



УКРАЇНА
ЖОЛОБІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Кременецького району
Тернопільської області

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
ДВНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

Від 20 січня 2017 року

№ 150

**Про внесення змін в рішення сесії
сільської ради від 15 червня 2016 року
№79 «Про встановлення ставок місцевих
податків та зборів на 2017 рік»**

Керуючись п.24 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до ст.. 274 Податкового кодексу України із змінами і доповненнями П.274.1, розглянувши лист Кременецької ОДПІ №310/12 від 20.01.2017 р., враховуючи пропозиції планово-бюджетної постійної комісії сільської ради сільська рада

ВИРІШИЛА:

Внести зміни в рішення сесії Жолобівської сільської ради від 15 червня 2016 року №79 «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на 2017 рік» і затвердити його в такій редакції:

1. Встановити на 2017 рік на території Жолобівської сільської ради:

Ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для **фізичних осіб**:

- для **житлової нерухомості**, яка перебуває у власності фізичних осіб – **0,5 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
- для **нежитлової нерухомості**, яка перебуває у власності фізичних осіб, а саме: гаражі, льохи, господарські будівлі і інші об'єкти не житлової нерухомості, які не використовуються в комерційних цілях – **0,00 відсоток** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
- **гаражі, офісні, торгові і інші об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються в комерційних цілях** – встановити ставки податку в розмірі **1 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.

Ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для **юридичних осіб**:

- для **житлової нерухомості**, яка перебуває у власності юридичних осіб – **1,5 відсотки** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
- для **не житлової нерухомості**, яка перебуває у власності юридичних осіб – **1 відсоток** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.

Звільнити від сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки за об'єкти житлової нерухомості, що перебувають у власності, зазначені у пп.. «е» п.п. 14.1.129 п.14.1 ст. 14 Податкового Кодексу України, а саме **фізичних осіб**:

- пенсіонерів;
- інвалідів I-II груп загального захворювання;
- інвалідів та учасників бойових дій ВВ війни
- учасників АТО та учасників бойових дій в АТО і їх сім'ї;
- учасників бойових дій на території інших держав;
- учасників ліквідації аварії на ЧАЕС;
- багатодітні сім'ї (які виховують 3 і більше дітей до 18 років);
- сім'ї, які виховують прийомних дітей.

Звільнити від сплати податку, що справляється з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, відмінне від земельної ділянки, що перебувають у власності **юридичних осіб**, а саме:

- релігійні громади;
- органи місцевого самоврядування;
- заклади освіти (школа);
- заклади культури;
- заклади охорони здоров'я.

З 01.01.2016 року проводиться нарахування транспортного податку, а саме, відповідно до ст.. 267 ПКУ:

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, які використовувалися до 5 років і мають об'єм циліндрів двигуна понад 3 000 куб. см.

Базою оподаткування є легкові автомобілі, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 цієї статті.

Відповідно до пп..267.4 ПКУ ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 цієї статті.

2. Встановити ставки земельного податку на 2017 рік у таких розмірах:

2.1 Затвердити ставки земельного податку на земельні ділянки, нормативно-грошову оцінку яких проведено :

- у розмірі **0,03 %** від їх нормативної грошової оцінки за **земельні ділянки житлової та громадської забудови усіх форм власності які використовуються не в комерційних цілях;**
- у розмірі **0,3 %** від їх нормативної грошової оцінки за **землі сільськогосподарського призначення;**
- **землі загального користування у розмірі 1% від їх нормативної грошової оцінки;**
- у розмірі **1,5 %** від їх нормативної грошової оцінки, за земельні ділянки, які використовуються в **комерційній діяльності;**
- **1,5 %** **землі промисловості, транспорту і зв'язку** від їх нормативно грошової оцінки;
- у розмірі **1%** від їх нормативної грошової оцінки, за земельні ділянки, які використовуються в **некомерційній діяльності.**

2.2 Затвердити ставку земельного податку у розмірі **3 відсотків** від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні **суб'єктів господарювання** (крім державної та комунальної форми власності)

2.3 Ставки податку за земельні ділянки, розташовані **за межами населеного пункту**, нормативно-грошову оцінку яких не проведено, встановити для **сільськогосподарських угідь** у розмірі **0,3%** від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Тернопільській області, а **по інших категоріях земель** у розмірі **5%** від нормативно-грошової оцінки одиниці площі ріллі по Тернопільській області.

2.4 Звільнити з 01.01.2017 року по 31.12.2017 року включно, від сплати земельного податку, що надходить до місцевого бюджету **загальноосвітні навчальні заклади комунальної форми власності, заклади культури, освіти, охорони здоров'я, органи місцевого самоврядування, релігійні громади та такі категорії громадян:**

- пенсіонерів;
- інвалідів I-II груп загального захворювання;
- інвалідів та учасників бойових дій ВВ війни;
- учасників АТО та учасників бойових дій в АТО і їх сім'ї;
- учасників бойових дій на території інших держав;

- учасників ліквідації аварії на ЧАЕС;
 - багатодітні сім'ї (які виховують 3 і більше дітей до 18 років);
 - сім'ї, які виховують прийомних дітей.
3. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців платників єдиного податку першої-другої груп у відсотках (фіксовані ставки):
- 10% для платників єдиного податку першої групи від розміру прожиткового мінімуму громадян;
 - 20% для платників єдиного податку другої групи від розміру мінімальної заробітної плати.
4. Встановити в межах, визначених Податковим кодексом України, ставку акцизного податку з реалізованих суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів (пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів та промислових замінників тютюну, товарів зазначених у підпункті 215.3.4 пункту 215.3 статті 215 Податкового кодексу України, безпосередньо громадянам та кінцевим споживачам для їх особистого некомерційного використання незалежно від форм розрахунків, в тому числі на розлив у ресторанах, кафе, барах інших суб'єктах господарювання громадського харчування), у розмірі 5 відсотків від вартості (з податком на додану вартість)
5. Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28 грудня 2014 року №71-VIII ст.. 267 збір за провадження деяких видів підприємницької діяльності – виключено.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на планово-бюджетну постійну комісію сільської ради.

Сільський голова



Р.В. Голобородько