

Рибниківська сільська рада  
Бережанського району  
Сьоме скликання  
Дев'ятнадцята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

№ 65

від 25 травня 2017 року

Про встановлення ставок податків  
та зборів на території Рибниківської  
сільської ради.

У зв'язку із вступом у дію Закону України від 24.12.2015 року № 909-VIII «Про встановлення змін до Податкового Кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році, взявши до уваги пп.12.3.4. п.12.3, ст.12 ПКУ; п.274.1 ст.274 ПКУ; пп.12.3.7. п.12.3. ст.12 ПКУ; п.288.5 ст.288 ПКУ, також пп.266.5.1. п.266.5 ст.266 КПУ та п.7 розділу 2 прикінцевих положень Закону № 909 яким рекомендовано органам місцевого самоврядування у місячний строк з дня набрання чинності цим законом переглянути прийняті на 2018 рік рішення щодо встановлення місцевих податків та зборів визначених ст.10 ПКУ та п.4 розділу 2. Прикінцеві положення Закону № 909 яким передбачено що у 2017 році до прийнятих рішень органів місцевого самоврядування «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2018 рік не застосовується вимоги встановлені пп.12.3.4. п.12.3. ст.12 ПКУ та Законом України «Про засади державної політики у сфері господарської діяльності, сільська рада,

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити положення про порядок справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території сіл Рибники, Нова Гребля Бережанського району Тернопільської області.(додаток 1)
2. Встановити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки:  
Затвердити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб:
  - Для житлової нерухомості, яка перебуває у власності фізичних осіб 0,15% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м. бази оподаткування.
  - Для не житлової нерухомості яка перебуває у власності фізичних осіб 0,2% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м. бази оподаткування.Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб:
  - Для житлової нерухомості, яка перебуває у власності юридичних осіб 3% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом 01 січня звітного(податкового) року за 1 кв.м. бази оподаткування.

БЕРЕЖАНСЬКЕ ВІДДІЛЕННЯ  
БУЧАЦЬКОЇ ОДПІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДПС  
У ТЕРНОПІЛЬСЬКІЙ ОБЛАСТІ  
Вх. № 26119  
«14» травня 2017 р.

- Для не житлової нерухомості яка перебуває у власності юридичних осіб 0,5% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м. бази оподаткування.

Звільнити від сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території сільської ради за виключенням випадків передбачених законом:

- Релігійні організації, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, у випадку використання даного майна, для забезпечення діяльності передбаченої такими статутами (положеннями).

Звільнити від сплати податку на нерухоме майно фізичних осіб, відмінне від земельної ділянки на території сільської ради які перебувають у власності, наступні об'єкти нежитлової нерухомості;

- Гаражі, підвали, літні кухні, господарські присадибні будівлі, що не використовуються в комерційних цілях.

3. Встановити в межах визначених податковим кодексом України ставку акцизного податку з реалізованих суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів ( пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів та промислових замінників тютюну товарів зазначених у пункті 215.3.4 п.215.3 ст.215 Податкового Кодексу України безпосередньо громадянам та кінцевим споживачам для їх особистого не комерційного використання не залежно від форм розрахунків в т.ч. на розлив в ресторанах, кафе, барах та ін.. об'єктах господарювання громадського харчування) у розмірі 5% від вартості ( з податком на додану вартість).
4. Встановити ставки податку на земельні ділянки, нормативно-грошова оцінка яких проведена ( не залежно від місцезнаходження) – у таких розмірах:
  - 4.1. Ставка земельного податку для земель загального користування встановити 1% від їх нормативно-грошової оцінки.
  - 4.2. Ставка земельного податку за сільськогосподарські угіддя, а саме: рілля- 0,5%, сінокіс – 1%, пасовище – 0,5%, багаторічні насадження – 0,5% від їх нормативно-грошової оцінки.
  - 4.3. Ставка земельного податку за земельні ділянки зайняті житловим фондом, садовими і дачними будинками фізичних осіб – 0,05% від їх нормативно-грошової оцінки.
  - 4.4. За землі надані підприємствам промисловості, транспорту, залізничного транспорту, зв'язку, енергетики, а також підприємствам, організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач у розмірі 3% від їх нормативно-грошової оцінки.
  - 4.5. За земельні ділянки водного фонду 3% від їх нормативно-грошової оцінки.
  - 4.6. Ставку земельного податку за земельні ділянки які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання крім державної та комунальної власності у розмірі 5% від їх нормативно-грошової оцінки.



- 4.7. Ставка земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативно-грошову оцінку яких не встановлено -3% від нормативно-грошової оцінки (1га) площі рілля по області.
- 4.8. Звільнити від сплати земельного податку, що надходить до місцевого бюджету (дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади комунальної форми власності, заклади культури, охорони здоров'я, адмінбудинки органу місцевого самоврядування, релігійні громади та кладовище)\
5. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців платників єдиного податку першої – другої груп у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати:
- 10% для платників єдиного податку першої групи;
  - 20% для платників єдиного податку другої групи.
6. Контроль за виконанням та оприлюдненням даного рішення покласти на постійну планово-бюджетну комісію Рибниківської сільської ради.



Сільський голова

О.Р.Соколовський