



ДРУЖБІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ ТЕРЕБОВЛЯНСЬКИЙ РАЙОН
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ П'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 17.02. 2017 року № 319
Про внесення змін до рішення про
встановлення місцевих податків
на 2017 рік

Відповідно до Податкового кодексу України, статті 25, пункту 24 частини першої статті 26, частини першої статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України від 20.12.2016 р. № 1791-XVIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році», керуючись ст. 143 Конституції України, відповідно до Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 24.12.2015 р. № 909-VIII, з метою приведення у відповідність до чинного законодавства місцевих податків та зборів, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Дружбівська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

Внести зміни до рішення Дружбівської селищної ради № 146 від 14.06.2016 року «про встановлення місцевих податків на 2017 рік», а саме:

Пункт 1 викласти в такій редакції:

1. Встановити на території смт. Дружба податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

1.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

1.2. Звільнити від сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки за об'єкти нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб, а саме: одиноких матерів, що виховують 2-х або більше дітей віком до 18 років, інвалідів I групи, учасників АТО та членів їх сімей, релігійні організації (положення), яких зареєстровані у встановлені законом порядку та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

1.3. Ставка податку.

Фізичні особи:

Ставки податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб встановлюється у розмірі **0,05 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового року) за 1 кв. метр бази оподаткування.

Ставки податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб встановлюється у розмірі **0,01 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, (господарських будівель), встановленої законом на 1 січня звітного (податкового року) за 1 кв. метр бази оподаткування.

Ставки податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб встановлюється у розмірі **0,3 відсотка** для іншої нежитлової нерухомості (комерція) розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового року) за 1 кв. метр бази оподаткування.

Юридичні особи:

Ставки податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб встановлюється у розмірі **1 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового року), за 1 кв. метр бази оподаткування.

Ставки податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб встановлюється у розмірі **1 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового року), за 1 кв. метр бази оподаткування.

1.4. За наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, в тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), сума розрахованого податку, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).