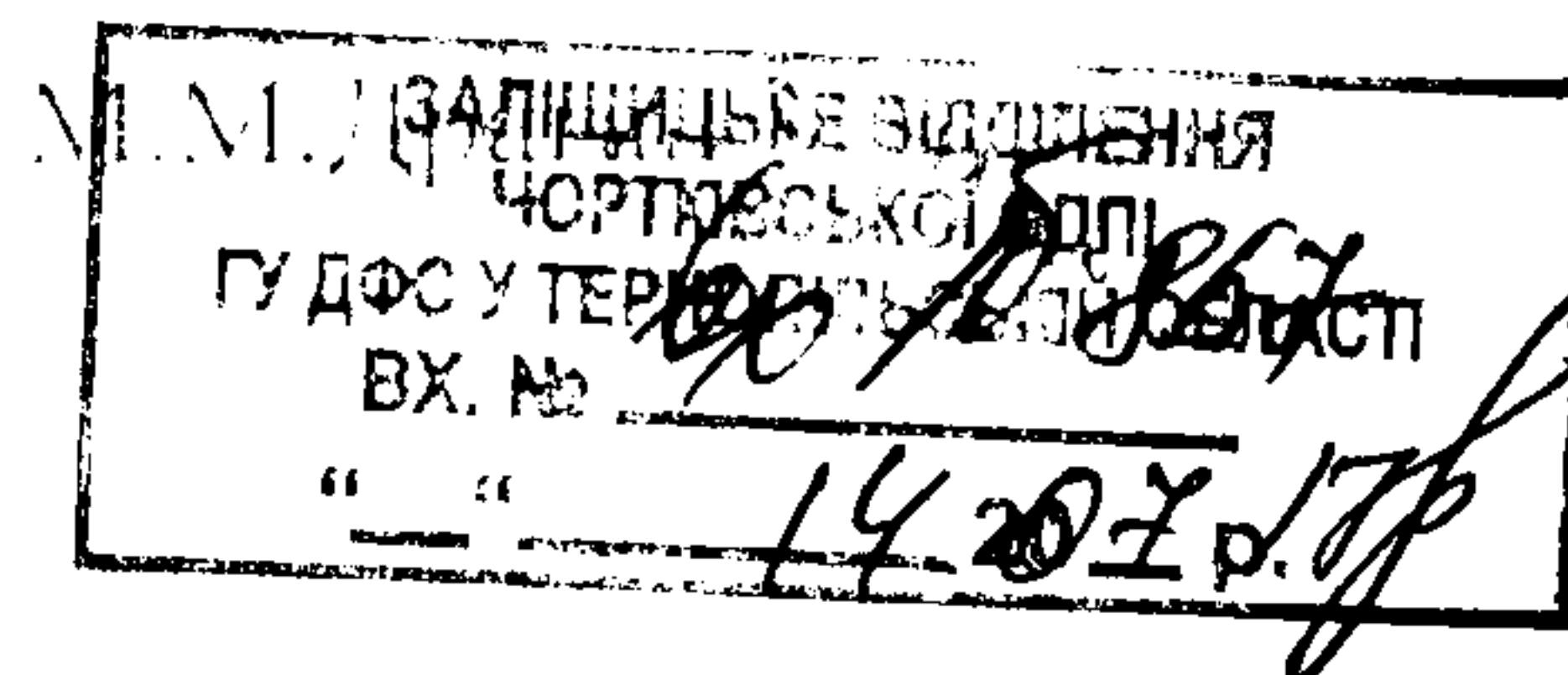
В И Р І Ш Е Н Н Я

1. Встановити ставку земельного податку та надання пільг зі сплати земельного податку за земельні ділянки на території Садківської сільської ради. (Додаток 1)
2. Дане рішення набирає чинності з 1 січня 2018 року.
3. Секретарю виконкому сільської ради Свинарчин В.М. оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації відповідно до вимог чинного законодавства.
4. Копію даного рішення направити в Заліщицьке відділення Чортківської ОДП Головного управління ДФС у Тернопільській області.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на головного бухгалтера сільської ради Савоцьку Ганну Богданівну та постійну комісію з питань бюджету і фінансів.

Сільський голова:



[Handwritten signature]



**Про встановлення ставки земельного податку та надання
пільг зі сплати земельного податку за земельні ділянки на
території Садківської сільської ради**

Для фізичних осіб - громадян

- * За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку, яких проведено незалежно від місцезнаходження - **0.05 відсотка** від їх нормативної грошової оцінки;
- * для сільськогосподарських угідь та земель загального користування **0.3 відсотка** від їх нормативної грошової оцінки;
- * за земельні ділянки, розташовані за межах населеного пункту - **0.3 відсотка** від їх нормативної грошової оцінки.

Для юридичних осіб та фізичних осіб підприємців

- * за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку, яких проведено незалежно від місцезнаходження - **3.0 відсотка** від їх нормативної грошової оцінки;
- * для сільськогосподарських угідь та земель загального користування - **1.0 відсотка** від їх нормативної грошової оцінки;
- * за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) - **3 % відсотка** від їх нормативної грошової оцінки;
- * за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено - **3 % відсотка** від їх нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

1.1. Платниками податку є: власники земельних ділянок, земельних часток(паїв), землекористувачі

1.2. Об'єктами оподаткування є: земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні; земельні частки(паї), які перебувають у власності.

1.3. Базою оподаткування є: нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації.

1.4. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб:

Від сплати податку звільняються:

- * інваліди першої і другої групи;
- * фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
- * пенсіонери (за віком);
- * ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;
- * фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

- * для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) не більше як **0.25 гектара**
- * для індивідуального дачного будівництва не більше як **0.10 гектара**
- * для будівництва індивідуальних гаражів не більше як **0.01 гектара**
- * для ведення садівництва не більш як **0.12 гектара**
- * від сплати податку звільняються на період сплати єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок та земельних часток(паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

1.5. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб:

Hills

1.1.6. Classification