



*Котюк О.Р.*  
*для врахування*  
*Ковбасюк М.*  
*до вихода*

ШУЛЬГАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЧОРТКІВСЬКОГО РАЙОНУ ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ  
ШІСТНАДЦЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 09 червня 2017 року

№ 94

с. Шульганівка

**Про встановлення ставок податку  
на території Шульганівської сільської  
ради на 2018 рік**

У зв'язку із набранням чинності з 1 січня 2015 року Закону України „Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи „ та у відповідності до п. 4 розділу II Прикінцеві положення цього закону, керуючись пунктами 12.3 12.5 статті 123 Податкового кодексу України та керуючись Законом України „Про місцеве самоврядування в Україні”,

Сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

**1.** Встановити у 2018 році на території Шульганівської сільської ради ставку плати за землю в частині земельного податку :

1.1 Ставка податку для громадян та юридичних осіб в межах житлової забудови встановлюється у розмірі 0,1 % від їх нормативної грошової оцінки за винятком земельних ділянок сільськогосподарських угідь.

1.2 Ставка податку для громадян встановлюється за сільськогосподарські угіддя, а саме: Рілля - 0,3%, Сіножаті - 0,7%, Пасовища - 0,7%, Багаторічні насадження - 0,7 % від їх нормативної грошової оцінки.

1.3 Ставка податку для суб'єктів господарювання юридичних осіб за сільськогосподарські угіддя, а саме: Рілля – 1%, Сіножаті – 1%, Пасовища – 1%, Багаторічні насадження -1 % від їх нормативної грошової оцінки.

1.4 Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) надані для:

землі водного фонду- 1% від їх нормативної грошової оцінки;

землі громадської забудови-1% від їх нормативної грошової оцінки;

для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - 1,5% від їх нормативної грошової оцінки;

землі загального користування -1% від їх нормативної грошової оцінки.

1.5. Ставка земельного податку за земельні ділянки не вказані в п.1.4, нормативно-грошову оцінку яких проведено, встановлюється в розмірі 3,0 % від їх нормативної грошової оцінки.

1.6 Ставка податку встановлюється у розмірі 5 % від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).



1.7 Затвердити ставки земельного податку за земельні ділянки, які розташовані за межами населених пунктів, нормативно грошову оцінку яких не проведено в розмірі 5% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

1.8 Ставка податку для громадян за земельні ділянки сільськогосподарських угідь, які здані в оренду юридичним особам не платникам єдиного податку 4 групи та які самостійно обробляють земельні частки (паї) встановлюється у розмірі 0,3 % від їх нормативної грошової оцінки.

1.9 Затвердити Порядок справляння плати за землю в частині земельного податку згідно з додатком №1.

1.10 Звільнити з 01.01.2018 р. по 31.12.2018 р. від сплати земельного податку, що надходить до сільського бюджету (орган місцевого самоврядування, кладовища, заклади, установи, організації, благодійні організації, релігійні організації, дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів).

2. Встановити у 2018 році на території Шульганівської сільської ради ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у наступних відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування:

- для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб – 0,05 %;
- для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб – 0 %;
- для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб - 1 %;
- для законсервованих приміщень – 0,01 % .

2.2 Звільнити з 01.01.2018 р. по 31.12.2018 р. від сплати податку за житлову та нежитлову нерухомість об'єкти, що перебувають у власності релігійних організацій.

3. Встановити у 2018 році на території ставки єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку, визначених у підпунктах 1 і 2 пункту 293.2 статті 293 Податкового кодексу України, у такому розмірі:

для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (додаток згідно КВЕД);

для другої групи платників єдиного податку – 12 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (додаток згідно КВЕД).

4. Дане рішення підлягає оприлюдненню на дошці оголошень.

5. Дане рішення набирає чинності з дня його оприлюднення.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з планування, бюджету та фінансів.

Сільський голова



І. С. Біловус