

ЧЕРНЕЛЕВО-РУСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ДВАНADЦЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 273

від 04 грудня 2017 року

Про уточнення ставок податку на 2018 рік.

Відповідно до Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» (№909-УІІ), ст.69 Бюджетного кодексу України (№ 2456-УІ), ст. 267 Податкового кодексу України (№2755-УІ), Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році»(№1791-VІІІ від 20 грудня 2016 року), Закону України « Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні» (№1797 від 20.12.2016 року), керуючись п. 24 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (№280/97- ВР) , сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1.Встановити на 2018 рік ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки:

1.1.Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб:

- для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – **0,1%** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного року за 1 кв. метр бази оподаткування;
- для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – **0%** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного року за 1 кв. метр бази оподаткування;

1.2. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб:

- для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – **1,0 %** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного року за 1 кв. метр бази оподаткування;
- для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – **1,0 %** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного року за 1 кв. метр бази оподаткування;

1.3. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб - підприємців:

- для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб-підприємців – **1,0 %** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного року за 1 кв. метр бази оподаткування;

1.4. Затвердити пільги зі сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки:

1.4.1. Надати пільги з податку, що сплачується з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій України, статuti яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами.

1.4.2. Надати пільги з податку, що сплачується з об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб зазначені у пп. «е» п.п. 14.1.129 п. 14.1.ст.14 Податкового Кодексу України господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо.

1.4.3. Звільнити від сплати (пенсіонерів, одиноких матерів, що виховують 2-х, або більше дітей віком до 18 – років, інвалідів I та II групи, багатодітні сім'ї, учасників АТО, воїнів-афганців) податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки за об'єкти нежитлової нерухомості, що перебувають у власності зазначені у пп. «е» п.п. 14.1.129 п. 14.1.ст.14 Податкового Кодексу України господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо.

2. Транспортний податок.

2.1. З 01.01.2018 року проводиться нарахування транспортного податку, а саме, відповідно до статті 267 ПКУ зі змінами відповідно до Закону України « Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні» (№1797 від 20.12.2016 року)

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, які використовуються до 5 років та середньо ринкова вартість їх становить 375 мінімальних зарплат у 2018 році.

Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 267.2.1. пункту 267.2 цієї статті зі змінами.

3. Встановити ставки земельного податку на 2018 рік у таких розмірах:

3.1. Затвердити ставку земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено в межах населеного пункту за 1 га:

житловий фонд -0,051% від нормативної грошової оцінки;

рілля – 0,1% від нормативної грошової оцінки;

багаторічні насадження – 0,1% від нормативної грошової оцінки;

сіножаті – 0,1% від нормативної грошової оцінки;

пасовища - 0,1% від нормативної грошової оцінки.

3.2. Затвердити ставки земельного податку за земельні ділянки, що перебувають у власності юридичних та фізичних осіб-підприємців у відсотках від їх нормативно-грошової оцінки.

- **земельні ділянки комерційного призначення** – 3 % з розрахунку середньої грошової оцінки 1 га земель комерційного призначення;

- **земельні ділянки промисловості** – 3 % з розрахунку середньої грошової оцінки 1 га земель промисловості.

3.3. Згідно п.277.1 ст.277 затвердити ставки податку за земельні ділянки, розташовані за межами населеного пункту у розмірі **5%** від нормативно грошової оцінки одиниці площі ріллі.

3.4. Звільнити з 01.01.2018 року по 31.12.2018 року від сплати земельного податку, що надходить до місцевого бюджету дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади

комунальної форми власності, заклади культури, освіти, охорони здоров'я, органи місцевого самоврядування, церкви, кладовища.

4. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців платників єдиного податку першої-другої груп:

- для платників єдиного податку першої групи – 10% прожиткового мінімуму;
- для платників єдиного податку другої групи – 20% мінімальної заробітної плати .

5. Акцизний податок з роздрібної реалізації підакцизних товарів.

5.1. Встановити в межах, визначених Податковим кодексом України, ставку акцизного податку з реалізованих суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів (пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів та промислових замінників тютюну, товарів зазначених у підпункті 215.3.4 пункту 215.3 статті 215 Податкового кодексу України, безпосередньо громадянам та кінцевим споживачам для їх особистого некомерційного використання незалежно від форми розрахунків, в тому числі на розлив у ресторанах, кафе, барах інших суб'єктах господарювання громадського харчування), у розмірі **5 відсотків** від вартості (з податком на додану вартість).

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на головного бухгалтера сільської ради та постійну комісію з питань бюджету і соціально-економічного розвитку.

Сільський голова,



М.І.Дручок



УКРАЇНА
ЧЕРНЕЛЕВО-РУСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р/Р 31423001001580, МФО 838012 банк УДК у Тернопільській області
с. Соборне Тернопільського району тел.293336

Вих. № 240
від 11.12.2017 року

Тернопільська ОДПІ

Чернелево-Руська сільська рада Тернопільського району направляє рішення №273 шістнадцятої сесії сьомого скликання від 04 грудня 2017 року «Про уточнення ставок податку на 2018 рік».

Додаток: на 2 аркушах.

З повагою

Сільський голова

М.І.Дручок

внесено
04.01.18
Звешива

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОДПІ ГУ ДФС У ТЕРН. ОБЛ.
2608/9 від 13.12.2017 11:1