

**БУДАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ТЕРЕБОВЛЯНСЬКОГО РАЙОНУ
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ЧОТИРНАДЦЯТА СЕСІЯ

СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

ВІД 09 ЛЮТОГО 2017 РОКУ № 120

**Про встановлення ставок місцевих податків та зборів
на території Буданівської сільської ради**

У зв'язку із набранням чинності з 1 січня 2017 року Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» №1791-VIII від 20.12.2016 року, керуючись ст.25, п.24 ст.26, ст.59,63,69,73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бюджетним кодексом України, Податковим кодексом України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань планування, бюджету та фінансів, сільська рада

ВИРІШИЛА:

Внести зміни до рішення Буданівської сільської ради від 09 червня 2016 року № 63 «Про встановлення ставок податків та зборів на території Буданівської сільської ради», виклавши пункти в такій редакції:

1.1. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для фізичних осіб:

- для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – 0,2% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування;
- для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб: для господарських приміщень – 0,02 % та для іншої нежитлової нерухомості – 0,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування.

1.2. Затвердити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб:

- для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1,5% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування;
- для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 1,0% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування;

1.3. Звільнити від сплати податку об'єкти комунальної власності, які знаходяться на балансі сільської ради, учасників АТО, релігійні організації України, статuti (положення), яких зареєстровані у встановленому законом порядку та нерухоме

майно яких використовується для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

1.4. За наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи – платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та /або 500 квадратних метрів (для будинку), розрахована сума податку, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

2. Встановити ставки податку на земельні ділянки, нормативно-грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця розташування) у таких розмірах:

- за землі комерційного та іншого використання - 3%;
- за землі, що знаходяться у власності фізичних осіб – громадян (житловий фонд) – 0,05%;
- за сільськогосподарські угіддя та землі загального користування – 0,5%;
- за земельні ділянки сільськогосподарського призначення, які перебувають у власності фізичних осіб, та надані у оренду суб'єктам господарювання – 0,8%;
- за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання, крім державної та комунальної форми власності в розмірі 9%.

Нормативно-грошову оцінку яких не проведено (за межами населених пунктів) – у розмірі 5% від нормативної грошової оцінки одиниці площі рілля по області.

2.1.Звільнити від сплати земельного податку, що надходить до місцевого бюджету, пенсіонерів, учасників АТО, бюджетні установи комунальної та державної форм власності, благодійні організації, релігійні організації України, статuti (положення), яких зареєстровані у встановленому законом порядку та земельні ділянки яких використовується для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

3. Встановити ставки податку у розмірі 25000 грн. за кожен легковий автомобіль, що з року випуску яких минуло не більше 5-ти років (включно), середня ринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати.

4. Встановити сатвки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців платників єдиного податку:

- першої групи – 10% до розміру прожиткового мінімуму, встановленому законом на 1 січня податкового (звітнього) року;
- другої групи – 15% до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітнього) року.

5.Визнати такими, що втратили чинність, рішення Буданівської сільської ради від 09 червня 2016 року № 63 «Про встановлення ставок податків та зборів на території Буданівської сільської ради» .

6. У разі внесення змін до Податкового кодексу Ураїни в частині місцевих податків і зборів, керуватись Податковим кодексом України.

7.Рішення є обов'язковим у всіх населених пунктах Буданівської сільської ради.

8. Контроль за виконанням даного рішення доручити постійній комісії сільської ради з питань планування, бюджету та фінансів.

Сільський голова

А.М.Дембіцький