



Україна

Лапшинська сільська рада
Бережанського району
Тернопільської області

47517 с. Лапшин Бережанського району . тел (248)3 – 46 – 31

**СЬОМА СЕСІЯ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я № 197**

Від 12 червня 2017 року

***Про встановлення ставок податку та зборів
на території Лапшинської сільської ради***

У зв'язку із набранням чинності з 1 січня 2017 року Закону України №1791-VIII від 20.12.2016«Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році», Закону України №1797-VIII від 21.12.2016«Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні» , керуючись пунктами 12.3-12.5 статті 12 Податкового кодексу України, п.24 ст. 26, ст.69 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Лапшинська сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1.Встановити на 2018рік ставки по податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки:

1.1.Затвердити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для **фізичних осіб**:

-для **житлової нерухомості**, яка перебуває у власності фізичних осіб - 0,2% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування;

-для **нежитлової нерухомості**, яка перебуває у власності фізичних осіб - 0,1 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування;

2.1. Затвердити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для **юридичних осіб**:

-для **житлової нерухомості**, яка перебуває у власності **юридичних осіб** - 1 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом



на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування;

-для **нежитлової нерухомості**, яка перебуває у власності **юридичних осіб**-0,4 % розміру мінімальної заробітної плати,встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування;

2.3.Звільнити з 01.01.2018 по 31.12.2018 р від сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки за об'єкти житлової і нежитлової нерухомості,що перебувають у власності фізичних осіб та юридичних осіб ,зазначені у пп.»е» п.п.14.1.129 п 14.1 ст14 Податкового Кодексу України такі категорії:

- пенсіонери;
- одинокі матері,що виховують 2х або більше дітей віком до 18 років;
- інваліди 1 ,2 групи;
- багатодітні матері;
- учасники АТО, учасники бойових дій;
- інші категорії виходячи з їхнього майнового стану та рівня доходів;
- релігійні організації України,статути(положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку та використовуються для забезпечення діяльності,передбаченої такими статутами (положеннями);
- об'єкти нежитлової нерухомості,які перебувають у власності органів державної влади,органів місцевого самоврядування,а також організацій,створених ними в установленому порядку,що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими.
- господарські(присадибні) будівлі-допоміжні (нежитлові)приміщення,до яких належать сараї,хліви,гаражі,літні кухні,майстерні,вбиральні,погреби,навіси,котельні,бойлерні,трансформаторні підстанції тощо;
- інші будівлі.

3. Ставки податку на земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця розташування) у таких розмірах:

3.1. земельного податку для земель загального користування – 1% від їх нормативної грошової оцінки;

3.2.земельного податку для сільськогосподарських угідь:

- рілля, багаторічні насадження ,пасовища- 0,35 % від їх нормативної грошової оцінки;
- сіножаті- 0,3% від їх нормативної грошової оцінки;
- за земельні ділянки , зайняті житловим фондом, автостоянки для особистого автотранспорту, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними , дачно-

будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами- 0,045% від їх нормативної грошової оцінки;

- за землі, надані підприємствам промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач у розмірі 3 % від їх нормативної грошової оцінки;

- за земельні ділянки водного фонду – 3% від їх нормативної грошової оцінки;

3.3 земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) – 12 % від їх нормативної грошової оцінки;

4. Ставки податку на земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативно-грошову оцінку яких не проведено у таких розмірах:

- для сільськогосподарських угідь- 1% від нормативної грошової оцінки 1 га площі ріллі по області;

- для ділянок водного фонду- 3% від нормативної грошової оцінки 1 га площі ріллі по області;

- для інших земель, які знаходяться за межами населеного пункту – 5% від нормативної грошової оцінки 1 га площі ріллі по області.

5. Звільнити з 01.01.2018р. по 31.12.2018р. від сплати земельного податку, що надходить до місцевого бюджету:

- організації, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими.

- релігійні організації України, статуту(положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами(положеннями);

- учасники АТО, учасники бойових дій;

6. Ставки єдиного податку для фізичних осіб –підприємців, платників єдиного податку першої –другої груп у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати:

- для платників єдиного податку I групи – 10%;

- для платників єдиного податку II групи – 20%;

7. Про нарахування транспортного податку у 2018 році.

7.1. Встановити транспортний податок на легкові автомобілі, року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового (звітного року) згідно методики затвердженої КМУ виходячи з марки, моделі, року випуску, типу двигуна, об'єму циліндрів двигуна, типу коробки переключення передач, пробігу легкового автомобіля в сумі - 25 000 грн.

8. Дані рішення набувають чинності з 01.01.2018 року.

9. Контроль за виконанням цих рішень покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку

Сільський голова



Я.П.Мисак