



УКРАЇНА
ШУПАРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОРЩІВСЬКОГО РАЙОНУ
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Сьоме скликання
ТРЕТЯ СЕСІЯ
Р І Ш Е Н Я

Від 25 грудня 2015 року

№ 30

Про встановлення ставок податку.

Відповідно до внесення змін до Податкового кодексу України і деяких законодавчих актів, про забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2016 році та ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на 2016 рік ставки по податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки:
 - 1.1 Затвердити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб:
 - для житлової нерухомості у вигляді житлових будинків, яка перебуває у власності фізичних осіб – **0,3 %** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
 - для житлової нерухомості для різних видів об'єктів, яка перебуває у власності фізичних осіб – **0,3%** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
 - для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – **0,02%** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.
 - для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб - суб'єктів господарської діяльності – **0,5%** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.
 - 1.2. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб:
 - для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – **1 %** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
 - для не житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб - **1%** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.
 - 1.3. Затвердити пільги із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки:
 - 1.3.1. Надати пільги з податку, що сплачується з об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

12.02.16

- 1.3.2. Звільнити від сплати (пенсіонерів, одиноких матерів, що виховують 2-х або більше дітей віком до 18 років, багатодітні сім'ї, інвалідів I та II групи, учасників Антитерористичної операції членів їх сімей та членів сімей загиблих під час участі в АТО) податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки за об'єкти нежитлової нерухомості, що перебувають у власності, зазначені у п.п. 14.1.129¹ п.14.1 ст. 14 Податкового кодексу України.
2. Встановити ставки земельного податку на 2016 рік у таких розмірах:
- 2.1 Затвердити ставку земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, у розмірі **1 %** від їх нормативної грошової оцінки, на земельні ділянки житлового фонду в розмірі **0,03%** від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь – **0,5 %** нормативної грошової оцінки;
- 2.2 Затвердити ставку земельного податку у розмірі 2 відсотки від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форм власності).
- 2.3 Затвердити ставку за земельні ділянки розташовані за межами населених пунктів, нормативна грошова оцінка яких встановлена, в розмірі **5%** від нормативно-грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.
- 2.4 Затвердити розмір орендної плати за земельні ділянки в розмірі не менше **3%** від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки.
- 2.5 Звільнити з 01.01.2016 року по 31.12.2016 року від сплати земельного податку, що надходить до місцевого бюджету (дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади комунальної форм власності, заклади культури, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту місцевої ради та органи місцевого самоврядування та релігійні громади).
3. Затвердити ставку туристичного збору на 2016 рік у розмірі від **0,5 %** до бази справляння збору, визначеного пунктом 268.4 Податкового кодексу України.
4. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців платників єдиного податку першої – другої груп у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати:
- 10 % для платників єдиного податку першої групи;
 - 15 % для платників єдиного податку другої групи.
5. Встановити в межах, визначених Податковим кодексом України, ставку акцизного податку з реалізованих суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів (пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів та промислових замінників тютюну, товарів зазначених у підпункті 215.3.4 пункту 215.3 статті 215 Податкового кодексу України, безпосередньо громадянам та кінцевим споживачам для їх особистого некомерційного використання незалежно від форм розрахунків, в тому числі на розлив у ресторанах, кафе, барах інших суб'єктах господарювання громадського харчування), у розмірі **5 %** від вартості (з податком на додану вартість).
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку.



М.А.Якимівська