

УКРАЇНА

Олексинська сільська рада Борщівського району
Тернопільської області

Шосте скликання
Сорок друга сесія

РІШЕННЯ

від 03 лютого 2015 року
№156 – 42/2015

с.Олексинці

Про встановлення ставки податку
на нерухоме майно відмінне від
земельної ділянки.

У зв'язку із набранням чинності з 1 січня 2015 року Закону України
«Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких
законодавчих актів України щодо податкової реформи» та у
відповідності до п.4 розділу II Прикінцеві положення цього закону,
керуючись пунктами 12.3-12.5 статті 12 Податкового кодексу України
сільська рада

ВИРІШИЛА :

1. Запровадити на території Олексинської сільської ради такі види податків :
 - єдиний податок;
 - податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки;
 - транспортний податок;
 - земельний податок.
2. Встановити на 2015 рік ставки по податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки :
 - 2.1. Затвердити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб :
 - для житлової нерухомості (квартир, житлових будинків), яка перебуває у власності фізичних осіб - 0,5% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м бази оподаткування;
 - для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності Фізичних осіб - 0,05% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м бази оподаткування;



-для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб і використовується з метою одержання доходів (здається в оренду, позичку, для ведення підприємницької діяльності) 0,5% розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м. бази оподаткування.

2.2. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб:

-для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб- 0,5% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м. бази оподаткування;

-для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб-0,05% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м. бази оподаткування;

2.3 Звільнити від сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки за об'єкти житлової і нежитлової нерухомості, зазначені у п.п.14.1.129(1) п.14.1.ст.14 Податкового кодексу України такі категорії:

-інваліди I та II груп;

-багатодітні сім'ї;

-учасники АТО;

-заклади освіти, культури, охорони здоров'я, соціального захисту державної та комунальної форми власності, які фінансуються з бюджету різних рівнів;

-релігійні громади.

2.43 01.01.2015 року проводиться нарахування транспортного податку, а саме, відповідно до статті 267 ПКУ:

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, які використовувались до 5 років і мають об'єм циліндрів двигуна понад 3000 куб.см.

Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 цієї статті.

Відповідно до п.п.267.4 ПКУ ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 цієї статті.

3. Встановити ставки земельного податку на 2016 рік у таких розмірах:

3.1. Затвердити ставку земельного податку на земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, у розмірі 1% від їх нормативної грошової оцінки, на земельні ділянки житлового фонду-0,05%, а для сільськогосподарських угідь-0,1%.

3.2. Затвердити ставку земельного податку у розмірі 3 % від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

- 3.3. Затвердити ставку земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населеного пункту, нормативна грошова оцінка яких не встановлена у розмірі 5% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.
- 3.4. Затвердити розмір орендної плати за земельні ділянки в розмірі не менше 3% нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
- 3.5. Звільнити з 01.01.2015 року по 31.12.2015 року від сплати земельного податку, що надходить до місцевого бюджету (дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту державної та комунальної форм власності, які фінансуються з бюджету різних рівнів, релігійні громади, сім'ї учасників АТО, багатодітні сім'ї і інваліди I-II гр.)
4. Затвердити ставку туристичного збору на 2016 рік у розмірі 0,5% до бази справляння збору, визначеної пунктом 268.4 Податкового кодексу України.
5. Затвердити на 2016 рік ставку збору за місця паркування транспортних засобів у розмірі 0,05% мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звітного) року, за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв.м площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності.
6. Встановити в межах, визначених Податковим кодексом України, ставку акцизного податку з реалізованих суб'єктами господарювання роздрібною торгівлю підакцизних товарів (пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів та промислових замінників тютюну, товарів, зазначених у підпункті 215.3.4, пункту 215.3 статті 215 податкового кодексу України, безпосередньо громадянам та кінцевим споживачам для їх особистого некомерційного використання незалежно від форм розрахунків, в тому числі у ресторанах, кафе, барах, інших суб'єктах господарювання громадського харчування) у розмірі 5% від вартості (з податком на додану вартість).
7. Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28 грудня 2014 року №71-VIII ст.267 збір за провадження деяких видів підприємницької діяльності виключено.
8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку.

Сільський голова

 А.В.Вирозуб

УКРАЇНА

Олексинська сільська рада Борщівського району
Тернопільської області
Сьоме скликання
П'ята сесія

РІШЕННЯ

від 30 червня 2016 року
№ 44

с. Олексинці

Про внесення змін до рішення
сесії сільської ради від 03.02.2015
«Про встановлення ставки податку
на нерухоме майно відмінне від
земельної ділянки.»

Заслухавши інформацію секретаря сільської ради, Болібрух Марії
Василівни, про внесення змін до рішення сесії сільської ради від
03.02.2015 № 156 «Про встановлення ставки податку на нерухоме майно
відмінне від земельної ділянки.», сільська рада

ВИРІШИЛА :

1. Внести зміни у п.3.1 - затвердити ставку земельного податку за
земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено - для
сільськогосподарських угідь у розмірі - 0,3%.

Секретар сільської ради



М.В.Болібрух

