

7.

Довбенко Л.М.  
Мамрицька Н.С.  
До Висновку  
11.04.17

ГОЛОВЧИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЗАЛІЩИЦЬКОГО РАЙОНУ ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ ЧОТИРНАДЦЯТА СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

Від 30 червня 2017 року

№ 103

Про затвердження ставки земельного податку  
та надання пільг зі сплати земельного податку  
на території Головчинської сільської ради на 2018 рік.

Керуючись ст.. 143 Конституції України, п.24, 28 ст. 26, ст.. 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до ст..ст. 269-288 Податкового кодексу України, Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 р. № 71 –VIII, з метою забезпечення надходжень до сільського бюджету, сільська рада

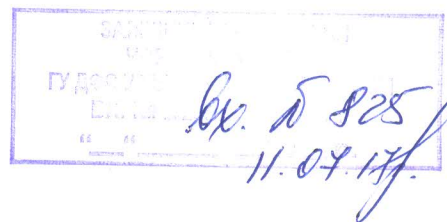
ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставку земельного податку та надання пільг зі сплати земельного податку за земельні ділянки на території Головчинської сільської ради ( додаток 1).
2. Дане рішення набирає чинності з 1 січня 2018 року.
3. Секретарю сільської ради оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації відповідно до вимог чинного законодавства.
4. Копію даного рішення направити в Заліщицьке відділення Чортківської ОДПІ Головного управління ДФС у Тернопільській області.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на головного бухгалтера сільської ради та постійну комісію з питань бюджету і фінансів.

Сільський голова



Танчик Ю.Г.



Додаток 1  
До рішення чотирнадцятої сесії  
сьомого скликання Головчинської  
сільської ради  
від 30 червня 2017 року

**Про встановлення ставки земельного податку та надання пільг зі сплати земельного податку за земельні ділянки на території Головчинської сільської ради.**

Для фізичних осіб – громадян:

- за земельні ділянки, нормативно грошову оцінку яких проведено, незалежно від місцезнаходження -0.05 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;
- для сільськогосподарських угідь та земель загального користування – 0.3 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;
- за земельні ділянки, розташовані за межами населеного пункту – 0.3 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;

для юридичних осіб та фізичних осіб підприємців:

- за земельні ділянки, нормативно грошову оцінку яких проведено, незалежно від їх місцезнаходження – 1,0 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;
- для сільськогосподарських угідь та земель загального користування - 1,0 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;
- за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) - 1.0 відсотка від їх нормативної грошової оцінки
- за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, яких не проведено нормативно грошову оцінку – 1,0 відсотка від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;

1.1 платниками податку є: власники земельних ділянок, земельних часток (паїв), землекористувачі.

1.2 Об'єктами господарювання є: земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні; земельні частки( паї), які перебувають у власності.

1.3 Basis оподаткування є: нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації.

1.4 Пільга щодо сплати земельного податку для фізичних осіб:

Від сплати податку звільняються:

- інваліди першої і другої групи;
- фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
- пенсіонери( за віком);
- Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;
- Фізичні особи, визнані законом особи, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.



Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідальної категорії фізичних осіб, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

- для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – не більше як 0.25 га;
- для індивідуального дачного будівництва – не більше як 0.10 га;
- для будівництва індивідуальних гаражів – не більше як 0.01 га;
- для ведення садівництва – не більше як 0.12 га

#### 1.5 Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб:

від сплати податку звільняються:

- санаторно – курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів; зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою., який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні»
- бази олімпійських та параолімпійської підготовки, перелік, яких затверджується Кабінетом Міністрів України;
- органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів;
- дитячі санаторно – курортні та оздоровчі заклади України;
- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

#### 1.6 Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком:

- землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування – землі під проїзною частиною, узбіччям, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, водопропускними спорудами, очисними спорудами, а також землі що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:
  - паралельні об'їзди дороги, поромні переправи.

#### 1.7 Порядок обчислення та сплати земельного податку, подання звітності визначається згідно вимог ст. ст. 269 – 287 Податкового Кодексу України.

Сільський голова



Танчик Ю.Г.