

*Г. Гриненко чл.б
Г. Олександрович
Г. Олександрович*

**УРМАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БЕРЕЖАНСЬКОГО РАЙОНУ ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ
ОБЛАСТІ**

**ДВАДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

Від 06 червня 2017 року № 172

**Про встановлення ставок податку
на 2018 рік.**

Керуючись ст.26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні», ст.64 Бюджетного кодексу України ст.ст.10,12, 265-299 Податкового кодексу України, розглянувши пропозиції постійної комісії Урманської сільської ради з питань бюджету, сільська рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити Положення про порядок справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території сіл Урмань, Пліхів, Краснопуща Бережанського району Тернопільської області (додаток 1).
2. Встановити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб :
 - 2.1.для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб – 0,20 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування ;
 - 2.2. для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб - 0,4% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування ;
3. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб :
 - 3.1. для житлової нерухомості, яка перебуває у власності

БЕРЕЖАНСЬКЕ ВІДДІЛЕННЯ
БУЧАЦЬКОЇ ОДПІГОВОЛЬНОГО УПРАВЛІННЯ ДЕС
У ТЕРНОПІЛЬСЬКІЙ ОБЛАСТІ

Вх. № 258/19

юридичних осіб – 1,5 % розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування ;

3.2. для нежитлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб – 0,35 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування .

3.3. звільнити від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території сільської ради за виключенням випадків передбачених законом

- релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, у випадку використання даного майна для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями)

3.4. звільнити від сплати податку на нерухоме майно фізичних осіб, відмінне від земельної ділянки на території сільської ради, які перебувають у власності наступні об'єкти нежитлової нерухомості ;

- гаражі – гаражі (наземні й підземні), підвали, літні кухні господарські (присадибні) будівлі – що не використовуються в комерційних цілях.

4. Встановити ставки податку на земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця розташування) у таких розмірах ;

4.1. ставку земельного податку для земель загального користування встановити -1% від їх нормативно грошової оцінки

4.2. ставки земельного податку для сільськогосподарських угідь

- (рілля, багаторічні насадження, пасовища) – 0,5% від їх нормативної грошової оцінки ;
- Сіножаті - 3% від їх нормативної грошової оцінки
- За земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянки для особистого автотранспорту, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними, дачно – будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами – 0,05 % від їх нормативної грошової оцінки
- За землі надані підприємствам промисловості, транспорту, залізничного транспорту, зв'язку, енергетики, а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач у розмірі - 3% від їх нормативної грошової оцінки;
- За земельні ділянки водного фонду – 3% від їх нормативної грошової оцінки

- 4.3. ставку земельного податку за земельні ділянки ,які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі - 5 % від їх нормативної грошової оцінки.;
- 4.4. встановити ставки земельного податку за земельні ділянки . розташовані за межами населених пунктів , нормативно грошову оцінку яких не проведено в такому розмірі ;
- для сільськогосподарських угідь . у розмірі – 0,7 % від нормативної грошової оцінки (1 га) площі ріллі по області ;
 - за земельні ділянки водного фонду – 3 % від нормативної грошової оцінки одиниці (1га) площі ріллі по області ;
 - для інших земель, які знаходяться за межами населеного пункту – 5% від нормативної грошової оцінки одиниці (1га) площі ріллі по області;
- 4.5 . звільнити з 01.01.2018 року від сплати земельного податку , що надходить до місцевого бюджету (дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади комунальної форми власності , заклади культури , охорони здоров'я , заклад соціального захисту населення , органи місцевого самоврядування , релігійні організації та кладовища .
5. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб-підприємців платників єдиного податку першої – другої груп у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати :
- 10 % для платників єдиного податку першої групи;
 - 20 % для платників єдиного податку другої групи .
- 6 . Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну плано-бюджетну комісію .

Сільський голова :



Наконецний Є.С.