



Україна

КОТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БЕРЕЖАНСЬКИЙ РАЙОН ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

47542 с. Котів вул. Тиха, 1 Тел.(03548) 3 - 41 - 44

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ

ШІСТНАДЦЯТА СЕСІЯ

РІШЕННЯ № 130

Від 20 червня 2017 року

Про встановлення ставок податків та зборів на території Котівської сільської ради»

У зв'язку із змінами, внесеними до Податкового кодексу відповідно до законів України «Про внесення змін до податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні» та «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році», п.24 ст.26, ст.69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб:

1.1.для **житлової нерухомості**, яка перебуває у власності фізичних осіб- 0,2% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування;

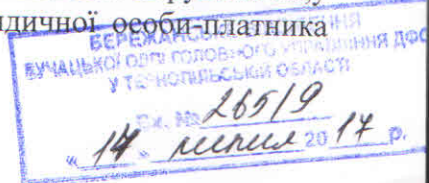
1.2.для **нежитлової нерухомості**, яка перебуває у власності фізичних осіб -0,4 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування.

2. Затвердити ставки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних осіб:

2.1.для **житлової нерухомості**, яка перебуває у власності **юридичних** осіб-1 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування;

2.2.для **нежитлової нерухомості**, яка перебуває у власності **юридичних** осіб -0,2 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування;

2.3.за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи-платника



податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), розрахована сума на податку,

збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

2.4.3 звільнити з 01.01.2018 року від сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки за об'єкти житлової і нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб та юридичних осіб, зазначені у пп. «е» п.п. 14.1.129 п. 14.1 ст. 14 Податкового Кодексу України такі категорії:

- пенсіонери;
- одинокі матері, що виховують 2-х або більше дітей віком до 18 років;
- інваліди 1, 2 групи;
- багатодітні матері;
- учасники АТО, учасники бойових дій;
- інші категорії виходячи з їхнього майнового стану та рівня доходів;
- релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями);
- об'єкти нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими.
- господарські (присадибні) будівлі-допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо;
- інші будівлі.

3. Встановити ставки податку на земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця розташування) у таких розмірах :

3.1. ставку земельного податку для сільськогосподарських угідь

- (рілля, пасовища, багаторічні насадження) - 0,3 % від їх нормативної грошової оцінки;

- (сіножаті) - 0,3 % від їх нормативної грошової оцінки;

- за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянки для особистого автотранспорту, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами - 0,04% від їх нормативної грошової оцінки;

- за земельні ділянки надані підприємствам промисловості, транспорту, залізничного транспорту, зв'язку, енергетики, а також

підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній передач, у розмірі - 3% від їх нормативної грошової оцінки;

- за земельні ділянки водного фонду - 3% від їх нормативної грошової оцінки.

3.2. ставку земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 5 % від їх нормативної грошової оцінки;

3.3. ставку земельного податку для інших земель встановити - 1% від їх нормативної грошової оцінки.

3.4. Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено в такому розмірі:

- для сільськогосподарських угідь, у розмірі - 0,7 % від їх нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;

- за земельні ділянки водного фонду - 3 % від їх нормативної грошової оцінки одиниці (1 га) площі ріллі по області;

-для інших земель, які знаходяться за межами населеного пункту - 5% від їх нормативної грошової оцінки одиниці (1га) площі ріллі по області;

3.5 Звільнити з 01.01.2018р. по 31.12.2018р. від сплати земельного податку, що надходить до місцевого бюджету:

- організації, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими.

- релігійні організації України, статuti(положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами(положеннями);
- учасники АТО, учасники бойових дій.

4. Про нарахування транспортного податку.

4.1. Встановити ставку податку у розмірі 25000 грн. за кожен легковий автомобіль, що з року випуску яких минуло не більше 5-ти років(включно), середня ринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати.

5. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб-підприємців платників єдиного податку першої-другої груп у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати:

- 10 % для платників єдиного податку першої групи;

- 20% для платників єдиного податку другої групи.

6. Дане рішення набуває чинності з 01.01.2018 року.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань соціально-економічного розвитку фінансів та бюджету.



Котівський сільський голова:

Осадца І.І.