



Україна

ІВАНО-ЗОЛОТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ЗАЛІЩИЦЬКОГО РАЙОНУ ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Довгалих А.М.
Матфійчук Н.О.
Лес, Викоростанів В.
Родоті
06.07.17

П'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

від 26 червня 2017 року

№ 120.

Про встановлення ставок земельного податку та надання пільг зі сплати земельного податку на території Івано-Золотівської сільської ради на 2018 рік.

Керуючись ст. 144 Конституції України п.24,28 ст.26, ст.69 Закону України Про місцеве самоврядування в Україні", відповідно до ст.268-288 Податкового кодексу України, Закону України від 28.12.2014 р. №71-VIII "Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи", зокрема ст.274 ставки податку на земельні ділянки, нормативно-грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця знаходження), з метою забезпечення надходжень до сільського бюджету, Івано Золотівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1.Встановити ставки земельного податку на земельні ділянки, нормативно-грошову оцінку, яких проведено у таких розмірах:

1.1.для фізичних осіб громадян:

- на земельні ділянки призначені для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель та споруд у розмірі - **0,05 відсотка** від їх нормативно грошової оцінки;
- для сільськогосподарських угідь у розмірі- **0,3 відсотки** від їх нормативно-грошової оцінки;

1.2. для юридичних осіб та фізичних осіб підприємців:

- для сільськогосподарських угідь у розмірі-**1 відсоток** від їх нормативно-грошової оцінки;

1.3.для всіх інших земель, згідно їх функціонального та цільового призначення:

(крім пунктів 1.1 та 1.2 даного рішення у розмірі **2 відсотки** від їх нормативної грошової оцінки;

1.4.ставки податку на земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) встановити у розмірі- **3 відсотки** від їх нормативно-грошової оцінки.

1.5.Ставки податку на земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативно- грошову оцінку, яких не проведено встановлено у розмірі- **4 відсотки** від їх нормативно- грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

бр. № 818
06.07.17

1.6. Розмір орендної плати за земельні ділянки, що надані в оренду встановлюються у договорі оренди, але річна сума платежу :

- не може бути меншою розміру земельного податку, встановленого для відповідної категорії земельних ділянок на відповідній території;
- не може перевищувати **12 відсотків** нормативно-грошової оцінки

1.7. Базою оподаткування є: нормативно-грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації;

2. Звільнити від сплати земельного податку фізичних та юридичних осіб в межах граничних норм встановлених ст.281,282 Податкового кодексу України, в тому числі юридичні організації:

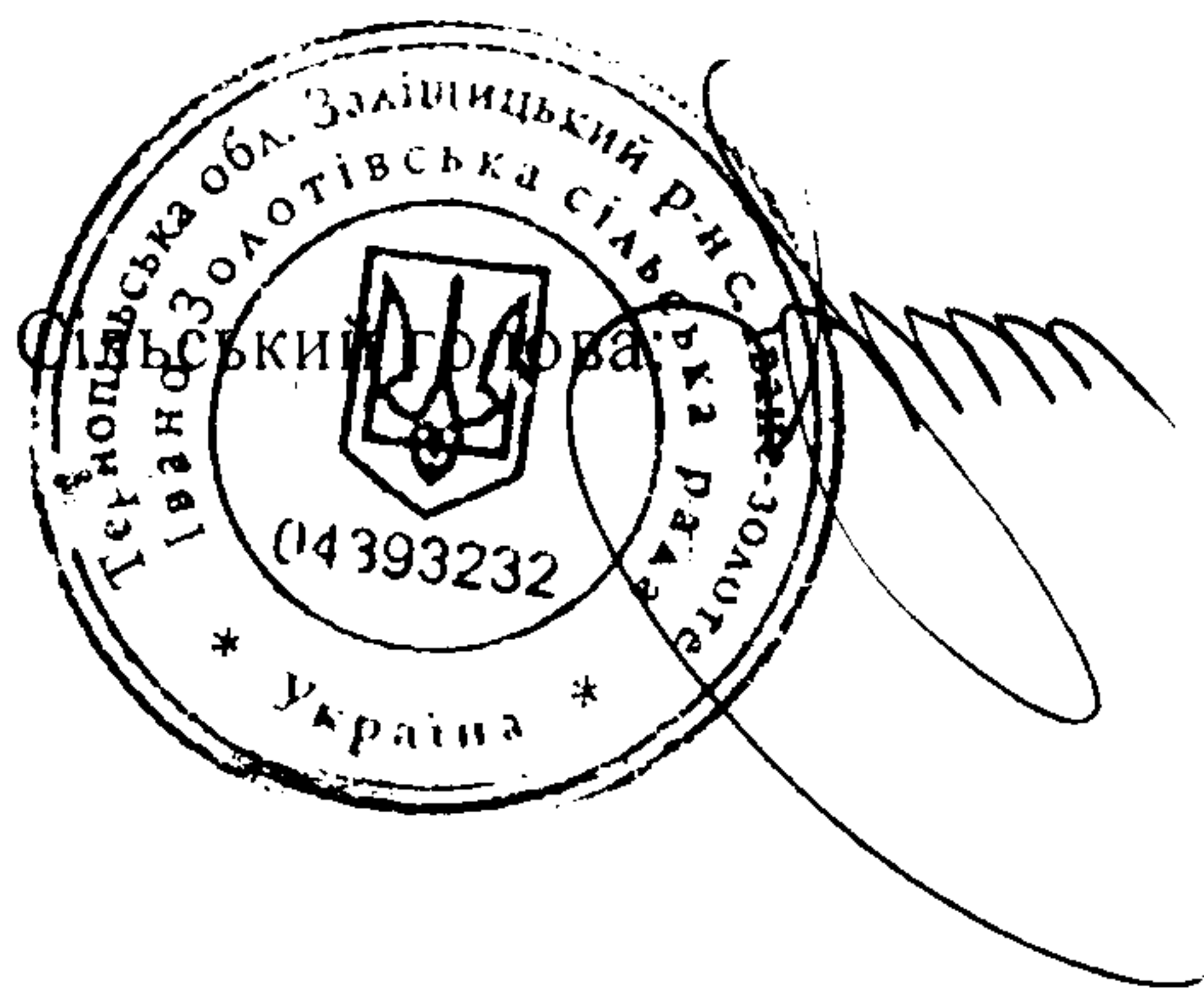
2.1. органи місцевого самоврядування, заклади освіти, заклади охорони здоров'я, заклади культури, організації, установи, які фінансуються із бюджетів всіх рівнів.

2.2. релігійні організації України, статуси яких зареєстровано у встановленому Законом порядку;

2.3. благодійні організації, діяльність яких не передбачає одержання прибутків, крім того перерахованих в п.281 ПКУ, додатково звільняються:
учасники АТО, учасники бойових дій, а також сім'ї загиблих в АТО.

3. Оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації.

4. Дане рішення набуває чинності з 01.01.2018 року.



І.М.Гуменюк