

Важливо! В.О.  
для використання  
в роботі  
28.02.16р. *[signature]*



УКРАЇНА  
ПАНІВЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
БОРЩІВСЬКОГО РАЙОНУ  
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ  
ШОСТА СЕСІЯ  
**РІШЕННЯ**

від « 17 » лютого 2016 р.

№ 34

Про встановлення ставок по податку на  
нерухоме майно відмінне від земельної ділянки.

У зв'язку із набранням чинності з 1 січня 2015 року Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» та у відповідності до п.4 розділу II Прикінцеві положення цього закону, керуючись пунктами 12.3 -12,5 статті 12 Податкового кодексу, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити на території Панівецької сільської ради такі види податків:

- єдиний податок;
- податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки;
- = транспортний податок;
- земельний податок.

1.1 Затвердити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб:

- для житлової нерухомості у вигляді квартир, яка перебуває у власності фізичних осіб – 0,5% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування;
- для житлової нерухомості у вигляді житлових будинків, яка перебуває у власності фізичних осіб - 0,1% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр;
- для житлової нерухомості для різних видів об'єктів, яка перебуває у власності фізичних осіб-0,1% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування.
- для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – суб'єктів підприємницької діяльності – 0,5% від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування;
- для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – 0,02% від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування.

1.2. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб:

- для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб - 1% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування;

25 284 16  
02



- для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 0,5% від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування.

1.3. Затвердити пільги із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки:

1.3.1. Надати пільги з податку, що сплачується з об'єктів житлової та /або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку та використовуються для забезпечення діяльності, передбачені такими статутами (положеннями), заклади освіти, культури, охорони здоров'я.

1.3.2. Надати пільги з податку, що сплачується з об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб зазначені у пп.«е»п.п.14.1.129<sup>1</sup> п.14.1 ст.14 Податкового кодексу України (господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо).

1.3.3.Звільнити від сплати ( пенсіонерів, одиноких матерів, що виховують дітей-інвалідів до 18 років, багатодітні сім'ї, які виховують 3-х і більше дітей до 18 років, інваліди I та II груп, учасників бойових дій та інвалідів війни, учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей загиблих під час участі в АТО) податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки за об'єкти житлової нерухомості, що перебувають у власності, зазначених вище категорій.

2.Встановити ставки земельного податку на 2017 рік у таких розмірах:

2.1.Затвердити ставку земельного податку на земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено в розмірі 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки земельної ділянки,

- на земельні ділянки для житлового фонду у розмірі 0,05% від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь 0,4% від їх нормативної грошової оцінки.

2.2.Затвердити ставку земельного податку у розмірі 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) в залежності від розташування земельної ділянки та призначення її використання.

2.3.Звільнити з 01.01.2016 року по 31.12.2016 року від сплати земельного податку, що надходить до місцевого бюджету дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади комунальної форми власності, заклади культури, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, пам'ятки природи та архітектури, культові споруди та кладовища, парки, сквери, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, релігійні громади, заповідні урочища.



3. Затвердити ставку туристичного збору на 2017 рік у розмірі 0,5% до бази справляння збору, визначеної пунктом 258.4 Податкового Кодексу України.
4. Затвердити на 2017 рік ставку збору за місця для паркування транспортних засобів у розмірі 0,15% від мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звітного) року, за кожен день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв.метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності.
5. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців платників єдиного податку першої – другої груп у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати:
  - 10% для платників єдиного податку першої групи;
  - 20% для платників єдиного податку другої групи.
6. Встановити в межах, визначених Податковим кодексом України, ставку акцизного збору з реалізованих суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів (пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів та промислових замінників тютюну, товарів зазначених у підпункті 215.3.4 пункту 215.3 статті 215 Податкового кодексу України, безпосередньо громадянам та кінцевим споживачам для їх особистого некомерційного використання незалежно від форми розрахунків, в тому числі на розлив у ресторанах, кафе, барах, інших суб'єктах господарювання громадського харчування), у розмірі 5% від вартості (з податком на додану вартість).
7. Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28 грудня 2014 року № 71-VIII ст.267. Збір за провадження деяких видів підприємницької діяльності – виключено.
8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну планово-бюджетну комісію.

Панівецький сільський голова



І.В.Мукомела